

Vapaa-aikalautakunta
Vapaa-aikalautakunta

§ 55
§ 67

08.10.2020
12.11.2020

Ruukinpajan tilojen tarveselvityksen käynnistäminen

210/10.03.02/2020

Vapaa-aikalautakunta 08.10.2020 § 55

Esittelijä: sivistysjohtaja Arto Jormalainen

Valmistelija / lisätietojen antaja: liikunta- ja nuorisotoimen päällikkö Anna Koivu, puh. 044 535 3107 tai sähköposti "etunimi.sukunimi@karkkila.fi"

Asiantuntijana kokouksessa:
Liikunta- ja nuorisotoimen päällikkö Anna Koivu

Nuorisotoimen alaisuudessa toimiva nuorten työpaja (Ruukinpaja) toimii vuokratussa kiinteistössä. Vuosivuokra on n. 46 000 €. Kiinteistö on heikkokuntoinen ja siinä on tapahtunut mm. vesivahinko. Nuorisotoimi on etsinyt monta vuotta korvaavaa kiinteistöä.

Pari vuotta sitten tehdyssä palotarkastuksessa (Atac) kiinteistössä havaittiin merkittäviä puutteita mm. ilmanvaihdon riittämättömyyden, sähkölaitteistossa ja johdoissa. Nämä edellytettiin korjattavan, mutta omistaja ei ole tehnyt vaadittuja korjaustöitä. Viimeisimmässä tarkastuksessa syksyllä 2020 kiellettiin liuotinpohjaisten maalien käyttö kokonaan ehtona käyttökiellolle. Syyskuun 2020 aikana koko maalaamon käytölle on tullut käyttökielto.

Sivistysjohtajan ehdotus:

Vapaa-aikalautakunta päättää, että

- 1) käynnistetään Ruukinpajan tilojen tarveselvitys
- 2) kootaan vuosien 2014-2020 ajalta tilasto Ruukinpajan asiakkaista siten, että tilastossa näkyy eriteltynä pajalta valmistuneiden, oppilaitoksiin ja työelämään sijoittuneiden määrä
- 3) priorisoidaan Ruukinpajan tulevat toiminnot siirryttäessä uusiin tiloihin
- 4) selvitetään mahdollisimman pian korvaavien tilojen saatavuus sekä tarvittaviin muutostöihin ja muuttoon liittyvät kustannukset

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Vapaa-aikalautakunta 12.11.2020 § 67

Esittelijä: sivistysjohtaja Arto Jormalainen

Valmistelija / lisätietojen antaja: liikunta- ja nuorisopäällikkö Anna Koivu, puh. 044 535 3107 tai sähköposti "etunimi.sukunimi@karkkila.fi"

Liikunta- ja nuorisopäällikkö ja Ruukinpajan vastaava työpajaohjaaja ovat valmistelleet Ruukinpajan tarveselvitystä (liite). Tarveselvityksessä

- valotetaan taustaa tilatarpeelle,
- selvitetään työpajatoimintaa ja viime vuosina pajalta eri toimintoihin sijoittuneiden määriä sekä
- esitetään tiloissa suunniteltua toimintaa ja
- esitellään käytettävissä olevia korvaavia tiloja

Ruukinpajan opiskelijakatsaus

Työpajan nuoret ovat työpajalle tullessaan työttömiä työnhakijoita. Nuori voi tulla työpajalle kuntouttavaan työtoimintaan, työkokeiluun, harjoittelujaksolle koulusta tai oppilaitoksesta, palkkatuettuun työsuhteeseen tai oppisopimukselle. Jokaiselle nuorelle räätälöidään oma sopimus, nuoren tarpeet ja kunto huomioiden. Vuoden 2014 osalta tiedot ovat puutteellisia, joten tässä keskitytään tietoihin vuodesta 2015 alkaen.

Nuoria työpajalla vuosina 2015-2020

2015	2016	2017	2018	2019	Elok./2020
36	40	41	46	51	21

Ruukinpajan (nuorten työpaja) toiminta

Työpajalla toteutetaan erilaisia kädentaidon töitä nuorten kanssa. Työpajalla työskentelee kolme työpajaohjaajaa ja vastaava työpajaohjaaja, erityisnuorisotyöntekijä (vastaa starttipajasta) sekä yhtenä päivänä viikossa jopoluokan sosiaaliohjaaja ja yhtenä liikunta- ja nuorisopäällikkö. Lisäksi pajalla käy satunnaisesti eri toimijoita kuten etsivät nuorisotyöntekijät, sosiaalipalvelut, velkaneuvonta sekä edustajia oppilaitoksista. Työpajaan kuuluu myös starttipaja, joka toimii kolmena päivänä viikossa nuorisotalolla, koska tämän hetkisissä tiloissa ei ole sopivia tiloja starttipajalle.

Työpajaohjaajat ovat koulutukseltaan eri alojen ammattilaisia. Työtä tehdään työlähtöisesti ja ohjaajat on palkattu tehtäviin omien alojen osajina. Tällä hetkellä työpajaohjaajien koulutus taustaa on mm. maalaus- ja pintakäsittely sekä rakennusalan perustutkinto, media-alan tutkinto sekä parhaillaan rekrytoivalta työpajaohjaajalta edellytetään puualan osaamista. Lisäksi ohjaajia on koulutettu työn ohella eri nuorisotyön vaatimuksia silmällä pitäen. Vastaavan työpajaohjaajan koulutus on ohjaustoiminnan artemoni ja ammatillisten aineiden opettaja, jonka koulutustausta tukee kaikkia pajan työmuotoja.

Korvaavien tilojen saatavuus

Syksyn 2020 aikana on kartoitettu Karkkilasta kuusi eri kiinteistöä/ tilaa Ruukinpajan tilaselvitystä varten. Kiinteistöt/ tilat sijaitsevat eri puolilla Karkkilaa. Tilatarve Ruukinpajalla on n. 800m² ja kartoitettujen tilojen pinta-ala on vastannut tarvetta.

- Componenta Oy: tilat os. Bremerintie
- Toikkakiinteistöt Oy:n tilat os. Valurikatu (kiinteistöt Ala-Emali ja Konepajahalli)

- Entinen S-Raudan tila n.390m2 ja Kellarin iso tallitila (kiinteistö Helsingin-tie 32-34)
- Hitsaus- ja rakennustyö Aho Oy Metallimiehenkatu 12, (kiinteistöt Pajakadulla ja teollisuuskylässä)

Kaikki tarkastelussa olevat tilat soveltuisivat uusiksi toimitiloiksi, mutta kaikki tilat edellyttävät muutostöiden tekemistä. Ruukinpajan henkilöstö esittää joko Componentan tai Vuorisen kiinteistöä Ruukinpajan uusiksi tiloiksi. Kyseiset tilat olisi mahdollista saada käyttöön nopeasti.

Liite

- Ruukinpajan tilojen tarveselvitys

Sivistysjohtajan ehdotus:

Vapaa-aikalautakunta päättää Ruukinpajan uusista tiloista.

Käsittely:

Keskustelun kuluessa puheenjohtaja ehdotti, että Ruukinpajan tilojen tarveselvitys palautetaan valmisteluun. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi vapaa-aikalautakunnan hyväksyneen sen yksimielisesti.

Päätös:

Vapaa-aikalautakunta päätti palauttaa Ruukinpajan tilojen tarveselvityksen valmisteluun.

Täytäntöönpano:

liikunta- ja nuorisopäällikkö