

**Karkkilan kaupunki**

**Viranhaltijapäätös**  
Yleispäätös

**VIRANHALTIJA**

**Päivämäärä**

**Pykälä**

Kaupunkikehitysjohtaja  
1/10.00.00.03/2021

27.1.2021

1 §

**Asia**

**Tontin 224-11-12-3 myyminen**

**Ratkaisuvalta**

Karkkilan kaupungin hallintosääntö 18§

**Päätös ja päätöksen  
perustelut**

Myynti [REDACTED] kaupungin 11. kaupunginosan korttelissa 12 sijaitsevan tontin nro 3, mikä on pinta-alaltaan 1937 m<sup>2</sup>. Kohteen kiinteistötunnus on 224-11-12-3 ja osoite Allintie 6, 03600 Karkkila. Tontti on osoitettu vahvistetussa asemakaavassa AO-1 omakotitonttien käyttötarkoitukseen.

Kauppahinta määräytyy Karkkilan kaupunginvaltuuston 5.9.2011 § 56 tekemän omakotitontteja koskevan myyntipäätöksen mukaisesti, missä luovutettavan tontin hinta on 18€/m<sup>2</sup>. Tontin hinta on pinta-alan perusteella kolmekymmentäneljätuhatta kahdeksansataakuusikymmentäkuusi (34 866) euroa.

Omistusoikeus siirtyy myytävään tonttiin, kun kauppahinta on maksettu kokonaisuudessaan myyjän osoittamalle rahalaitostilille.

**Pöytäkirjan nähtävänä pito**

Tämä pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 1.2.2021.

**Allekirjoitus**

Karkkila 27.1.2021

Kari Setälä  
kaupunkikehitysjohtaja

**Tiedoksianto**

Pvm.  
27.1.2021  
27.1.2021  
27.1.2021  
27.1.2021

Kenelle  
[REDACTED]  
teknisen lautakunnan pj.  
asianhallintasihteerit  
taloustiimi

Tiedoksiantotapa  
kaupantekotilaisuudessa  
sähköposti  
sähköposti  
sähköposti

Tiedoksiantajan allekirjoitus ja virka-asema

Tapio Jokela  
mittaus- ja kiinteistöpäällikkö

## **Oikaisuvaatimusohje**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) ja
- kunnan jäsen.

### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Karkkilan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Karkkilan kaupungin virka-aika on ma - pe klo 9.00-15.00.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Oikaisuvaatimus tehdään Karkkilan kaupungin tekniselle lautakunnalle, osoitteeseen kirjaamo PL 50, 03601 Karkkila (Käyntiosoite Valtatie 26, 03600 Karkkila). Oikaisuvaatimus voidaan toimittaa myös telekopiona fax nro 09 4258 3625 tai sähköpostina osoitteeseen kirjaamo@karkkila.fi.

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan, sekä
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.