

**Ruukinpajan tilojen tarveselvityksen käynnistäminen**

210/10.03.02/2020

Vapaa-aikalautakunta 08.10.2020 § 55

Esittelijä: sivistysjohtaja Arto Jormalainen

Valmistelija / lisätietojen antaja: liikunta- ja nuorisotoimen päällikkö Anna Koivu, puh. 044 535 3107 tai sähköposti "etunimi.sukunimi@karkkila.fi"

Asiantuntijana kokouksessa:

Liikunta- ja nuorisotoimen päällikkö Anna Koivu

Nuorisotoimen alaisuudessa toimiva nuorten työpaja (Ruukinpaja) toimii vuokratessa kiinteistössä. Vuosivuokra on n. 46 000 €. Kiinteistö on heikkokuntoinen ja siinä on tapahtunut mm. vesivahinko. Nuorisotoimi on etsinyt monta vuotta korvaavaa kiinteistöä.

Pari vuotta sitten tehdyssä palotarkastuksessa (Atac) kiinteistössä havaittiin merkittäviä puutteita mm. ilmanvaihdon riittämättömyyden, sähkölaitteistossa ja johdoissa. Nämä edellytettiin korjattavan, mutta omistaja ei ole tehnyt vaadittuja korjaustöitä. Viimeisimmässä tarkastuksessa syksyllä 2020 kiellettiin liuotinpohjaisten maalien käyttö kokonaan ehtona käyttökiellolle. Syyskuun 2020 aikana koko maalaamon käytölle on tullut käyttökielto.

Sivistysjohtajan ehdotus:

Vapaa-aikalautakunta päättää, että

- 1) käynnistetään Ruukinpajan tilojen tarveselvitys
- 2) kootaan vuosien 2014-2020 ajalta tilasto Ruukinpajan asiakkaista siten, että tilastossa näkyy eriteltynä pajalta valmistuneiden, oppilaitoksiin ja työelämään sijoittuneiden määrä
- 3) priorisoidaan Ruukinpajan tulevat toiminnot siirryttäessä uusiin tiloihin
- 4) selvitetään mahdollisimman pian korvaavien tilojen saatavuus sekä tarvittaviin muutostöihin ja muuttoon liittyvät kustannukset

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.