

KUNTALAISALOITE 6.4.2021: Ei Jokipuiston kerrostalokaavoitukselle

Saate kunnalle

Osallistujia olisi ollut enemmänkin, mutta valitettavasti kaikki eivät pysty osallistumaan sähköisesti ja nimien kerääminen muutoin ei koronan takia onnistunut.

Aloitetta tehdessä oli käsitys, että kaupunki olisi jo teettänyt luontoselvityksen, mutta toisin kuin aloitteessa lukee, niin tarkentava selvitys on kaavoitusta suunnittelevalla taholla vielä tekemättä.

Uhanalaisia, vaarantunteita sekä harvinaisia lajeja on alueella kuitenkin nähty ja tiettävästi myös pesii.

Mahdollisia kerrostaloja ei tulla rakentamaan kuplassa, eikä siihen mahdollisesti muuttavat ihmiset myöskään tule elämään sellaisessa. Tästä olisi pakostakin vaikutusta myös ympäröivään Jokipuistoon, sen eliöstöön sekä myös laajemmin Karjaanjoen varrelle.

Kuntalaisaloite

Ei jokipuiston kerrostalokaavoitukselle - säilytetään Karkkilan arvokas luontokohde

Karkkila

Aloite luotu Kuntalaisaloite.fi-palveluun 2.2.2021

Aloitteen julkaisupäivämäärä 3.2.2021

Karjaanjoen rannalla sijaitsevalle Jokipuiston alueelle, ravintola Rinteen/Työväentalon viereen on käynnistynyt kaupungin toimesta asemakaavamuutos kerrostalotontin kaavoittamiseksi.

Kerrostalo tai -talot sijoittuisivat heti Rinteen/Työväentalon jälkeiselle tontille keskustasta katsottuna.

Pientaloalueen ja vasta kunnostetun koskireitin ilme muuttuisi kerrostalojen myötä vääjäämättä. Myös alueen eläimet ja luonnonrauha häiriintyisi huomattavasti.

Karkkilan kaunis luonto on kävelymatkan päässä oleva vetovoimatekijä ja rikkaus meille Karkkilassa jo asuville. Ainutlaatuista, lähes täysin vapaana virtaavaa koskea tullaan ihastelemaan myös muualta Suomesta. Mm. perhokalastajat pitävät paikkaa uskomattomana aarteena Uudenmaan alueella.

Rakennuskohteena paikka on haastava ja kallis rakennustyö pilaisi alueen käytön virkistys- sekä matkailualueena pitkäksi aikaa.

Osayleiskaavasta löytyy useita parempia vaihtoehtoja edistää kerrostalorakentamista keskustassa.

Hanke on syytä pysäyttää. Se vaikeuttaa tärkeän jokilaakson koskiympäristön suojelemista, alueen virkistys- ja matkailualueen kehittämistä, sekä tarkoittaa ympäristöstä täysin poikkeavaa rakentamista olemassa olevalle pientaloalueelle.

Jokipuisto on laulujoutsenten sekä runsaan muun linnuston lähes luonnontilaista pesimäaluetta. Alue on myös liito-oravan reviiriä ja luontoselvityksen yhteydessä siellä on nähty myös mm. kuningaskalastaja.

Toivomme, että mahdollisimman moni allekirjoittaa tämän aloitteen, jotta saamme hankkeen pysäytettyä ennen kuin on liian myöhäistä.

Vastuhenkilö

Heidi Vesterinen, Karkkila / Högfors

kahetoyr@hotmail.com <<mailto:kahetoyr@hotmail.com>>

Osallistujia yhteensä 453

Osallistujaluettelo liitteenä

KUNTALAISALOITTEEN KÄSITTELY

1. Tekninen lautakunta antaa vastauksen kuntalaisaloitteen käsittelystä kaupunginhallitukselle, joka lähettää vastauksen valtuustolle.
2. Kuntalaisaloite on osa asukasmielipidettä, eikä sitä voi jättää huomiotta osana luonnosvaiheen asukasvuorovaikutusta hankkeesta annettuna mielipiteenä.
3. Kuntalaisaloite käsitellään osana Jokipuiston kaavahanketta eli kuntalaisaloite siirretään osaksi kaavasta annettuja mielipiteitä.

TAUSTAA

Kuntalaisaloitteen ajoitus

Aktiiviset kaupunkilaiset ovat kaupungin tärkein voimavara. Kaupunkia rakennetaan niin nykyisille kuin uusillekin kaupunkilaisille. Siksi tätä resurssia tulee käyttää riittävään ja oikeita mielikuvia antavaan tietoon perustuen. Jokipuiston kuntalaisaloitteeseen nimensä antaneilla kaupunkilaisilla ei ole ollut riittävää tietoa hankkeesta, koska aloite julkaistiin 3.2.2021 ja asukastilaisuus pidettiin 23.3.2021.

Ennen ensimmäistä esittelyä tekniselle lautakunnalle ja kaavaluonnosten julkaisua netissä oli jo annettu 330 nimeä. Ja ennen asukastilaisuutta, jossa hankkeen tavoitteet, selvitykset ja rajaukset esiteltiin, yli 400 nimeä, joista noin 50 ulkopaikkakuntalaista. Asukastilaisuuden jälkeen nimiä tuli noin kymmenen.

Kuinka kaupunkilaiset ovat voineet ottaa kantaa Jokipuiston kerrostalotonttihankkeeseen tietämättä, mitä on suunniteltu? Kuvaus ”Ravintola rinteen viereiselle tontille” ei ole riittävä, koska **siitä on voinut saada sen mielikuvan, että kerrostalon tontti ulottuisi yhtä lähelle rantaa kuin ravintola Rinteen tontti ja kerrostalon piha-alue leviäisi joen rannalle. Tätä mielikuvaa on tuettu kuntalaisaloitteen markkinointikuvituksella**, jossa on ollut jokimaiseman ja Myllykosken kuvia, vaikka Myllykoski on 0,5km:n päässä suunnitellusta tontista.

Kuntalaisaloitteen markkinointikuvat eivät olleet kerrostalojen kohdalta

Kuntalaisaloitteen ympärille syntyneitä asukaskeskustelua seurattaessa on vahvistunut mielikuva, että asukkaat ja allekirjoittajat pelkäävät jokirannan arvokkaan luontoalueen muuttuvan pihareviiriksi ja että kerrostaloasukkaiden rannalla kulkeminen tulisi häiritsemään muita rannalla kulkijoita. Lisäksi uskotaan, että luontoarvot, liito-oravat ja linnut katoaisivat ja laulujoutsen ei enää pesisi alueella. (Vrt. laulujoutsen pesii Töölönlahdella ja liito-oravat leviävät rakennetuille alueille.)



MRL:n kaavaprosessit takaavat oikea-aikaisen vaikuttamisen

Suomessa kaavaprosessit etenevät Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan. Asukas- ja kaupunkilaisvuorovaikutus ja riittävä tiedotus suunnitelmien lähtökohdista ja sisällöstä taataan useassa eri vaiheessa. Olennainen osa tätä on osallistumis- ja arviointisuunnitelman tekeminen ja tuominen ensin asukkaiden ja intressiryhmien arvioitavaksi. Hankkeen luonnoksia esitellään usein myös tässä vaiheessa. Tällöin asukkailla on mahdollisuus antaa mielipiteensä prosessista sekä hankkeesta ja sen vaikutuksista, ja tulokset esitellään päätöksentekijöille. Päätöksentekijöillä on kaavaprosessin kaikissa vaiheissa mahdollisuus päättää kaavaprojektin suuntaamisesta tai keskeyttämisestä uuden tiedon tai asukasmielipiteen perusteella.

Kaavoitusprosessien asukasvuorovaikutuksen kanavointi kuntalaisaloitteiden kautta vaarantaa aktiivisten kaupunkilaisten oikeaan tietoon perustuvan ja oikea-aikaisen osallistumisen kaavahankkeisiin ja vääristää päätöksentekijöiden, kuten kaavoituksen ohjausryhmän tai valtuuston kuvaa kaavahankkeisiin vaikuttamisesta ja päätöksentekovaiheista. Tällainen aktiivisuus tulee kanavoida viralliseen kaavaprosessiin, joka Suomessa takaa oikea-aikaisen ja monipuolisen osallistumisen ja mielipiteiden kokoamisen. Kaavahankkeilla ei ole tarkoituksenmukaista pitää yllä rinnakkaisia päätöksentekoprosesseja. Rinnakkaiset päätöksentekoprosessit hämmentävät myös kaavan valmistelua.

Kuntalaisaloitteen suhde kaavaprosessiin ja valmistelumateriaaliin

Kaaviokuvat osallistujakertymästä viimeisellä sivulla.

25.11. 2020 Kaavoituksen ohjausryhmän kanssa keskustellaan ensimmäisistä luonnoksista, joita lähdetään kehittämään, ei jaossa

26.1. 2021 rakennettavuuden esiselvitykset: Geounion + luontolausunto nettisivulle

28.1. kaavoituskatsaus teknisessä lautakunnassa: esitellään Jokipuiston yhtä luonnosta, koska hanke saanut niin paljon julkisuutta, ei jaossa

- 3.2. Kuntalaisaloitteen keräys alkaa: 3.2.-12.2. noin 290 nimeä

12.2. OAS + luonnosmateriaali nettisivulle ja teklan listan liitteenä, luonnokset ensimmäisen kerran julkisesti jaossa

18.2. luonnos teknisessä lautakunnassa

- noin 330 nimeä, ulkopaikkakuntalaisten osuus alkaa kasvaa

1.3. luonnos KH:ssa

- noin 400 nimeä, joista 10% ulkopaikkakuntalaisia

15.3. - 16.4. OAS ja luonnos nähtäville

23.3. asukastilaisuus, jossa hanke esitellään kaupunkilaisille

- ennen asukastilaisuutta noin 440 nimeä, joista noin 50 ulkopaikkakuntalaista

- asukastilaisuuden jälkeen noin 10 nimen lisäys

Kuntalaisaloitteen somemainonnan kuvitusta

Moni kuntalaisaloitteen huomiokuva oli Myllykoskelta



Heidi Vesterinen

20 t · 🌐

Mahtavaa! Jo 264 nimeä! ❤️

Jatketaan samalla linjalla!



Heidi Vesterinen jakoi julkaisun.

8. helmikuuta kello 19.40 · 🌐

Jo yli 200 nimeä! ❤️ Lisää mahtuu vielä.



Hieno kuntalaisaloite!

Kuntalaisaloite Karjaanjoen varren Jokipuiston koskireitin kerrostalokaavoitus suunnitelman pysäyttämiseksi.

Jos haluat pitää Karkkilan virkistysalueet koskemattomina, käythän allekirjoittamassa aloitteen. Luonto kiittää!



MA, 22. HELMIK.–8. MAALISK.

Ei kerrostaloja Jokipuistoon

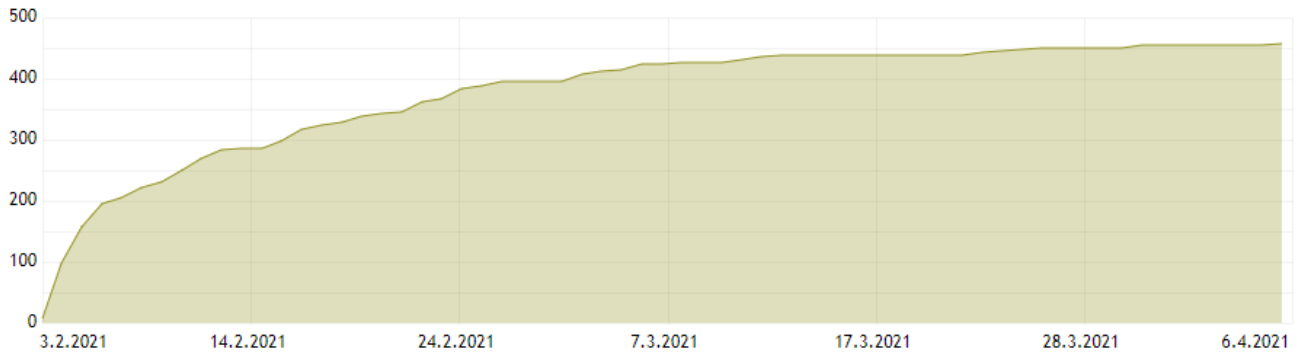
53 ihmistä osallistuu

☆ Kiinnostunut

Osallistujat

453 405 kunnan asukasta
357 nimeä julkaistu palvelussa

kokonaiskertymä päivätasolla

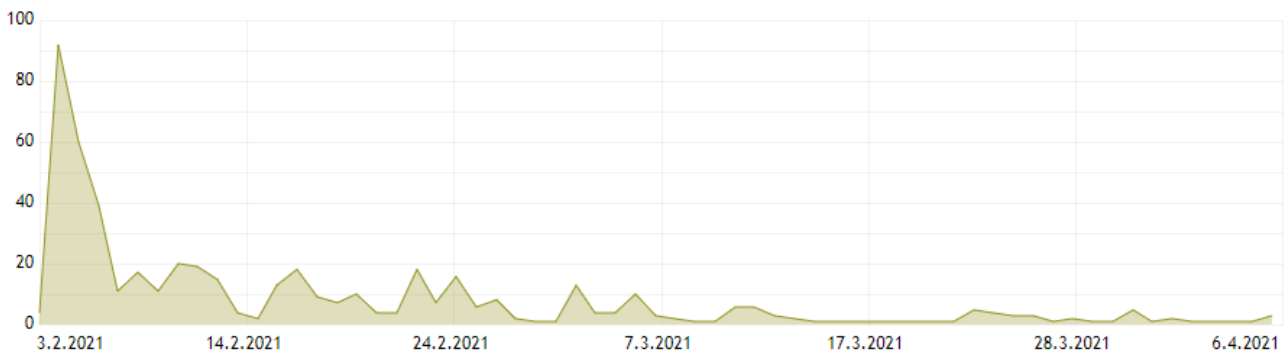


Kuvaaja, joka näyttää miten kuntalaisaloitteelle on kertynyt kannatusilmoituksia ajan kuluessa.
Kuvaajassa näytetään vain Kuntalaisaloite.fi-palvelussa kerätyt kannatusilmoitukset. Kuvaaja päivittyy vuorokauden vaihtuessa.
[Voit upottaa kuvaajan omille verkkosivuillesi täältä.](#)

Osallistujat

453 405 kunnan asukasta
357 nimeä julkaistu palvelussa

kokonaiskertymä **päivätasolla**



Kuvaaja, joka näyttää miten kuntalaisaloitteelle on kertynyt kannatusilmoituksia ajan kuluessa.
Kuvaajassa näytetään vain Kuntalaisaloite.fi-palvelussa kerätyt kannatusilmoitukset. Kuvaaja päivittyy vuorokauden vaihtuessa.