

2.

OTTOTOIMINTA/PINTAKERROKSET, LUISKAUKSET, MAASTON MUOTOILU

Maa-ainesten ottoalueelta ei saa kaataa puustoa eikä kuoria pintamaata ennen kuin lupa-asiat ovat kunnossa.

Puusto ja maannoskerros tulee poistaa vaiheittain sitä mukaan, kun maa-aineksen otto etenee.

Pintakerros (ns. maannoskerros) poistetaan kahdessa vaiheessa muuttumattomaan kivennäismaahan asti. Pintamaista kuoritaan ensin humuskerros ja sen jälkeen toisessa vaiheessa humuskerroksen alapuolella oleva rikastumiskerros. Kuoritut pintamaat varastoidaan erilleen ja soran oton päätyttyä levitetään maan pintaan alkuperäisessä järjestyksessä.

Luiskan yläpuolella maan pinta on pidettävä 15 metrin matkalla puhtaana suurista kivistä, varastokasoista ja muista luiskavakavuutta heikentävistä tekijöistä.

Soranotto suoritetaan tasoittain sekä turvallisista ja tarkoituksenmukaisista luiskauksista. Kaivuutoiminnan päätyttyä reunaluiskat tulee muotoilla kivennäismaa-aineksilla ympäröiviin maastomuotoihin sopiviksi siten, että luiskakaltevuus on pääsääntöisesti 1:3 tai loivempi. Viereisten maanomistajien kanssa on tehtävä tarvittaessa rajasopimus.

I ja II -luokan pohjavesialueella on lähisuojavyöhykkeellä havaitun ylimmän luonnollisen pohjaveden pinnan päälle jätettävä riittävän paksu suojakerros. Ellei lupapäätöksessä erikseen määrätä suojakerroksen paksuutta, on lähisuoja-vyöhykkeellä jätettävä vähintään 6 metrin ja kaukosuoja-vyöhykkeellä sekä muilla pohjavesialueilla vähintään 4 metrin paksuinen suojakerros.

Maa-ainesten ottamisluvassa määrätään maa-ainesten oton alin taso.

Ottamistoiminnan on edettävä hyväksytyt suunnitelman mukaisesti siten, että maisemointi ja metsitys suoritetaan vaiheittain sitä mukaa, kun ottamistoiminta alueella etenee.

3.

ALUEEN SUOJAAMINEN JA SIISTIMINEN OTTAMISEN AIKANA JA SEN JÄLKEEN

Ottamistoiminnassa on noudatettava suurta huolellisuutta, ettei soranottoalueelta pääse maaperään haitallisia aineita.

Luiskattaessa rinteissä kallio voidaan jättää näkyviin. Suurehkojen yksittäisten kivien tai niistä muodostettavien kiviryhmien käyttö sallitaan maiseman elävöittämiseksi myös ottoalueen pohjatasanteella, mikäli ne sijoitetaan suojakerrospaksuuden yläpuolelle.

Jälkihoitoa varten varastoitu maakerros tulee käyttää uudelleen mahdollisimman nopeasti (suositeltava varastointiaika on korkeintaan 2-3 vuotta), jotta pohjavesiä suojaava mikrobitoiminta maannoskerroksessa jatkuisi.

Maa-ainesten ottoalueelle ei saa tuoda maata, kiviä tai muuta materiaalia ilman rakennustarkastajan kirjallista lupaa.

Mikäli alueelle joudutaan tuomaan täytemaata (vain maisemointia varten), on sen oltava puhdasta hieta-, hiekka- tai sorapitoista kangasmetsämaannoskerrosta Karkkilan kaupungin alueelta ja valvontaviranomaisen kirjallisesti hyväksymää. Tuodun pintamaan levityksen/sekoituksen tulee tapahtua ympäristöministeriön ympäristöoppaan 85 mukaisesti.

Ottamistoiminnan ja maisemoinnin etenemisestä on toimitettava seurantatiedot (ympäristöministeriön laatimalla lomakkeella) vuosittain tammikuun loppuun mennessä rakennustarkastajalle ja ympäristöasioista vastaavalle.

Ottamistoiminnan aikana ei saa poistaa tai muutoin turmella ottamisalueen ulkopuolella olevaa puustoa ja muuta kasvillisuutta.

Istutukset tulee tehdä maisemoinnin edetessä vaiheittain luonnon ympäristön olosuhteet huomioiden.

Kaivuu- ja maisemointitöiden valmistuttua tehdään ottoalueella loppukatselmus, jossa tarkistetaan lupaehtojen täytyminen.

4.

OTTAMISEEN LIITYVÄT LAITTEET JA LIIKENTEEN JÄRJESTÄMINEN SEKÄ MUUT MÄÄRÄYKSET

Kun soranottoalueella on toimintaa, niin ottoalueen haltijan on liityttävä kunnalliseen järjestettyyn jätteenkuljetukseen.

Aluetta ei saa käyttää vaarallisten aineiden varastopaikkana eikä alueelle saa varastoida, polttaa eikä haudata jätteitä.

Romutavarat ja jätteet on toimitettava muualle asianmukaisesti käsiteltäväksi. Romutavaroiden väliaikainen varastointi on keskitettävä alueella yhdelle, ottamissuunnitelmassa esitetylle paikalle.

Työskennellessä alueella, tulee noudattaa erityistä varovaisuutta öljytuotteiden käsittelyssä.

Mikäli koneita säilytetään alueella, tulee säilytyspaikan alustan olla polttoaineita ja öljytuotteita läpäisemätön. Koneiden huolto, korjaus ja pitkäaikainen säilyttäminen alueella edellyttää katettua huoltorakennusta, jonka tulee olla valvontaviranomaisen hyväksymä.

Öljytuotteita ei saa alueella varastoida muuten kuin työkoneita varten. Öljytuotteiden varastointi on kiellettyä vedenottamoiden lähisuojavyöhykkeillä.

Polttoaineita sisältävien säiliöiden tulee olla ehdottoman tiiviitä ja niiden ympärillä tulee olla 100 prosenttisen tiivis katettu allas tai tiivis vaippa.

Voiteluaineiden astioiden alle on laitettava tiivis allas tai muovieristys.

Tankkauspaikan tulee olla alustaltaan vettä läpäisemätön.