

## Tekninen lautakunta

09.12.2021

**Aika** 09.12.2021 klo 17:00 - 18:29**Paikka** Kokoushuone Formari**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
95	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	220
96	Pöytäkirjantarkastajien valinta	221
97	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	222
98	Vesihuoltopäällikön viran auki julistaminen	223
99	Konevarikon taksan tarkistaminen	225
100	Vastaus valtuustoaloitteeseen / Maksuton aamupalatarjoilu peruskouluihin Karkkilassa	226
101	Vastaus valtuustoaloitteeseen / 24.5.2021 Karkkilan kaupunki ryhtyy noudattamaan kaupungin voimassa olevaa tilahankkeiden toteuttamisohjelmaa	229
102	Teknisen lautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätöksiä	233
103	Kaupunkikehitysjohtajan ajankohtaiset asiat	234

**Osallistujat**

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Riikonen Hannu	17.00 - 18.29	puheenjohtaja	
	Sintonen Risto	17.00 - 18.29	varapuheenjohtaja	
	Linnakoski Teemu	17.00 - 18.29		teams
	Paunonen Melinda	17.00 - 18.29		teams
	Laine Kari	17.00 - 18.29		
	Berglöf-Isotalo Minna	17.00 - 18:18		teams
	Velin Raino	17.00 - 18.29		teams
	Hallenberg Teija	17.00 - 18.29		
Poissa	Ahjoniemi Satu			
	Korhonen Markku		kh:n puheenjohtaja	
	Tallgren Mika		kh:n edustaja	
	Oravala Juho		vesihuoltopäällikkö	
	Hallenberg Jani		vt.mittaus- ja kiinteistöpäällikkö	
	Telén Tuija		kaupunginjohtaja	
Muut osallistujat	Vuolukka Esko	17.00 - 18.29	kaupunkikehitysjohtaja	
	Nässling Anette	17.00 - 18.29	vs.asianhallintasihtööri	

---

**Allekirjoitukset**

Hannu Riikonen  
puheenjohtaja

Anette Nässling  
pöytäkirjanpitäjä

---

**Käsitellyt asiat**

95 - 103

---

**Pöytäkirjan tarkastus**

Pöytäkirja tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.  
Karkkila

Teemu Linnakoski

Minna Berglöf-Isotalo

---

**Pöytäkirja yleisesti nähtävillä**

Kaupungin yleisessä tietoverkossa klo 12

---

Pöytäkirjan tarkastajat:

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Tekninen lautakunta 09.12.2021 § 95

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Toimielinten kokouskutsu on lähetettävä vähintään viisi (5) päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Teknisen lautakunnan kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet lautakunnan jäsenistä.

Ehdotus: Todetaan laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös: Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Tekninen lautakunta 09.12.2021 § 96

Teknisen lautakunnan pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä.

Tarkastusvuorossa ovat Teemu Linnakoski ja Melinda Paunonen.

Pöytäkirja tarkastetaan teknisellä toimialalla 16.11.2021 klo 15.00.

Ehdotus: Tekninen lautakunta valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Teemu Linnakoski ja Minna Berglöf-Isotalo.

**Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen**

Tekninen lautakunta 09.12.2021 § 97

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Toimitella voi erityisistä syistä päätätä ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa, mikäli vähintään puolet jäsenistä kannattaa asian käsiteltäväksi ottamista.

Ehdotus: Tekninen lautakunta hyväksyy esityslistan asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Vesihuoltopäällikön viran auki julistaminen**

Tekninen lautakunta 09.12.2021 § 98

Esittelijä: kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka, p. 0447674829  
sähköposti: etunimi.sukunim@karkkila.fi.

Kaupungin hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta päättää kaupunkikehitystoimialan vesihuoltopäällikön viran valinnasta. Kaupunkikehitystoimiala pyytää vesihuoltopäällikön virkaa julistettavaksi avoimeksi. Vesihuoltopäällikkö toimii palvelualueensa esimiehenä ja vastaa palvelualueen toiminnasta. Vesihuollon palvelualue vastaa koko vesihuollon ja vesihuoltolaitoksen toiminnasta.

Uuden vesihuoltopäällikön viranhaltijan rekrytointi on perusteltua käynnistää viipymättä, koska nykyinen vesihuoltopäällikkö on irtisanoutunut tehtävästä.

Taloudelliset vaikutukset  
- Henkilöstömenot sisältyvät talousarvioon

Kaupunkikehitysjohtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää

1) julistaa vesihuoltopäällikön viran haettavaksi joulukuun 2021 loppuun mennessä ja julkaisee ilmoituksen, Kuntarekry-palvelussa, työvoimahallinnon sivuilla, kaupungin omilla www-sivuilla, ja

2) että viran kelpoisuusehtona on vesihuoltoalalle soveltuva, vähintään alan alempi korkeakoulututkinto, minkä lisäksi arvostetaan kokemusta teknisen alan esimies- ja johtotehtävistä. Lisäksi kunnallishallinnon ja -talouden tuntemus katsotaan eduksi, ja

3) nimeää valintaryhmään kaupunkikehitystoimialalta kaupunkikehitysjohtajan ja vt mittaus- ja kiinteistöpäällikön sekä teknisen lautakunnan puheenjohtajan.

Päätös:

Tekninen lautakunta päätti

1) julistaa vesihuoltopäällikön viran haettavaksi joulukuun 2021 loppuun mennessä ja julkaisee ilmoituksen, Kuntarekry-palvelussa, työvoimahallinnon sivuilla, kaupungin omilla www-sivuilla, ja

Pöytäkirjan tarkastajat:

2) että viran kelpoisuusehtona on vesihuoltoalalle soveltuva, vähintään alan alempi korkeakoulututkinto, minkä lisäksi arvostetaan kokemusta teknisen alan esimies- ja johtotehtävistä. Lisäksi kunnallishallinnon ja -talouden tuntemus katsotaan eduksi, ja

3) nimeää valintaryhmään kaupunkikehitystoimialalta kaupunkikehitysjohtajan ja vt mittaus- ja kiinteistöpäällikön sekä teknisen lautakunnan puheenjohtajan.

Täytäntöönpano:

Pöytäkirjan tarkastajat:

**Konevarikon taksan tarkistaminen**

Tekninen lautakunta 09.12.2021 § 99

Esittelijä: kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Karkkilan kaupungin hallintosäännön 8 §:n mukaan maksujen ja taksojen yleisistä periaatteista päättää kukin lautakunta omalla tehtäväalueellaan. Tekninen lautakunta on tarkistanut konevarikon taksat edellisen kerran vuonna 2013 ja ne ovat tulleet voimaan 1.1.2014.

Kaupungin taksoihin ja maksuihin ollaan tuomassa 10% korotuksia ja sitä taustaa vasten konevarikon taksaakin on nyt tarkistettu. Kuntaliitto myös suosittelee maksujen tarkistamista ja muuttamista vuosittain, mutta konevarikon taksoja on tarkistettu harvemmin.

Kaikki esitetyt muutokset on merkitty liitteenä olevaan konevarikon taksaan.

Taloudelliset vaikutukset  
- taksan korotuksen vaikutus

Esityslistan oheismateriaali  
-

Esityslistan liite  
- konevarikon vanha taksa, (hyväksytty 13.11.2013 § 113 tekninen lautakunta) ja uusi taksa 3.1.2022 alkaen

Kaupunkikehitysjohtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy konevarikon taksan liitteenä olevan tarkistetun taksaehdotuksen mukaisesti. Taksa tulee voimaan 3.1.2022 ja kumoaa vanhan voimassa olevan taksan.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano:

Liitteet Liite 59 Koneet ja läjitystaksa 2022  
Liite 60 Koneet ja läjitystaksa\_vanha\_2014

Pöytäkirjan tarkastajat:



Kaupunginvaltuusto	§ 26	12.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 137	03.05.2021
Tekninen lautakunta	§ 100	09.12.2021

---

## Vastaus valtuustoaloitteeseen / Maksuton aamupalatarjoilu peruskouluihin Karkkilassa

93/00.01.01/2021

Kaupunginvaltuusto 12.04.2021 § 26

Valtuutettu Katja Etolin ja muut allekirjoittaneet tekivät seuraavan valtuustoaloitteen:

Terveiden ja hyvinvoinnin laitoksen kouluterveyskyselyn mukaan peruskouluikäisistä huomattava osa ei syö aamupalaa joka arkiamu. 4. ja 5. luokkalaisista luku on 26 prosenttia, ja 8. ja 9. luokkalaisten osalta jopa 41,4 prosenttia. Tutkimukset ovat osoittaneet linkin terveellisen aamupalan ja koulumenestyksen välillä, mutta kaikissa kodeissa ei ole samanlaisia edellytyksiä huolehtia ravitsevasta aamiaisesta. Lisäksi Sosiaalibarometri 2020 on osoittanut koronakriisin näkyneen kunnissa toimeentulon ongelmina. 75 prosenttia sosiaalityöntekijöistä katsoo, että kriisi on lisännyt muun muassa ruoka-avun tarvetta, mikä on vääjäämättömästi vaikuttanut myös koululaisiin.

Niissä kunnissa, joissa koulut ovat tarjonneet ilmaisen aamupalan, ovat tulokset olleet positiivisia. Aamiainen on auttanut paitsi jaksamaan koulutyössä, myös mahdollistanut aikuisten kiireettömän kohtaamisen ja kartoittamaan koululaisten elämään mahdollisesti liittyviä haasteita. Kokeiluista saadun palautteen perusteella yhteisöllinen koulupäivän aloitus on rauhoittanut oppilaita ja antanut koulutyöhön hyvän lähtökohdan.

Me allekirjoitetut valtuutetut esitämme, että kaupunki tarjoaa jatkossa perusopetuksen oppilaille maksuttoman aamupalan kouluissa. Toimella pystymme tasaamaan oppilaiden välisiä sosioekonomisia eroja sekä rauhoittamaan koulupäiviä. Esitämme myös, että maksuttoman aamupalan tarjoamisen vaikutuksia oppilaiden jaksamiseen ja hyvinvointiin seurataan.

Päätös: Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteluun.

Kaupunginhallitus 03.05.2021 § 137

Esittelijä: kaupunginjohtaja Tuija Telén

Valmistelija: hallintopäällikkö Katja Knect

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginvaltuusto	§ 26	12.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 137	03.05.2021
Tekninen lautakunta	§ 100	09.12.2021

---

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

antaa valtuustoaloitteen teknisen lautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös: Kaupunginhallitus päätti ehdotuksen mukaan yksimielisesti.

Täytäntöönpano: Tekninen lautakunta

Tekninen lautakunta 09.12.2021 § 100

Esittelijä: Kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka, p. 044 7674829. Valmistelija Tarja Horttanainen, p. 0503130524, sähköpostit: etunimi.sukunimi@karkkila.fi.

Vastauksena valtuustoaloitteeseen kaupunkikehitystoimiala selvitti ensinnäkin asiaan liittyviä tausta- ja kustannustietoja. Peruskoululaisia on tällä hetkellä 947 ja koulupäiviä on vuodessa 190. Aamupalan hinta on tällä hetkellä 1,80 €. Vuodessa maksuttoman aamupalan kustannukset olisivat kaupungille 323 874,00 euroa. Lisää kustannuksia tulisi myös elintarvikkeista sekä palkattavasta lisähenkilökunnasta. Lisäksi ruokahuollon arvion mukaan tähän muutokseen tarvittaisiin yhteensä neljä henkilöä lisää eri koulujen keittiöihin aamupalan tarjoiluun. Käytännössä palkkakustannuksia tulisi keittiöhenkilökunnan osalta myös yötyöhön klo 6.00-7.00. Riskinhallinnan näkökulmasta yötyöntekijän äkillisen poissaolon takia on erittäin haastavaa saada siihen sijaista nopeasti.

Toiminnallisina haasteina kaupunkikehitystoimiala näkee sen, että ruokasalit ovat rajallisia tiloja ja niihin mahtuu myös rajallinen määrä oppilaita kerralla. Oppilaiden kouluuntuloaika vaihtelee kello 8.00, 9.00 tai jopa 10.00. Jos halutaan, että aamupala on ennen koulunalkua valmiina, niin keittiön työaika pitäisi alkaa klo 6.00, jolloin aamupala olisi tarjolla klo 7.00 alkaen. Jos aamupala aloitetaan vasta klo 8.00, niin tuntien alku menee ruokailuun ja aamupala venyy miltei lounaaseen asti. Keittiön on päästävä valmistelemaan ajoissa myös lounaan tekoa. Lisäksi haasteena tässä on nähty myös astiahuollon muutokset, kuljetusoppilaat ja ruokahävikki.

Aloitteeseen liittyviä seikkoja on käyty läpi myös sivistysjohtajan kanssa. Opettajakuntaa ei voi velvoittaa välipalan jakeluun, johon joka tapauksessa tarvitaan ruokapalvelun työntekijöitä. Opettajaresurssien mahdollinen ohjaaminen tähän mukaan aiheuttaisi lisäkustannuksia arviolta n. 1000 €/ hlö / kuukausi. Toisaalta tiedämme, että oppilaiden jaksaminen ja hyvinvoinnin

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginvaltuusto	§ 26	12.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 137	03.05.2021
Tekninen lautakunta	§ 100	09.12.2021

---

seuranta on periaatteessa opettajan arkiseurantaa, mutta ei siihen ole tehty mitään mittareita. Opettaja näkee, kokee ja aistii luokan levottomuuden tai rauhallisuuden, jota on vaikea mitata muutoin kuin mutu-tuntumalla.

Kouluilla on yhteinen kouluterveydenhoitaja, jonka aika riittää hädin tuskin rutiinitarkastusten tekoon, vain kiireelliset hätätapaukset ohittavat muut toimet. kouluterveydenhoito on Karviaisen tuottama palvelu ja siinä on pelkästään Karviaisen työntekijöitä. Tässä tapauksessa mitään seurantavastuuta ei voi siirtää Karviaisen vastuulle.

Taloudelliset vaikutukset

-

Esityslistan oheismateriaali

-

Esityslistan liite

-

vt. Kaupunkikehitysjohdajan ehdotus:

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy vastauksena valtuustoaloitteeseen seuraavaa:

1) asiaselostuksessa mainituin perustein kaupunki ei toistaiseksi ryhdy tarjoamaan perusopetuksen oppilaille maksutonta aamupalaa kouluissa,

2) ja toteaa aloitteen loppuunkäsitellyksi

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano: kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto	§ 40	24.05.2021
Kaupunginhallitus	§ 221	28.06.2021
Tekninen lautakunta	§ 101	09.12.2021

---

## Vastaus valtuustoaloitteeseen / 24.5.2021 Karkkilan kaupunki ryhtyy noudattamaan kaupungin voimassa olevaa tilahankkeiden toteuttamisohjelmaa

119/00.01.01/2021

Kaupunginvaltuusto 24.05.2021 § 40

Valtuutettu Anu Frosterus-Setälä ja muut allekirjoittaneet esittivät seuraavan valtuustoaloitteen:

Että Karkkilan kaupunki ryhtyy noudattamaan kaupungin voimassa olevaa tilahankkeiden toteuttamisohjelmaa!

Miljoonamonttu, liikuntahalli, Käpylän yleisurheilukenttä ja Nyhkälän lähiliikunta-alue ovat esimerkkejä siitä miten vaikeata on päästä yhteiseen maaliin, kun tilahankkeita lähdetään toteuttamaan ilman asianmukaista tarve- ja tilasuunnitelmaa.

Nyhkälän koulun peruskorjaus ja laajennus sekä terveysasema puolestaan ovat esimerkkejä siitä miten ripeällä aikataululla saadaan investoinnit maaliin, kun hanke perustuu yhteisesti hyväksytyihin tarve- ja hankesuunnitelmaan.

Karkkilan vapaa-aika otti kokouksessaan 28.1.2021 kantaa lausuntokierrokselle lähetettyyn liikuntapaikkasuunnitelmaan mm.: ”Suunnitelmassa esitetään Nyhkälänharjun jatkokehittämistä jo vuonna 2021. Vapaa-aikatoimi huomauttaa, että jatkokehittämiselle tarvitaan laadukas hankesuunnitelma ja tätä suunnitelmaa tulee edeltää, että käyttäjätoimiala tekee tarveselvityksen. Ilman asianmukaista hankesuunnitelmaa on vaarana, että aluetta lähetään kehittämään esimerkiksi kaupunginvaltuustossa hylätyn suunnitelman mukaisesti.”

Karkkilan kaupunginhallitus puolestaan päätti kokouksessaan 19.10.2020 kohdentaa satoja tuhansia euroja liikuntapaikkarakentamiseen. Päätöspykälän esittelytekstissä liikuntapaikkarakentamiseen rahan osoittamista perustellaan sillä, että aiemmin Nyhkälänharjun kehityshankkeen määrärahojen puitteissa ei ollut mahdollista toteuttaa alkuperäistä suunnitelmaa täysimääräisenä?

Ihanko tosi?

Millä oikeudella ja kuka on päättänyt, että valtuustossa kertaalleen hylätty hankesuunnitelma joka ei kuulu vuoden 2021 investioitiohjelmaan, on mukamas nyt ihan toteutuskelpoinen hanke? Erittäin huolestuttavaa on myös se, että asianosaiset sivistyksen ja kaupunkikehityksen toimialat on jätetty suunnittelun ulkopuolelle. Ihanko tosissaan täällä joku haluaa ryhtyä

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginvaltuusto	§ 40	24.05.2021
Kaupunginhallitus	§ 221	28.06.2021
Tekninen lautakunta	§ 101	09.12.2021

---

toteuttamaan väkisin hanketta puhtaasti intohimolla ja ilman realistista kustannusarviota?

Toivon todella, että Karkkilan kaupunki ryhtyy noudattamaan kaupungin voimassa olevaa tilahankkeiden toteuttamisohjelmaa!

Päätös: Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteluun.

Täytäntöönpano: Kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus 28.06.2021 § 221

Esittelijä: kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää lähettää asian teknisen lautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös: Kaupunginhallitus päätti esityksen mukaan yksimielisesti.

Täytäntöönpano: Tekninen lautakunta

Tekninen lautakunta 09.12.2021 § 101

Esittelijä: kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

Valtuustoaloitteessa toivotaan, että Karkkilan kaupunki ryhtyy noudattamaan kaupungin voimassa olevaa tilahankkeiden toteuttamisohjelmaa.

Vastauksena valtuustoaloitteeseen kaupunkikehitystoimiala toteaa, että voimassa oleva ohje tilahankkeiden toteuttamiseksi Karkkilassa on päätetty valtuustossa 20.8.2007, §57. Ohjeella on vahvistettu menettelytavat tilahankkeiden toteuttamiseksi. Ohjeen tavoitteena on ollut luoda puitteet hankekorjauksille sekä saada taloussuunnitelmaan sisältyvät investoinnit järjestelmällisen päätöksenteon kohteeksi. Ohjeessa korostetaan tarveselvityksen ja hankesuunnitelman merkitystä.

Ohjeen mukaan merkittävä lähtökohta on taloussuunnitelma, joka perustuu hallintokuntien tekemiin esityksiin toimintansa järjestämisestä ja siinä yhteydessä tehtyihin esityksiin uusiksi tilatarpeiksi. Hankkeen ottaminen mukaan taloussuunnitelmaan edellyttää, että tarveselvitys on laadittu ja hyväksytty vähintään kolme vuotta ja hankesuunnitelma vähintään kaksi vuotta ennen

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginvaltuusto	§ 40	24.05.2021
Kaupunginhallitus	§ 221	28.06.2021
Tekninen lautakunta	§ 101	09.12.2021

---

suunniteltua toteutusta.

Kaupunkikehitystoimiala toteaa, että voimassa oleva ohje on sinänsä hyvä, mutta ohjetta on päivitettävä, koska se on monelta osin vanhentunut. Toisaalta on huomioitavaa, että kaupungin organisaatiossa on viime aikoina tapahtunut myös paljon henkilövaihdoksia. Tällaiset seikat ovat voineet osaltaan vaikuttaa myös hankkeiden valmisteluun myös aloitteessa esitettyjen esimerkkihankkeiden kohdalla. Nyhkälänharjun hankkeen osalta kaupunkikehitystoimiala voi todeta, että se on nyt tehty ja se on kovassa käytössäkin ja siihen saatu hankeraha saatiin myös mukaan toteutukseen.

Aloitteen kysymyksillä viitataan myös kaupunginhallitukseen ja -valtuustoon ja niiltä osin kaupunkikehitystoimiala ei voi antaa suoria vastauksia, mutta toteaa omasta puolestaan, että hankkeisiin ja hankesuunnitelmiin kannattaa laatia tulevien uusien strategialinjausten myötä uusia ja entistä parempia ja kaupungin toimintakykyä turvaavia ohjeita ja malleja. Tämä kehittämisen tarve onkin noussut esille myös uuden strategian luonnostelun yhteydessä ja hankejohtamisen uutta mallia on tuotu esille ja ehkä tämä toimii osaltaan myös vastauksena esitettyyn valtuustoaloitteeseen. Kaupunkikehitystoimiala uskoo, että uuden hankejohtamisen mallin kautta voidaan saada hankkeiden riskinhallintaa kehitettyä ja päätöksenteon läpinäkyvyyttä parannettua entisestään. Lopuksi kaupunkikehitystoimiala toteaa, että lähivuodet tulevat haastamaan kaupunkia poikkeuksellisen paljon niin taloudellisesti kuin toiminnallisestikin. Siksi kaikessa meidän tulevassakin hankevalmistelussa ja kaikilla sen tasoilla kannattaa noudattaa aina erityistä huolellisuutta.

Taloudelliset vaikutukset

-

Esityslistan oheismateriaali

-

Esityslistan liite

-

Kaupunkikehitysjohdajan ehdotus:

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy vastauksena valtuustoaloitteeseen seuraavaa:

1) asiaselostuksessa mainituin perustein ja painottaen sitä, että uusien tulevien strategialinjausten myötä tilahankkeissa päästään entistä parempaan lopputulokseen hankkeiden johtamisessa ja

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginvaltuusto	§ 40	24.05.2021
Kaupunginhallitus	§ 221	28.06.2021
Tekninen lautakunta	§ 101	09.12.2021

---

toteuttamisessa,

2) ja toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano:

**Teknisen lautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätöksiä**

Tekninen lautakunta 09.12.2021 § 102

Esittelijä: kaupunkikehitysjohtaja Esko Vuolukka

**Mittaus- ja kiinteistöpäällikkö****Yleispäätös**

3.12.2021 § 5: Vuokrasopimuksen uudistaminen Karkkilan torilla sijaitsevalle grillille.

Kaupunkikehitysjohtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuksi ja päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 58 §:n mukaista asioiden otto-oikeutta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano:

Oheismateriaali Viranhaltijapäätös mittaus- ja kiinteistöpäällikkö



**Kaupunkikehitysjohdajan ajankohtaiset asiat**

Tekninen lautakunta 09.12.2021 § 103

Esittelijä: kaupunkikehitysjohdaja Esko Vuolukka

Kaupunkikehitysjohdaja esittää kokouksessa katsauksen ajankohtaisista asioista.

Kaupunkikehitysjohdajan ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee katsauksen tietoonsa saatetuksi.

Päätös:

Tekninen lautakunta merkitsi katsauksen sekä vuoden 2022 ensimmäisen kokouksen ajankohdan, 27.1. klo 17.00, että Harri Lindforsin lautakunnalle toimittaman kirjelmän tietoonsa saatetuksi.

Pöytäkirjamerkintä:

Puheenvuorossaan Teija Hallenberg nosti lautakunnalle esille kaksi asiaa :

**Metsäsuunnitelma 2020-2029**

Toiveenaan Hallenbergillä on, että metsäsuunnitelma voitaisiin avata kuntalaisten kommenteille ennen sen hyväksymiskäsittelyä. "Karkkilassa on käynnissä Kestävä Karkkila -hanke, jonka osaksi osallistava metsäsuunnitelma voisi sopia hyvin. Sitä kautta saisimme kuntalaisten näkökulmia, myös siihen, minkälaisia lähimetsiä kuntalaiset toivovat. Samalla voidaan kuntalaisille tuoda esiin, minkälaista esimerkiksi jatkuvan kasvatuksen menetelmän hoidolliset toimenpiteet ovat"

**Luontokartoitus - luontoselvitystarpeet**

"Onko kaupungilla puitesopimuksia voimassa luontokartoittajien kanssa? Joka tapauksessa olisi hyvä tuoda esiin tulevat luontokartoitus-luontoselvitysalueet ja milloin niitä on tarkoitus teettää. Kevät - kesä - syksy on kartoituksiin parasta aikaa, joten tarjouspyynnöt on tarpeen lähettää hyvissä ajoin alkuvuonna 2022. Haluaisin tiedon, missä vaiheessa työ on menossa."

Lisäksi keskusteltiin koululaisten liikenneturvallisuudesta erityisesti Helsingintien kohdalla sekä katujen kunnossapitoluokituksesta.

Pöytäkirjan tarkastajat:

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS, TEKNINEN LAUTAKUNTA

### MUUTOKSENHAKUKIELLOT

- Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. **§:t 95-98 ja 100-103**
- Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: **§:t 99**
- Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, vaan niistä tehdään suoraan valitus Helsingin hallinto-oikeudelle: **§:t**
- Lain oikeudenkäytöstä hallintoasioissa 6 §:n/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: **§:t ja valituskieltojen perusteet**
- Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan § ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

### OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Teknisen lautakunnan päätöksiin, pykälät 99 tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusta ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat

- yksinomaan valmistelua, työnjohdollista ohjausta tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §), pykälät \_\_\_\_
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista (KvesL 26 §), pykälät \_\_\_\_

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen päätökseen vain lainvastaisuudesta, päätöksenteon menettelyvirheestä tai toimivallan ylityksestä. Lisäksi todetaan, että hallinto-oikeus ei ota tutkittavakseen valitusperustetta, joka koskee tämän päätöksen työsopimuslain vastaisuutta, koska työsopimus on yksityisoikeudellinen sopimus.

### OIKAISUVAATIMUSVIRANOMAINEN

Oikaisua haetaan Karkkilan kaupungin tekniseltä lautakunnalta.

**Postiosoite:** PL 50, 03601 Karkkila

**Käyntiosoite:** Valtatie 26 D, 03600 Karkkila

**Sähköpostiosoite:** kirjaamo(at)karkkila.fi

**Faksinumero:** 09 4258 3625

**Puhelinnumero:** (09) 4258 3600

Kirjaamon puhelinaika on maanantaista perjantaihin klo 9.30–11.30 ja asiakasaika ilman ajanvarausta keskiviikkoisin klo 9.00–12.00.

### OIKAISUVAATIMUSAIKA

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on

Pöytäkirjan tarkastajat:

nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan. Oikaisuvaatimus on tekijän allekirjoitettava. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjältä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 17.12.2021

## VALITUSOSOITUS

**Kunnallisvalitus**, pykälät \_\_\_\_\_

**Hallintovalitus**, pykälät: \_\_\_\_\_

Teknisen lautakunnan päätöksiin saa kunnallis- tai hallintovalituksella muutosta hakea se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnallisvalituksella kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen, kun se ei ole muuttunut teknisessä lautakunnassa, saa muutosta kuitenkin hakea kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen.

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomaisena on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muutoin lainvastainen.

## VALITUSVIRANOMAINEN

Kunnallisvalitus tehdään pykälien \_\_\_\_\_ ja hallintovalitus pykälien \_\_\_\_\_ osalta Helsingin hallinto-oikeudelle.

**Postiosoite:** Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI

**Käyntiosoite:** Tuomioistuimet-talo, Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI

**Sähköpostiosoite:** helsinki.hao(at)oikeus.fi

**Faksinumero:** 029 56 42079

**Puhelinnumero:** 029 56 42000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Pöytäkirjan tarkastajat:

## VALITUSAIKA

Sekä kunnallisvalitus että hallintovalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

## TIEDOKSISAANTI

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

- Pöytäkirja on ollut nähtävillä \_\_\_\_.
- Päätös on annettu postin kuljetettavaksi \_\_\_\_.
- Päätös on annettu sähköisenä \_\_\_\_.
- Asianosainen on vastaanottanut pöytäkirjanotteen \_\_\_\_.

Tiedoksiantopäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona työt virastoissa on keskeytettävä, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

## VALITUKSEN MUOTO JA SISÄLTÖ

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Pöytäkirjan tarkastajat:

## OIKEUDENKÄYNTIMAKSU

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

## PÖYTÄKIRJA

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Karkkilan kaupungin kirjaamosta.

**Postiosoite:** PL 50, 03601 Karkkila

**Käyntiosoite:** Valtatie 26 D, 03600 Karkkila

**Sähköpostiosoite:** kirjaamo(at)karkkila.fi

**Faksinumero:** 09 4258 3625

**Puhelinnumero:** (09) 4258 3600

Kirjaamon puhelinaika on maanantaista perjantaihin klo 9.30–11.30 ja asiakasaika ilman ajanvarausta keskiviikkoisin klo 9.00–12.00.