

Polarin, Kannaksen ja Korven kulttuuriympäristön esiselvitys

Tekninen lautakunta 11.06.2020 § 28

Esittelijä: vt. kaupunkikehitysjohtaja Tapio Jokela

Valmistelija / lisätietojen antaja: kaavoituspäällikkö Mariitta Vuorenpää, puh 044 4675 458, tai sähköposti "etunimi.sukunimi@karkkila.fi"

KULTTUURIYMPÄRISTÖSELVITYS KANNAKSEN, KORVEN JA POLARIN ALUEILLA

Polarin, Kannaksen ja Korven pientaloalueilla on vanhentuneet kaavat, jotka eivät ohjaa näiden kulttuurihistoriallisesti arvokkaiden alueiden täydennysrakentamista tarkoituksenmukaisella tavalla. Alueiden kaavojen uudistaminen on Kaavoitusohjelmassa 2020. Polarin kaavahanke on esitetty vuodelle 2020, muut myöhemmäksi.

Alueiden asemakaavojen uudistaminen tarvitsee lähtötiedoksi nykyisten rakennusten ja miljööön kulttuurihistoriallisen arvon selvittämisen. Kaikkien kolmen alueen kehityksen ja rakennustyyppien kartoitus on aloitettu yhteisellä esiselvityksellä. Esiselvityksen jälkeen selvitystä jatketaan aluekohtaisella rakennusinventoinnilla.

Esiselvitys on tilattu Arkkitehtitoimisto Kristina Karlssonilta, joka teki myös Vattola II:n Kulttuurihistoriallisen selvityksen ja inventoinnin.

Valmistunut Kulttuuriympäristöselvitys Kannaksen, Korven ja Polarin alueilla, esiselvitys jaetaan kokouksessa.

Taloudelliset vaikutukset

- Hyvät kulttuuriympäristöselvitykset ja niiden pohjalta laaditut kaavat ja rakentamistapaohjeet, kuten Sudetissa, sujuvoittavat rakennusvalvonnan työtä ja tuottavat asukkaita houkuttelevaa miljööä.

Vt. kaupunkikehitysjohtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee selvityksen tiedoksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.