

**Oikaisuvaatimus teknisen lautakunnan 19.11.2020 §57 päätökseen Saaristontien ja Pöytäkiementien yksityisteiden hoitovastuiden purkaminen**

Tekninen lautakunta 18.02.2021 § 21

Esittelijä: vt. kaupunkikehitysjohtaja Tapio Jokela

Valmistelija/ lisätietojen antaja yhdyskuntatekniikan päällikkö Esko Vuolukka, puh. 044 767 48 29 tai sähköposti "etunimi.sukunimi@karkkila.fi"

Vastauksena oikaisuvaatimukseen koskien teknisen lautakunnan 19.11.2020 § 57 päätöstä kaupunkikehitystoimiala toteaa, että yksityistiet Saaristontie ja Pöytäkiementie eivät ole III-kunnossapitoluokan katuja, vaan erillisillä päätöksillä osittaisen kunnossapidon piiriin otettuja taajaman välittömässä läheisyydessä olevia yksityisteitä.

Katujen kunnossapito I-III luokissa koskee vain asemakaavassa kaduiksi osoitettuja teitä, joita kaupunki hallinnoi. Kyseisille Saariston ja Pöytäkiementien yksityisteille on kohdentunut kaupungin osittaista kunnossapitoa, joihin kaupungilla on ollut oman muun palvelun toteutumisen tarve. Näitä yksityisteitä on käytetty kaupungin vastuulla olleiden koululaiskuljetusten pikkubussiliikenteen läpiajoon. Tämän osalta tarve on päättynyt Saaristontien ja Pöytäkiementien osalta. Lisäksi on todettava, että po. yksityisteiden osittainen kunnossapito on suoritettu priorisoituna aina III-luokan katujen hoidon perään, eikä yhdessä niiden kanssa.

Kaupunki on linjannut vuosina 2014-2015 tekemissään kunnossapidossa olleiden yksityisteiden hoitovastuiden päätöksissä, lopettaa taajamien läheisyydessä olevien yksityisteiden hoitamisen, koska kaupungin hoitovuorossa olevien teiden kunnossapitoon ei ole ollut lainsäädännöllistä velvoitetta ja toteutus vastuu oli taloudellisesti merkittävämpi näille teille kuin muille haja-asutusalueen yksityisteille, jotka saivat toteutuneita kustannuksia vastaan takautuvasti suhteutettua kaupungin kunnossapitoavustusta. Kyse on yksityisteiden käyttäjien tasa-arvoisesta taloudellisesta kohtelusta ja näiden saamasta kunnossapitotuesta. Tämä koskee yhtäläillä yksityisteiden osittaisen kunnossapitovastuun mukaista samanarvoista kohtelua .

Yksityisteiden käyttäjien yhdenvertaisuutta tarkasteltaessa tulee huomioida aikaisempien vastaavien samojen kriteerien alla kaupungin kunnossapidosta lakkautettujen yksityistien asema.

Jos kaupungin osittainen kunnossapitovastuu sallittaisiin jatkuvan tässä tapauksessa, niin vastaava tilanne on myös käsiteltävä kaikkien muidenkin kohdalla uudelleen, joiden kohdalla se on aikanaan purettu (tekninen lautakunta 27.3.2014 §24), jolloin päätettiin säästösyistä karsia yhteensä yli 16 km kaupungille perusteettomia yksityisteiden hoitovastuita.

Oikaisuvaatimuksessa vedotaan myös kyseisen reitin vapaa-ajan käyttöön, joka on kaupunkikehitystoimialan mukaan kuntalaisille ja tiellä liikkujille jalan liikkuen täysin vapaaehtoista jokamiehen oikeuden toteutumista ja yksin tienpitäjän sallimaa toimintaa eikä sellaisen salliminen tai kieltäminen liity kaupungin ratkaisovaltaan millään tavalla. Yksityisteiden virkistys- ja muista sosiaalisista perusteista kumpuava käyttö ei varsinaisesti liity kaupungin kunnossapitovastuisiin eikä sellaisilla seikoilla voi varsinaisesti ratkaista kaupungin osittaisiakaan kunnossapitovastuita, vaan se on yksityistietä tavalla tai toisella hallinnoivan tahon itsensä ratkaistava asia.

Kyseisen yksityistiereitin merkitys yhdystienä ei ole kaupungille ja yleiselle liikenteelle merkityksellinen, koska yleiset maantiet ja katuverkko ovat lähellä ja kaikkien tiellä liikkujien hyvin saavutettavissa, kuten oikaisuvaatimuksessakin todetaan. Saaristontien-Pöytäkieventien yksityistien muodostaman reitin käyttö ei siksi tuo yleiselle liikenteelle mitään varsinaista lisäarvoa. Vastaavia taajaman ja katuverkon läheisyydessä olevia kaupungin hallinnonin ulkopuolella olevia yksityisteitä on toki lukuisia muitakin, eikä niitä tueta kaupungin osittaisella kunnossapidolla perusteettomasti.

Kaupunkikehitystoimialan selvitysten mukaan ko. yksityistieosilla koululaiskuljetusten tarpeet ovat loppuneet tehtyyn päätökseen nähden jo paljon aikaisemmin eikä toisaalta kaupunkikehitystoimialalle ole tähän seikkaan mitään uutta kerrottu kuljetuksia järjestävältä taholta. Kunnossapidon säästöt ja käyttötalouden ohjaus ovat kaupungin sisäinen asia ja lähinnä ne olivat tiedoksi asian käsittelyn yhteydessä, eikä asiaan liity myöskään kunnalliseen verotukseen liittyviä seikkoja.

Pöytäkieven ja Saariston yksityisteiden käyttäjien on mahdollista järjestäytyä yksityislain mukaiseksi tiekunnaksi, joka vastaa tienkäyttäjien lukuun tien kunnossapidosta. Edellytyksenä tälle on toki, että tiet täyttävät yksityistielain mukaiset ennestään olevan tien vaatimukset, kuten rasiteoikeudellisen pohjan. Tieoikeuskysymykset ratkaistaan maanmittauslaitoksen toimituksessa. Järjestäytyneen tiekunnan on mahdollista hakea toteutuneita kustannuksia vastaan vuosittain jaettavaa kaupungin harkinnanvaraista kunnossapidon avustusta. Kunnossapitoavustuksen määrään vaikuttavat lisäksi hoidossa oleva tien pituus ja kunnossapitoluokka. Kaupunkikehityksen toimiala opastaa veloituksetta tiekunnan perustamiseen liittyvissä asioissa.

Liite:  
- Oikaisuvaatimus 14.12.2020

Vt. kaupunkikehitysjohdajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää, että oikaisuvaatimuksessa esitettyihin seikkoihin ei ole tehtyjen lisäselvitysten ja asiaselostuksessa mainittujen seikkojen perusteella olemassa perusteita muuttaa Saaristontien ja Pöytäkieventien osittaisen kunnossapitovastuun purkua. Samoin yhdenvertaisuusperiaatteen ja tasa-arvoisen kohtelun mukaan ei myöskään jo aikaisemmin tehtyjä yksityisteiden hoitovastuiden päätöksiä ryhdytä purkamaan. Päätökset pysytetään,

ja toteaa asian loppuun käsitellyksi.

Käsittely: Eino Hellstén poistui kokouksesta esteellisenä tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 18.19-18.29.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano: Oikaisuvaatimuksen tekijät