



Karkkilan kaupunki
Ympäristölautakunta
PL 50
03601 Karkkila

ymparistonsuojelu@karkkila.fi
pirjo.siik@karkkila.fi

Lausuntopyyntöne 18.6.2020

Lausunto Morenia Oy:n konkurssipesän maa-aineslupahakemuksesta kiinteistölle Urhola 224-412-12-14 (Yli-Kovelon alue) Karkkilan kaupungin Vuotinaisten kylässä

Hakemus

Morenia Oy:n konkurssipesä hakee maa-aineslain mukaista ottolupaa asiakohdassa mainitulle alueelle. Karkkilan ympäristölautakunta on 2.12.2009 § 102 myöntänyt alueelle maa-ainesten ottoluvan (lainvoimainen KHO 20.4.2012), jonka voimassaolo päättyi 11.12.2019. Aikaisemman luvan mukainen ottaminen on jäänyt kesken, eikä alueen jälkihoitoa ole tehty. Uutta maa-aineslupaa haetaan toiminnan jatkamiseen vaiheen I ottamisalueella ja toimintaa jatketaan aikaisemmassa luvassa esitetyn suunnitelman mukaisesti. Tarkoituksena on kymmenen (10) vuoden aikana ottaa soraa ja hiekkaa noin 91 000 m³tr noin 2,9 ha:n suuruiselta ottamisalueelta. Koko suunnitelma-alueen (varasto- ja läjitysalueet mukaan lukien) pinta-ala on 3,4 ha. Alin ottotaso on sama, kuin voimassa olevassa luvassa +113,26...+114,26 m, N2000 (+113... +114 m, N60, korkeusjärjestelmien ero (N60-N2000) on +26 m).

Pohjaveden pinnan korkeutta on seurattu voimassa olevan luvan mukaisesti neljä kertaa vuodessa. Vuosien 2008-2019 aikana tehtyjen havaintojen mukaan pohjaveden ylin pinta on ollut tasolla (N60) +110,17 m (PVP 2) ja +111,17 m (PVP1), ja vastaavasti N2000-järjestelmässä +110,43 m (PVP 2) ja +111,43 (PVP 1). Myös pohjaveden laatua on seurattu voimassa olevan luvan mukaisesti kerran vuodessa. Kiinteistölle 224-412-4-41 on tehty porakaivo rengaskaivon tilalle, eikä sen vedenpintaa ole seurattu vuoden 2009 jälkeen. Vedenlaatua on tämän jälkeen seurattu uudesta porakaivosta. Vedenpinnan korkeudet on lisäksi mitattu Kökkölamesta ja Kylmälänlamesta. Pohjaveden tarkkailua (korkeus ja laatu) ja pintaveden korkeuden tarkkailua jatketaan voimassa olevan luvan mukaisesti.

Lähes koko ottamisalueelta on pintamaat poistettu jo aiemmin, ja niitä on läjitetty ottamisalueen reunoille hakemukseen liitetyn nykytilannekartan ja kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman mukaisesti.

Polttonesteet säilytetään toiminnan aikana kaksoisvaipallisissa säiliöissä tai valuma-altaallisissa erillisissä suojakonteissa. Toimintajaksojen ulkopuolella alueella ei säilytetä polttoaineita. Mikäli alueella pidetään lastauskäytössä käytettävää pyöräkuormaajaa, se säilytetään aina tukitoiminta-alueella mahdollisen ilkivallan aiheuttaman ympäristövahingon ehkäisemiseksi.

Mahdollinen murskauslaitos sijoitetaan sille rakennetulle suojatulle alueelle. Murskauslaitoksen sekä suoja-alueen sijoittuminen hyväksytetään valvovalla viranomaisella ennen kutakin murskausjaksoa.

Kuljetukset ottamisalueelta suuntautuvat olemassa olevaa liittymää pitkin Helsinki-Pori valtatielle 2 (liittymälupa 10.9.2007, Dnro 94440/2007/30/2, UKlv-410).

Toiminnan päätyttyä alue palautetaan metsätaloukseen. Lupakauden loputtua alueen reunaluiskat maisemoidaan tarpeellisin osin lopulliseen kaltevuuteensa 1:2-1:3 lopputilannekartan mukaisesti. Luiskien pintaan käytetään lähtökohtaisesti ainoastaan alueelta kuorittuja puhtaita pintamaita. Mikäli alueelle varastoidut pintamaat eivät riitä jälkihoitoon, lupaviranomaiselta haetaan lupaa pintamaiden tuontiin muualta. Alueelle istutetaan havupuun taimia, noin 2 500 kpl/ha, ja lehtipuiden taimia korkeintaan noin 500 kpl/ha.

Samalla haetaan lupaa aloittaa toiminta mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa (MAL 21 §). Hakemuksessa on esitetty vakuus toiminnan aloittamiselle.

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen (ELY-keskuksen) lausunto

Lupatilanne alueella

Hakemuksen tarkoittamalla alueella on ollut voimassa maa-aineslain mukainen lupa 11.12.2019 asti.

Luvan myöntämisen edellytykset

Maa-aineslain (555/1981) 6 §:ssä säädetään luvan myöntämisen edellytyksistä. Lupa aineiden ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Saman lain 5 §:n 1 momentissa säädetään ottamissuunnitelmasta. Ottamissuunnitelman sisällöstä ja rakenteesta säädetään tarkemmin valtioneuvoston asetuksella 926/2005, joka on astunut voimaan 1.12.2005.

Hakemusasiakirjat

ELY-keskus katsoo, että hakemusasiakirjat ovat selkeät ja em. asetuksen mukaiset.

MAL 3 §:n 1 momentin 1-3 kohdan mukaiset rajoitteet

Hakemus käsittää toimintaa alueella, joka jo aiemman luvan perusteella on ollut ottotoimintaa.

ELY-keskuksen käsityksen mukaan hakemuksen tarkoittama toiminta ei ennalta arvioiden aiheuta em. vaikutuksia.

Vaikutukset pohjaveteen, vedenhankintaan ja pohjavedentarkkailu (maa-aineslain 3 § 1 momentin 4 kohta)

Hakemuksen tarkoittama alue sijaitsee vedenhankintaan soveltuvalla pohjavesialueella (Rautamäki 0122407, luokka 2). Pohjavesialueella arvioidaan muodostuvan pohjavettä keskimääri 600 m³/d. Aluetta ei toistaiseksi käytetä yhteiseen vedenhankintaan, mutta sillä saattaa olla merkitystä lähialueella sijaitsevien kiinteistöjen vedenhankinnan kannalta. Aines on hiekkaa ja soraa, karkein aines on muodostuman luoteisreunalla. Alueella on runsaasti kalliokohoumia, jotka vaikuttavat pohjaveden virtausolosuhteisiin. Muodostuma rajoittuu luoteessa Kovelonjärveen, jonka ranta-alueet ovat osaksi vettä hyvin läpäiseviä. Pohjavesi purkautuu pääosin Kylmälänlampeen.

ELY-keskus katsoo, että soranottotoiminta ei ole muodostumassa niin laaja-alaiseksi, että hanke tällä perusteella edellyttäisi vesilain mukaista lupaa (VL 3 luvun 2 §). Hakemus käsittää ottamista alueella, jolla on ollut voimassa maa-aineslain mukainen lupa 11.12.2019 asti. Ottamisalueen laajuus ja ottamistaso ovat samat, kuin voimassa olleessa luvassa.

ELY-keskus katsoo, että pohjaveden tarkkailupisteiden kunto on tarkastettava, että soveltuvat myös näytteiden ottoon. Edellisen tarkkailukauden aikana pohjaveden sameusarvot ovat olleet korkeahkot, joka voi johtua esim. toimimattomasta havaintoputkesta.

ELY-keskus muistuttaa, että mahdollisen murskaus/seulontalaitoksen asianmukaisesta pohjavesisuojustuksesta on huolehdittava.

Tukitoiminta-alueelle kerääntyvät hulevedet tulee hallitusti johtaa pois alueelta. Tarvittaessa hulevedet tulee johtaa öljynerotuskaivon kautta.

Pölyntorjuntaan ei saa käyttää suolaa, eikä alue sovi ylijäämämaiden läjitys- taikka varastoalueeksi.

Murskaustoiminta

ELY-keskus muistuttaa, että mikäli soran murskausta tehdään koko toiminta-aikana yli 50 vrk ajan, tulee murskaustoiminnalle hakea ympäristönsuojelulain 27 §:n mukainen ympäristölupa.

Uudenmaan ELY-keskuksen Liikenne ja infrastruktuuri-vastuualueen (L-vastuualue) kannanotto

Kiinteistö 224-412-12-14 rajautuu valtatiehen 2 (Porintie) noin tierekisteriosoitteessa 2/16/225-830/vasen. Kulkuyhteys on esitetty olemassa olevasta elinkeinotoiminnan harjoittamiseen tarkoitetusta liittymästä tierekisteriosoitteessa 2/16/500/vasen. Liittymälle on lupa (94440/2007/30/2).

Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuuri -vastuualue muistuttaa, että hakijan on huolehdittava, ettei maa-aineksia kulkeudu ottoalueelta valtatielle 2 ja on tarpeen mukaan puhdistettava tiealueelta sille kulkeutuneet maa-ainekset välittömästi. Myöskään pöly ei saa haitata liikennettä tai vaarantaa maantien liikenneturvallisuutta. Mikäli valtatielle kulkeutuu silmin havaittavaa pölyä, tulee toiminta keskeyttää, kunnes on ryhdytty riittäviin toimenpiteisiin pölyämisen estämiseksi.

L-vastuualue toteaa, että valtatiehen 2 suoja-alue ulottuu 30 metrin etäisyydelle maantien keskilinjasta. Rakennusta ei saa pitää maantien suoja-alueella (Laki liikennejärjestelmästä ja maanteistä 44 §). Maantien suoja- ja näkemäalueella ei saa pitää sellaista varastoa, aitaa taikka muuta rakennelmaa tai laitetta, josta tai jonka käytöstä voi aiheutua vaaraa liikenneturvallisuudelle tai haittaa tienpidolle (LjMTL 46 § 1. mom.). Maantien suoja- ja näkemäalueella ei saa muuttaa maanpinnan muotoa eikä tehdä ojitusta tai muuta kaivutyötä siten, että muutoksesta voi aiheutua vaaraa liikenneturvallisuudelle tai haittaa tienpidolle (LjMTL 46 § 2. mom.). Ottotoiminta on esitetty valtatiehen 2 suoja-alueen (30 metriä) ulkopuolelle.

Hankkeen 1.6.2020 päivätyssä ottosuunnitelmassa on mainittu, että suunnittelussa on huomioitu toiminnan aiheuttama liikenne. Arviota liikenteen määrästä ei hakemusasiakirjoissa ole kuitenkaan esitetty. Mikäli ottotoimintaan liittyvät liikennemäärät kasvavat merkittävästi, tulee hakijan olla yhteydessä Uudenmaan ELY-keskukseen.

L-vastuualue edellyttää, että kaikki toiminta kiinteistöllä tulee tapahtua tiealueen ulkopuolella.

Perustelut

ELY-keskuksen käsityksen mukaan hakemuksen tarkoittama hanke, **huomioonotettuna edellä mainittu**, ei ennakkoon arvioiden aiheuta vesilain 3:2 §:n tarkoittamia seurauksia.

Koska ei ole olemassa muutakaan maa-aineslain 3 §:ssä tarkoitettua estettä ottamishankkeen toteuttamiselle, edellytykset luvan myöntämiseksi ovat olemassa, kunhan huomioidaan tässä lausunnossa

mainittu. ELY-keskus ei myöskään näe estettä aloittaa toiminta ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta.

Lupapäätöksestä on viivytyksettä ilmoitettava MAL 19 §:n edellyttämällä tavalla. Ilmoitukseen on liitettävä kaikki asiakirjat (myös täydennetyt), jota MAL 20 §:n mukaisen muutoksenhakumahdollisuuden mahdollinen käyttö asiassa edellyttää. Myös ELY-keskuksella on valitusoikeus.

Lupapäätösasiakirjojen lisäksi ELY-keskus muistuttaa lupaviranomaista lähettämään MAL 23 b §:n mukaisesti ottamislupaa koskevat tiedot (Ympäristöministeriön kirje 14.11.2017 Dnro YM8/401/2017) sähköisellä lupapäätöslomakkeella, joka löytyy UUDESTA osoitteesta:

<https://anon.ahtp.fi/layouts/Lomake.ashx?LomakeID=10045>

ELY-keskus painottaa lomakkeen huolellista täyttämistä.

Asian on hyväksynyt yksikön päällikön sijainen, alueidenkäyttöpäällikkö Brita Dahlqvist-Solin ja esitellyt tarkastaja Mona Sundman. Merkintä sähköisestä hyväksymisestä on asiakirjan lopussa.

Lausuntoon ovat osallistuneet Päivi Ylipaavalniemi ja Mira Linna (liikenne ja infrastruktuuri).

Tämä asiakirja UUELY/7483/2020 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument UUELY/7483/2020 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Sundman Mona 07.07.2020 14:23

Ratkaisija Dahlqvist-Solin Brita 07.07.2020 13:56