

Maa-aineslupa / Morenia Oy konkurssipesä, Yli-Kovelo

129/11.01.00/2020

Ympäristölautakunta 08.10.2020 § 50

Esittelijä: kaupunkikehitysjohtaja Kari Setälä

Valmistelija / lisätietojen antaja: ympäristöpäällikkö Pirjo Siik, puh. 044 4675 526 tai sähköposti etunimi.sukunimi@karkkila.fi

Morenia Oy:n konkurssipesä hakee Yli-Kovelon soranottoalueelle maa-aineslain (MAL 555/1981 § 4) mukaista lupaa soranottoon 10 vuodeksi sekä lupaa toiminnan aloittamiseen ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta (Lainvoimaa vailla olevan päätöksen noudattaminen MAL 21 §). Lupahakemus on tullut vireille 2.6.2020.

Kyseessä on vanhan toiminnan jatkaminen. Ympäristölautakunta on 2.12.2009 myöntänyt alueelle maa-aineslain mukaisen luvan, joka on päättynyt 11.12.2019. Nyt haettavalla luvalla halutaan jatkaa kesken jäänyttä hiekan ja soran ottoa.

Luvan hakija: Morenia Oy konkurssipesä
Automaatitietie 1, 90460 OULUNSALO
Y-tunnus: 3007989-9

Toiminta ja sen sijainti: Morenia Oy:n soranottoalue Yli-Kovelo. Alue sijaitsee Vuotinaisten kylässä Porintien (VT 2) eteläpuolella noin 350 m etäisyydellä valtatiestä kiinteistöllä Urhola 224-412-12-14. Sijainti esitetty liitekartassa.

Maa-aineslupahakemus:

Haetaan lupaa hiekan ja soran ottoon.
Lupa-alueen koko 3,4 ha, josta ottoalue 2,9 ha ja pintamaiden varastointialue 0,5, ha.
Ottamissyvyys 0-9 m eli alin kaivutaso on + 113-114 m (N60).
Soranoton kokonaismäärä 91 000 m³ktr.
Lupaa haetaan 10 vuodeksi, vuotuinen ottomäärä vaihtelee kysynnän mukaan.

Hakemus on kuulutettu kaupungin verkkosivulla 22.7.- 28.8.2020. Lisäksi tieto kuulutuksesta on lähetetty postissa lähialueen kiinteistöjen omistajille sekä julkaistu paikallislehdissä. Myös alueen yksityistien tiekunnalle on ilmoitettu hakemuksesta.

Ehdotus maa-aineslupapäätökseksi sekä aloittamislupaa koskevaksi ratkaisuksi liitteenä. Siitä käy ilmi tarkemmin hakemuksen sisältö,

hakemusten käsittely, lupamääräykset sekä luvan ja sen määräysten perustelut.

Kaikki lupaharkinnan perusteena olevat asiakirjat, kuten kuulutettavana ollut maa-aineslupahakemus, ELY-keskuksen lausunto, muistutukset ja tarkastuspöytäkirja, ovat nähtävillä kokouksessa.

Esityslistan liitteet:

- Sijaintikartta,
- Nykytilannekartta, mittaukset 16.7.2019, lopputilannepiirustus
- Esitys yhteislupapäätökseksi ja aloittamislupaa koskevaksi ratkaisuksi
- Uudenmaan ELY-keskuksen lausunto
- Muistutukset
- Hakijan vastineet

Oheismateriaali:

- Lupahakemus

Kaupunkikehitysjohtajan ehdotus:

Ympäristölautakunta päättää myöntää Morenia Oy:n konkurssipesälle maa-aineslain 4 §:n mukaisen luvan hiekan- ja soranottoon Yli-Kovelo -nimiselle soranottoalueelle (kiinteistö 224-412-12-14). Lupamääräykset sekä luvan perustelut käyvät ilmi liitteestä. Lupa on voimassa 10 vuotta luvan lainvoimaiseksi tulosta.

Lisäksi ympäristölautakunta päättää, että lupapäätöksen mukainen toiminta voidaan aloittaa muutoksenhausta huolimatta, mikäli luvan saaja asettaa 10 000 euron vakuuden ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalle. Toiminta voidaan aloittaa sen jälkeen, kun ympäristöpäällikkö on hyväksynyt Karkkilan ympäristölautakunnan eduksi asetetun vakuuden. Vakuus koskee uuden luvan mukaista toimintaa. Aikaisempaan samalle alueelle 2.12.2009 myönnettyyn maa-aineslupaan liittyvää vakuutta ei voida vapauttaa, ennen kuin luvanhaltija on asettanut uudessa luvassa määrätyn toimenpiteiden suorittamisesta vaaditun vakuuden.

Käsittely:

Harri Lindfors teki Laila Reikon kannattamana ehdotuksen asian palauttamisesta valmisteluun niin, että:

- Suojakerros muutetaan 3 metristä ---> 4 metriin
- Kartoista tehdään tarkemmat ja selkeämmät

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että asiassa on tehty kannatettu ehdotus, joten asiassa on äänestettävä.

Puheenjohtaja esitti suoritettavaksi nimenhuutoäänestystä, siten että ne, jotka kannattavat kaupunkikehitysjohtajan pohjaehdotusta äänestävät "JAA" ja ne, jotka kannattavat Harri Lindforsin tekemää ehdotusta äänestävät "EI". Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 2 JAA-ääntä (Timo Palenius ja Jukka Hjeltn) ja 5 EI-ääntä (Laila Reikko, Kristiina Pihlaja, Harri Lindfors,

Marianne Boström ja Reima Stigell).

Puheenjohtaja totesi lautakunnan hyväksyneen Harri Lindforsin tekemän ehdotuksen äänin 5-2.

Päätös: Asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi.

Täytäntöönpano: Ote pöytäkirjasta liitteineen ja valitusosoitus lähetetään:
-hakijalle
-Uudenmaan ELY-keskukselle (myös hakemusasiakirjat)
-Karkkilan luonnonsuojeluyhdistys ry
Ote pöytäkirjasta liitteineen:
-kaupunginhallitus
Tieto päätöksen antamisesta lähetetään muistutuksen tehneille ja niille, joita hakemuksesta on tiedotettu erikseen.