

Kaupunginhallitus

20.01.2020

Aika 20.01.2020 klo 17:00 - 20:48**Paikka** Kaupungintalo, kokoushuone Formari**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
3	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	5
4	Perusturvakuntayhtymän Karviaisen lisätalousarvio	6
5	Karkkilan Latu ry:n avustus	12
6	Karkkilan vanha kunnantupa	14
7	Perusturvakuntayhtymä Karviaisen katsaus toimintaan ja talouteen 1.1.-30.9.2019	31
8	Kaupunginhallituksen käyttösunnitelman hyväksyminen vuodelle 2020	37
9	Lainanotto suunnitelma vuodelle 2020	38
10	Valtuustoaloite / Lapsen oikeuksien päivästä 20.11. uusi liputuskäytäntö Karkkilaan	40
11	Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset	42
12	Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat	43

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Ahjoniemi Satu	17:00 - 20:48	puheenjohtaja	Tauko klo 18.45-18.54
	Sundström Mia	17:00 - 20:48	1. varapuheenjohtaja	
	Risto Sintonen	17:00 - 20:48	2. varapuheenjohtaja	
	Ahjoniemi Heli	17:00 - 20:48	jäsen	
	Arvila Olli-Pekka	17:00 - 20:48	jäsen	
	Ilonen Jarkko	17:00 - 20:48	jäsen	
	Hellgrén Päivi	17:00 - 20:48	jäsen	
	Tallgren Anna	17:00 - 20:48	jäsen	
	Hongell Timo	17:00 - 20:48	jäsen	
	Tallgren Mika	17:00 - 20:48	kv puheenjohtaja	
	Laine Kari	17:00 - 20:48	kv 1. varapuheenjohtaja	
	Pietiläinen Outi	17:00 - 20:48	kv 2. varapuheenjohtaja	
	Huotari Eino	17:00 - 20:48	kv 3. varapuheenjohtaja	
	Riekkinen Anna-Liisa	17:08 - 17:11	varajäsen	Satu Ahjoniemen tilalla §:n 4 ajan.
	Tuiskula Teemu	17:14 - 17:42	varajäsen	Jarkko Ilosen tilalla §:n 5 ajan.
Poissa	Setälä Kari		kaupunkikehitysjohtaja	
Muut osallistujat	Tuija Telén	17:00 - 20:48	kaupunginjohtaja	
	Sihvonen Maarit	17:00 - 20:48	ptk:n pitäjä	
	Jormalainen Arto	17:00 - 20:48	sivistysjohtaja	
	Vuorenpää Mariitta	17:43 - 18:45	kaavoituspäällikkö	Paikalla §:n 6 aikana.

Allekirjoitukset

Satu Ahjoniemi
puheenjohtaja

Maarit Sihvonen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

1 - 12

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.
Karkkila

Päivi Hellgren

Timo Hongell

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Yleisessä tietoverkossa

Maarit Sihvonen
hallintopäällikkö

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 20.01.2020 § 1

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Toimielinten kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Kaupunginhallituksen kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet kaupunginhallituksen jäsenistä.

Ehdotus: Todetaan laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös: Todettiin laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 20.01.2020 § 2

Kaupunginhallituksen pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä.

Tarkastusvuorot ovat em. mukaisesti seuraavat: Päivi Hellgren ja Timo Hongell, Jarkko Ilonen ja Risto Sintonen, Heli Ahjoniemi ja Olli-Pekka Arvila, Mia Sundström ja Anna Tallgren.

Tarkastusvuorossa ovat Päivi Hellgren ja Timo Hongell.

Ehdotus: Kaupunginhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös: Kaupunginhallitus valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Päivi Hellgrenin ja Timo Hongellin.

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 20.01.2020 § 3

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Toimitella voi erityisistä syistä päätätä ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa, mikäli vähintään puolet jäsenistä kannattaa asian käsiteltäväksi ottamista.

Ehdotus: Kaupunginhallitus hyväksyy esityslistan asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös: Kaupunginhallitus päätä, että pykälä Kaupunginvaltuuston 9.12.2019 päätösten täytäntöönpano poistettiin esityslistalta. Lisäksi pykälä Perusturvakuntayhtymä Karviaisen lisätalousarvio käsitellään pykälänä 4 ja Karkkilan Latu ry:n avustus käsitellään pykälänä 5.

Perusturvakuntayhtymän Karviaisen lisätalousarvio**77/05.00/2019**

Kaupunginhallitus 20.01.2020 § 4

Kaupunginhallitus 02.12.2019 § 266

Esittelijä: kaupunginjohtaja Tuija Telén

"Yhtymähallitus 26.11.2019 § 108

Perusturvakuntayhtymä Karviainen on laatinut osavuosisikatsauksen toiminnasta ja taloudesta ajalta 1.1.–30.9.2019. Osavuosisikatsaus on laadittu syyskuun 2019 tietojen pohjalta. Osavuosisikatsaus sisältää ennusteen kuntaosuuksien toteutumisesta tuoteryhmittäin, pohjautuen laskelmaan tuotteittain ja toimipisteittäin. Ennuste on suuntaa antava. Ennustetta on verrattu jäsenkuntien lisämäärärahoilla muutettuun vuoden 2019 talousarvioon.

Laadittujen ennusteiden perusteella:

Henkilöstömenot toteutuvat talousarvion mukaisena. Palvelujen ostoissa on ylitystä perheiden ja työikäisten palvelulinjoilla. Ikäihmisten palvelulinjan menot ovat lähes talousarvion mukaiset.

Syyskuun lopun toteutumätiedon ja toiminnan tarkastelun perusteella laaditun ennusteen mukaan talousarvio tulisi toteutumaan kokonaisuudessaan siten, että talousarvio ylittyisi 2,8 %. Toteutumaennuste sisältää kuitenkin kuntakohtaisia eroja. Myös yksittäisten toimintojen toteutumisissa on kuntakohtaisia eroja.

Ennusteen yhteenveto palvelulinjoittain:

Hallinnon toteutumisennuste vuodelle 2019 alittaa talousarvion molempien jäsenkuntien osalta yhteensä 12,1 %. Perheiden palvelulinjan ennuste osoittaa talousarvion ylitystä 10,4 % . Ylitys kohdistuu pääsääntöisesti perhesosiaalityöhön. Työikäisten palvelulinjan toteutumisennusteen mukaan linjan talousarvio ylittyisi 2,5 %. Ylitys kohdistuu pääosin vammaispalveluihin. Ikäihmisten linjan osalta ennuste on lähes talousarvion mukainen.

Karviaisen palvelujen osalta talousarvion ennakoitaan ylittyvän 3,1 % edellä mainituista syistä. Erikoissairaanhoidon toteutumisennusteen mukaan ylitystä syntyisi 2,2 %. Erikoissairaanhoidon ennuste sisältää suuria epävarmuustekijöitä aina tilinpäätökseen asti.

Vihdin kunta

Laaditun ennusteen mukaan Vihdin kunnan osalta talousarvio vuodelle 2019 olisi toteutumassa siten, että Karviaisen palvelut ylittäisivät talousarvion 3,8 %. Perheiden palvelulinjan talousarvio ylittyy 11 %. Ylitys kohdistuu perhesosiaalityöhön. Perhepalveluiden linjan ennusteeseen on tuonut epävarmuutta vuodesta 2017 lähtien kasvanut lastensuojeluilmoitusten määrä, mikä on alkanut realisoitua kustannusten kasvuna lastensuojeluselvitysten valmistuttua. Työikäisten palvelulinja ylittyy 3,4 %. Ylitys muodostuu erilaisista vammaispalveluista niihin liittyvine subjektiivisine oikeuksineen. Ikäihmisten talousarvio ylittyy 0,4 %. Ennusteen mukaan erikoissairaanhoidon talousarvio ylittyisi 2,0 %.

Karviaisen palvelut ja erikoissairaanhoido yhteenlaskettuna Vihdin maksusuudet kokonaisuutena ylittäisivät talousarvion yhteenlasketun summan 3 %.

Vihdin lisätalousarvion tarpeeksi arvioitiin kesäkuussa 2 390 000 euroa. Yhtymähallitus päätti kesäkuussa hakea ko. summasta 50 %. Vihdin kunnanvaltuusto on 9.9.2019 myöntänyt Karviaiselle 1 195 000 euron lisämäärärahan, joka on huomioitu ennusteluvuissa.

Karkkilan kaupunki

Laaditun ennusteen mukaan Karkkilan kaupungin talousarvio vuodelle 2019 olisi toteutumassa siten, että Karviaisen palvelut ylittäisivät talousarvion 1,4 %. Perheiden palvelulinjan talousarvio ylittyy 8,4 %. Ylitys kohdistuu perhesosiaalityöhön. Perhepalveluiden linjan ennusteeseen on tuonut epävarmuutta vuodesta 2017 lähtien kasvanut lastensuojeluilmoitusten määrä, mikä on alkanut realisoitua kustannusten kasvuna lastensuojeluselvitysten valmistuttua. Työikäisten palvelulinja alittuu 0,2 %. Ikäihmisten talousarvio ylittyy 0,7 %, Ennusteen mukaan erikoissairaanhoidon talousarvio ylittyisi 3,1 %. Karviaisen palvelut ja erikoissairaanhoido yhteenlaskettuna Karkkilan maksusuudet kokonaisuutena ylittäisivät talousarvion yhteenlasketun summan 2,1 %.

Karkkilan lisätalousarvion tarpeeksi arvioitiin kesäkuussa 800 000€. Yhtymähallitus päätti kesäkuussa hakea ko. summasta 50 %.

Karkkilan kaupunginvaltuusto päätti 16.9.2019 lisätä Karviaisen määrärahoihin 400.000 euroa.

Valmistelijat:

Marketta Roinisto, Riitta Luosujärvi, Arja Soivuori, Aila Idman

Liitteet:

Maksusuuksien yhteenveto jäsenkunnittain ja linjoittain ja

yhteenveto palvelulinjoittain,
Maksuosuuksien yhteenveto jäsenkunnittain tuoteryhmittäin

Oheismateriaali: Jäsenkuntalaskelma

Vs. kuntayhtymän johtajan ehdotus:

Karkkilan kaupunki

1. Yhtymähallitus päättää esittää Karkkilan kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää lisämäärärahaa perheiden palvelulinjalle lasten- ja nuorten sijaishuoltoon 96 000€, avohuollon tukitoimiin 108 000€ ja jälkihuoltoon 60 000€, yhteensä 264 000€.

Erikoissairaanhoidon 356 000€.

Vihdin kunta

2. Yhtymähallitus päättää esittää Vihdin kunnanvaltuustolle, että Vihdin kunnan talousarvioon Karviaisen osalta myönnettäisiin lisämäärärahaa seuraaviin palveluihin:

a) Lasten ja nuorten sijaishuoltoon 515 000 euroa, avohuollon tukitoimiin 615 000€, yhteensä 1 130 000€.

b) Työkäisten asumispalveluun 150 000€, henkilökohtaisiin avustajiin 500 000€ ja vammaisten palveluasumiseen 100 000€ , yhteensä 750 000€.

c) Erikoissairaanhoidon 676 000€.

Käsittely:

Asian käsittelyn aikana esittelijä muutti päätösehdotustaan siten, että Vihdin kunnan osalta otetaan pois kohdasta a) Lasten ja nuorten sijaishuoltoon 515 000 euroa.

Perusturvakuntayhtymä Karviaisen perussopimuksen 7 §:n mukaan yhtymähallituksen tehtäviin kuuluu päättää talousarvion mukaisen lainan ottamisesta sekä tilapäisen velan ottamisesta maksuvalmiuden niin vaatiessa. Karviaisella ei ole pitkäaikaista lainaa eikä maksuvalmiuden ongelmia, joiden vuoksi olisi jouduttu ottamaan tilapäistä velkaa.

Yhtymähallituksen puheenjohtaja esitti, että yhtymähallitus esittää Karkkilan kaupungille ja Vihdin kunnalle talousarviomuutoksen siten, että valtuustot myöntävät Karviaiselle talousarvioon 2019 kahden miljoonan seitsemänsadantuhannen (2,7 milj.) euron lainanottovaltuuden, jonka jäsenkunnat myöntävät antolainana.

Päätös:

Yhtymähallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen yksimielisesti."

Perusturvakuntayhtymä Karviaisen hallituksen 26.11.2019 päätöksen mukaan se esittää Karkkilan kaupungille lainanottovaltuuden myöntämistä sekä antolainan antamista. Karkkilan kaupungin näkemyksen mukaan lainanottovaltuus on kirjattu perusturvakuntayhtymän perussopimukseen, koska lisämäärärahatarve perustuu maksuvalmiuden turvaamiseen. Lisäksi on syytä todeta, että Karkkilan kaupungilla ei ole mahdollisuutta toimia Karviaisen lainanantajana.

Esityslistan liite

- Perusturvakuntayhtymä Karviaisen osavuosikatsaus 30.9.2019

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle,

1) että valtuusto merkitsee tiedoksi Perusturvakuntayhtymä Karviaisen katsauksen toimintaan ja talouteen 1.1.-30.9.2019, ja

2) että valtuusto ei myönnä Perusturvakuntayhtymä Karviaiselle antolainasta vaan esittää, että kuntayhtymän hallitus selvittää mahdollisuuden kattaa lisämäärärahatarve Karviaisen peruspääomasta ja vasta sen jälkeen päättää tarvittaessa lainanotosta erikseen, ja

3) että mikäli Karviaisen hallitus päättyy lainanottoon, Karkkilan kaupunginvaltuusto antaa Perusturvakuntayhtymä Karviaiselle lainanottovaltuuden vuoden 2019 lisämäärärahatarvetta varten.

Käsittely:

Kaupunginhallitus piti tauon klo 17.20 - 17.33.

Satu Ahjoniemi ja Risto Sintonen jäivät itsensä pykälän käsittelyn ajaksi. Mia Sundström toimi puheenjohtajan pykälän käsittelyn ajan ja Anna-Liisa Riekkinen oli paikalla Satu Ahjoniemen varajäsenenä.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti ehdotuksen mukaan yksimielisesti.

Täytäntöönpano:

kaupunginvaltuusto

Kaupunginvaltuusto 09.12.2019 § 93

Kaupunginhallituksen ehdotus:

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle,

1) että valtuusto merkitsee tiedoksi Perusturvakuntayhtymä Karviaisen katsauksen toimintaan ja talouteen 1.1.-30.9.2019, ja

2) että valtuusto ei myönnä Perusturvakuntayhtymä Karviaiselle antolainausta vaan esittää, että kuntayhtymän hallitus selvittää mahdollisuuden kattaa lisämäärärahatarve Karviaisen peruspääomasta ja vasta sen jälkeen päättää tarvittaessa lainanotosta erikseen, ja

3) että mikäli Karviaisen hallitus päätyy lainanottoon, Karkkilan kaupunginvaltuusto antaa Perusturvakuntayhtymä Karviaiselle lainanottovaltuuden vuoden 2019 lisämäärärahatarvetta varten.

Käsittely:

Timo Palenius jäväsi itsensä yhteisöjäävinä asian käsittelyn ajaksi.

Raino Velin ehdotti Anu Frosteruksen kannattamana, että valtuusto myöntää 175 000 euron lisämäärärahan Perusturvakuntayhtymä Karviaiselle.

Jarkko Ilonen pyysi neuvottelutaukoa. Neuvottelutauko pidettiin klo 18.56 – 19.02.

Jarkko Ilonen ehdotti Teemu Tuiskulan kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun kaupunginhallitukseen ja että asia tulee käsittelyyn omana pykälänään.

Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Mika Tallgren kysyi onko valtuusto yksimielisesti palauttamisen kannalla. Valtuusto oli yksimielisesti palauttamisen kannalla.

Päätös:

Kaupunginvaltuusto palautti asian uudelleen valmisteluun kaupunginhallitukseen ja että asia tulee omana pykälänä.

Kaupunginhallitus

20.1.2020

Esittelijä: kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kuntayhtymälle voi kertyä alijäämää. Taloussuunnitelman tulee olla tasapainossa tai ylijäämäinen ja kertynyt alijäämä on katettava lain edellyttämässä ajassa (110 § 3 momentti). Tilinpäätöksen osoittama, kertynyt alijäämä tulee huomioida taloussuunnitelmassa ja siinä tulee esittää toimenpiteet, joilla talous tasapainottuu neljän vuoden kuluessa. Sääntely on saman sisältöinen kuntayhtymän kuin kunnankin osalta.

Kunnat vastaavat viime kädessä kuntayhtymän vastuista, mutta kuntayhtymän ja kuntien on laadittava oma taloussuunnitelmansa tasapainoon ja tehtävä tarvittavat toimenpiteet. Omistajakuntien ja Perusturvakuntayhtymä Karviaisen tulee keskustella ja sopia

Pöytäkirjan tarkastajat:

kustannusten ja palvelujen tasapainosta.

Karkkilan kaupungin erittäin heikon taloustilanteen vuoksi Karkkilan kaupunki ei voi myöntää Perusturvakuntayhtymä Karviaiselle sen esittämää lisämäärärahaa antolainauksena.

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle,

1) että valtuusto ei myönnä Perusturvakuntayhtymä Karviaiselle antolainausta vaan esittää, että kuntayhtymän hallitus selvittää mahdollisuuden kattaa lisämääräraharive Karviaisen peruspääomasta ja vasta sen jälkeen päättää tarvittaessa lainanotosta erikseen, ja

2) että mikäli Karviaisen hallitus päätyy lainanottoon, Karkkilan kaupunginvaltuusto antaa Perusturvakuntayhtymä Karviaiselle lainanottovaltuuden vuoden 2019 lisämääräraharivetta varten.

Käsittely:

Satu Ahjoniemi ja Risto Sintonen jäivät itsensä pykälän käsittelyn ajaksi yhteisöjäävinä. Mia Sundström toimi puheenjohtajan pykälän käsittelyn ajan ja Anna-Liisa Riekkinen oli paikalla Satu Ahjoniemen varajäsenenä.

Kaupunginjohtajan muutettu ehdotus:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle,

1) että valtuusto ei myönnä Perusturvakuntayhtymä Karviaiselle antolainausta, ja

2) toteaa, että mikäli Karviaisen hallitus päätyy lainanottoon, on sillä perussopimuksen perusteella oikeus päättää asiasta ilman Karkkilan valtuuston erillistä valtuutusta, ja

3) esittää lisäksi Perusturvakuntayhtymä Karviaiselle, että mahdollinen lisämäärärahaesitys tuodaan perusturvakuntayhtymän hallituksen kautta normaalilla menettelyllä Karkkilan valtuuston käsiteltäväksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti kaupunginjohtajan muutetun ehdotuksen mukaan yksimielisesti.

Täytäntöönpano:

kaupunginvaltuusto

Pöytäkirjan tarkastajat:

Karkkilan Latu ry:n avustus**10/00.04.02/2020**

Kaupunginhallitus 20.01.2020 § 5

Esittelijä: kaupunginjohtaja Tuija Telén

Karkkilan Latu ry on anonut Karkkilan kaupungilta avustusta vuodelle 2020. Anomus on esityslistan liitteenä.

Karkkilan kaupungin hallintosäännön mukaan (§ 8/12) avustusmäärärahojen jakamisesta päättävät kaupunginhallitus ja lautakunnat toimialallaan. Karkkilan Ladun toiminta ja yhteistyö kaupungin kanssa koskee etupäässä Karkkilan luontomatkailun edistämistä, joten on perusteltua tuoda avustus päätettäväksi kaupunginhallitukselle.

Karkkilan kaupunginhallituksella ei ole talousarviossa 2020 varausta avustusmäärärahoihin. Kestävän luontomatkailun kehittäminen on kuitenkin kaupungin strategisen Kestävä Karkkila -ohjelman kärkiteema, ja sen osalta Karkkilan Latu on merkittävä toteutuskumppani.

Esityslistan liite
- Karkkilan Latu ry:n anomus

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

- 1) että Karkkilan Latu ry:lle osoitetaan kaupungintalolta yhdistyksen tarvitsema tila materiaalien säilytystä varten, ja kaupunki vastaa tilan vuokratukustannuksista ja
- 2) että Karkkilan Latu ry:lle tarjotaan maksutta kokoustilaksi kaupungintalon etätyötilaa ennakkovarausmahdollisuudella ja
- 3) todeta, että kaupungin ulkopuolisia tahoja ei voi päästää kaupungintalolle virka-ajan ulkopuolella ilman kaupungin vastuullista edustajaa.

Käsittely:

Jarkko Ilonen jääväsi itsensä yhteisöjäävinä pykälän käsittelyn ajaksi. Teemu Tuiskula oli kokouksessa Ilosen tilalla.

Kaupunginjohtajan muutettu ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

- 1) että Karkkilan Latu ry:lle osoitetaan vuodelle 2020 kaupungin tiloista yhdistyksen tarvitsema tila materiaalien säilytystä varten,

Pöytäkirjan tarkastajat:

ja kaupunki vastaa tilan vuokratukustannuksista ja

2) todeta, että Karkkilan Latu ry voi maksutta kokousta eri järjestöille kokoustilaksi tarjotuissa tiloissa.

- Päätös: Kaupunginhallitus päätti kaupunginjohtajan muutetun ehdotuksen mukaan yksimielisesti.
- Täytäntöönpano: Karkkilan Latu ry, elinkeinopalvelut, palvelupiste Serveri, sivistysjohtaja
- Liitteet Liite 1 Karkkilan Latu ry avustusanomus 2020

Kaupunginhallitus	§ 152	12.08.2019
Kaupunginhallitus	§ 217	07.10.2019
Kaupunginhallitus	§ 244	04.11.2019
Kaupunginhallitus	§ 6	20.01.2020

Karkkilan vanha kunnantupa**85/11.05.02/2014**

Kaupunginhallitus 12.08.2019 § 152

Esittelijä: kaupunginjohtaja Tuija Telén

Asiantuntijana kokouksessa:

Mariitta Vuorenpää

Kaupunginhallitus on linjannut keväällä 2019, että Karkkilan vanhan kunnantuvan (ns. Vihreä talo) tulevaisuuden osalta tehdään ratkaisut vuoden 2019 loppuun mennessä. Asiasta käydään lähetekeskustelu.

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus käy vanhan kunnantuvan tulevaisuudesta lähetekeskustelun ja linjaa asian jatkovalmistelua.

Kaupunginjohtajan muutettu ehdotus:

Kaupunginhallitus käy keskustelua vanhan kunnantuvan tulevaisuudesta ja ohjaa asian jatkovalmistelua.

Käsittely:

Kaavoituspäällikkö Mariitta Vuorenpää esitteli kokouksessa asiaa klo 17.16 - 18.20.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Satu Ahjoniemi kysyi hyväksyykö hallitus yksimielisesti kaupunginjohtajan muutetun ehdotuksen. Kaupunginhallitus hyväksyi muutetun ehdotuksen.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan muutetun ehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 07.10.2019 § 217
7.10.2019

Esittelijä: kaupunginjohtaja Tuija Telén

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginhallitus	§ 152	12.08.2019
Kaupunginhallitus	§ 217	07.10.2019
Kaupunginhallitus	§ 244	04.11.2019
Kaupunginhallitus	§ 6	20.01.2020

Kaupunginhallitus on linjannut keväällä 2019, että Pyhäjärven vanhan kunnantuvan (ns. Vihreä talo) tulevaisuuden osalta tehdään ratkaisut vuoden 2019 loppuun mennessä. Kaupunginhallitus käy kokouksessaan 7.10.2019 keskustelun asian valmistelun suuntaviivoista. Keskustelun pohjalta laaditaan aikataulutettu suunnitelma valmisteluprosessista loppuvuoden 2019 osalta.

Pyhäjärven vanha kunnantupa on vuonna 1898 rakennettu nykyisen Karkkilan ja tiettävästi koko Suomen ensimmäinen arkkitehdin suunnittelema kunnantupa. Kunnantupa edustaa 1800-luvun lopulla puurakennuksissa suosittua sveitsiläistyiliä. Suunnittelija Usko Nyström oli yksi Suomen kuuluisimmista jugend-aikakauden arkkitehteistä. 121 vuotiaaseen kunnantupaan kiteytyy Karkkilan alkuhistoria itsenäisenä kuntana. Nyt kunnantupa on yksi Karkkilan vanhimmista rakennuksista. Kunnantupa on monien vaiheiden jälkeen jälleen kaupungin omistuksessa ja ollut tyhjillään vuodesta 2012.

Kunnantupa on alun perin suojeltu asemakaavalla vuonna 2003. Suojelu perustui Karkkilan vanha rakennuskulttuuri inventointiin vuodelta 1994. Suojelumerkintä siirtyi vuoden 2013 asemakaavamuutokseen sellaisenaan. Kunnantuvan kuntoa ja rakennustaiteellisia arvoja ei erikseen tutkittu.

Nyhkälän koululaajennuksen yhteydessä 2014 syntyi jälleen tarve muuttaa alueen asemakaavaa ja kaupunki katsoi, että koulun pihan tilatarpeiden takia kunnantupa tulisi siirtää muualle. Kaupunki sai ELY-keskukselta poikkeusluvan tuvan purkamiseen 2016. Poikkeusluvan perusteluissa todetaan, että kunnantuvan alkuperäisyydestä on säilynyt lähinnä hirsirunko mutta arkkitehtoniset arvot on menetetty.

Purkuluvasta valitettiin Helsingin hallinto-oikeuteen, joka kumosi poikkeusluvan. Hho ei perustelussaan ottanut kantaa kunnantuvan arvoihin vaan siihen, että vuoden 2013 suojelupäätöksen jälkeen ei ole tapahtunut sellaista kehitystä, jonka seurauksena kunnantupa olisi menettänyt niitä rakennustaiteellisia tai historiallisia arvoja, jotka sillä oli valtuuston päättäessä asemakaavasta 2013.

Maakuntamuseo on antanut talosta lausuntoja sen eri vaiheissa, ja todennut vuonna 2014, että talo on säilynyt hyvin ja voidaan helposti palauttaa alkuperäiseen asuunsa. Vuonna 2017 Maakuntamuseo toteaa, että Kunnantuvan siirtomahdollisuutta voidaan myös tutkia.

Kunnantuvan viime vaiheisiin liittyy myös kuntalaisaloitteita kunnantuvan korjaamiseksi järjestöjen toimesta järjestöjen kokoontumispaikaksi sekä niihin liittyviä kunnostusselvityksiä ja

Kaupunginhallitus	§ 152	12.08.2019
Kaupunginhallitus	§ 217	07.10.2019
Kaupunginhallitus	§ 244	04.11.2019
Kaupunginhallitus	§ 6	20.01.2020

tarjouksia vuokrata kunnantupa 1€/kk vuokralla korjausta vastaan.

Kunnantuvan tulevaisuuden päätöksenteon tueksi on laadittu kevään 2019 aikana taustaselvitys. Tämä selvitys on liitteenä. Selvitys sisältää taustaa kunnantuvan vaiheista, eri vaihtoehtojen kustannuksista ja vaikutuksista sekä kunnantuvasta tehdyistä kuntokartoituksista ja muista selvityksistä.

Rakennustekniseltä kunnoltaan kunnantupa on säilynyt hyvässä kunnossa, mutta jokainen alkuperäiset piirustukset nähnyt voi todeta, että kunnantupa ei ole enää tunnistettavissa samaksi rakennukseksi. Myös sisätilat ovat olennaisesti muuttuneet, koska tulisijat ja väliseinä on purettu. Selvityksestä löytyy yhteenveto (s.4) kunnantuvan tämän hetkisestä tilanteesta rakennusperinnön suojelun näkökulmasta. Alkuperäisen arkkitehtuurin palauttaminen vastaa uudisrakentamista.

Kunnantuvan korjausarvioissa on viisi vuotta sitten päädytty 200 000 €:n suuruusluokkaan. Ne pitävät sisällään entisöivää remontointia käyttökelpoiseen tasoon, mutta eivät entisöintiä täysin alkuperäiseen asuun, tilisijojen palautusta tai hirsirungon kengitystä.

Kuntoarvioiden huomiot kunnantuvan nykytilasta:

- ei salaojitusta eikä sadevesien ohjausta: maanpinnan kallistukset varmistettava
- puolet kivijalan luonnonkiviharkoista on korvattu tai peitetty betonilla, luonnonkivet on maalattu valkoisiksi kuten betoninen kivijalkakin
- ehjä mutta vanha saumapeltikatto, huonosti paikattu vanhojen piippujen kohdalta, ei aluskatetta (paksua peltiä oleva katto lienee alkuperäinen)
- lautavuoraus vaihdettu; tyydyttävässä tai heikossa kunnossa
- ulkokoristeet poistettu tai vaihdettu
- portaat ja ulko-ovi vaihdettu + betoniset portaat valettu runkoon kiinni
- ikkuna-aukotus alkuperäinen: päätyikkuna pienennetty
- alkuperäiset ikkunat vaihdettu 90-luvulla lähes vastaavan mallisiin uusiin, rikottu n. 2014 ja peitetty vanerilla
- tulisijat ja hormit purettu
- ryömintätila kunnossa, mutta orgaanista materiaalia ja roskia
- alapohjan puurakenteet hyvässä kunnossa
- lankkulattia purettu ja alapohjarakenne avattu aloitetun remontin yhteydessä, lankut tallessa (?)
- seinistä alkuperäiset pinkopahvit revitty hirsipinnalle
- hirsirakenne sisäpuolelta hyväkuntoista, alempien hirsien kuntotarkastus vaatisi rakenneavauksia julkisivuverhoiluun
- alakatot pääsääntöisesti hyväkuntoisia, kuivuneita

Kaupunginhallitus	§ 152	12.08.2019
Kaupunginhallitus	§ 217	07.10.2019
Kaupunginhallitus	§ 244	04.11.2019
Kaupunginhallitus	§ 6	20.01.2020

- vesivuotojälkiä lähellä aiempien tulisijojen hormien läpivientejä
- sisäkatot helmiponttipaneelia, pääsääntöisesti hyväkuntoisia
 - portaat yläkertaan ok.
 - yksi sisäovipari säilynyt
 - yhteys vesi- ja viemäriverkkoon katkaistu
 - yläkertaan rakennettu huone, jossa keittiö ja WC: vesijohdot vaihdettava
 - suora sähkölämmitys: koko sähköjärjestelmä tarkastettava ja vedot uusittava
 - vanha ilmastointilaite: toiminnasta ei tietoa
 - tupajumi vaurioittanut alimpia hirsiiä

Selvityksen lopussa on arviointitaulukko kunnantuvan eri tulevaisuuden vaihtoehtojen karkeista kustannuksista ja muista vaikutuksista. Nykyisellä paikalla kehittämisen ja siirron merkittävien kustannusero syntyy purku-, siirto- ja kokoamiskustannuksista, jotka ovat minimissään 60 000 € (ostopalveluna). Toisaalta siirto toiminnallisesti tai historiallisesti parempaan synergiaympäristöön voi tuoda kunnantuvan käytön ja tunnettuuden aivan uudelle tasolle esimerkiksi ulkoilun tai matkailun näkökulmista. Siirto mahdollistaa myös koulun pihan kehittämisen.

Taloudelliset vaikutukset

- Kunnantuvan pitkän aikavälin taloudelliset vaikutukset riippuvat sen tulevasta käyttötarkoituksesta.
- Väliittömät taloudelliset vaikutukset syntyvät sekä nykyisellä paikalla korjattaessa että siirrettäessä tontin käyttöönotosta noin 50 000 € sekä noin 10 000 €/v käyttökustannuksista.
- Siirto ja kokoaminen uuteen paikkaa maksaa ostopalveluna noin 60 000 €. Jos kunnantupa myydään siirrettäväksi, ei kaupungille tule siirto- tai käyttökuluja.

Esityslistan liite

- Kunnantuvan taustaselvitys

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

- 1) käydä keskustelun Pyhäjärven vanhan kunnantuvan tulevaisuuden vaihtoehtoista sekä
- 2) linjata asian jatkovalmistelua.

Käsittely:

Olli-Pekka Arvila poistui kokouksesta pykälän käsittelyn aikana klo 20.25. Puheenjohtaja Satu Ahjoniemi totesi, että koska Olli-Pekka Arvila on pöytäkirjantarkastaja, hänen tilalleen täytyy valita loppukokouksen ajaksi pöytäkirjantarkastaja.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginhallitus	§ 152	12.08.2019
Kaupunginhallitus	§ 217	07.10.2019
Kaupunginhallitus	§ 244	04.11.2019
Kaupunginhallitus	§ 6	20.01.2020

Kaupunginhallitus päätti valita Anna Tallgrenin pöytäkirjantarkastajaksi pykälästä 217 eteenpäin.

Päätös: Kaupunginhallitus päätti ehdotuksen mukaan yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 04.11.2019 § 244

Esittelijä: kaupunginjohtaja Tuija Telén

Asiantuntijana kokouksessa:
kaavoituspäällikkö Mariitta Vuorenpää

Edellisessä kokouksessa sovitun tavoitteen mukaisesti kunnantupaa koskeva prosessi on suunniteltu seuraavasti.

Kunnantuvasta järjestetään avoin aivoriihityyppinen asukastilaisuus, jossa eri vaihtoehtojen vaikutuksia ja niihin liittyviä arvoja kerätään hallituksen linjauksen pohjaksi.

Prosessikaavio, asukastilaisuuden taustamateriaali ja aivoriihen konsepti ovat liitteessä.

Aivoriihen tulosten yhteenveto esitellään kaupunginhallitukselle ja hallitus tekee linjauksen kunnantuvan osalta alueen kaavamuutoksen 214 lähtökohdaksi. Tämän jälkeen käynnistetään normaali korttelia 33 ja osaa Nyhkälänharjua koskeva kaavamuutosprosessi. Asukastilaisuuden materiaali on osa kaavamuutoksen vaikutustenarviointimateriaalia. Kaavan 214 vahvistuttua se voidaan toteuttaa myös kunnantuvan osalta.

Kaavoitusohjelman 2019 mukaan kunnantuaa koskeva linjaus tehdään vuoden 2019 loppuun mennessä.

Esityslistan liite
- Kunnantuvan vaihtoehdon valintaprosessi 24.10.2019

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

- 1) hyväksyä esitetyn prosessin ja
- 2) pitää asukastilaisuuden marraskuun 2019 aikana.

Käsittely: Kaavoituspäällikkö Mariitta Vuorenpää esitteli asiaa.

Risto Sintonen teki Päivi Hellgrenin kannattamana muutosehdotuksen:

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginhallitus	§ 152	12.08.2019
Kaupunginhallitus	§ 217	07.10.2019
Kaupunginhallitus	§ 244	04.11.2019
Kaupunginhallitus	§ 6	20.01.2020

"Rakennus luovutetaan vastikkeetta kotiseutuyhdistykselle. Rakennus kotiseutuyhdistyksen siirrettäväksi. Tontin paikka osoitetaan kaupungin toimesta."

Anna Tallgren teki muutosehdotuksen: "Kaupunginhallitus päättää järjestää tarjouskilpailun talon kunnostamisesta ja ylläpidosta."

Keskustelun jälkeen Anna Tallgren veti ehdotuksensa pois.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Satu Ahjoniemi totesi, että asiasta on tullut kannatettu muutosehdotus ja sen vuoksi asiasta äänestetään kättä ylös nostaen. Kaupunginjohtajan ehdotus on JAA ja Risto Sintosen ehdotus EI.

Kaupunginjohtajan ehdotusta kannattivat Satu Ahjoniemi, Maritta Salo, Jarkko Ilonen, Mia Sundström, Timo Hongell, Olli-Pekka Arvila ja Anna Tallgren.

Risto Sintosen ehdotusta kannattivat Risto Sintonen ja Päivi Hellgren.

Kaupunginjohtajan ehdotus tuli äänin 7-2 kaupunginhallituksen päätökseksi.

Päätös: Kaupunginhallitus päätti äänin 7-2 kaupunginjohtajan ehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano: kaavoituspäällikkö

Kaupunginhallitus 04.11.2019 § 244

Esittelijä: kaupunginjohtaja Tuija Telén

Asiantuntijana kokouksessa:
kaavoituspäällikkö Mariitta Vuorenpää

Edellisessä kokouksessa sovitun tavoitteen mukaisesti kunnantupaa koskeva prosessi on suunniteltu seuraavasti.

Kunnantuvasta järjestetään avoin aivoriihityyppinen asukastilaisuus, jossa eri vaihtoehtojen vaikutuksia ja niihin liittyviä arvoja kerätään hallituksen linjauksen pohjaksi.

Prosessikaavio, asukastilaisuuden taustamateriaali ja aivoriihen konsepti ovat liitteessä.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginhallitus	§ 152	12.08.2019
Kaupunginhallitus	§ 217	07.10.2019
Kaupunginhallitus	§ 244	04.11.2019
Kaupunginhallitus	§ 6	20.01.2020

Aivoriihen tulosten yhteenveto esitellään kaupunginhallitukselle ja hallitus tekee linjauksen kunnantuvan osalta alueen kaavamuutoksen 214 lähtökohdaksi. Tämän jälkeen käynnistetään normaali korttelia 33 ja osaa Nyhkälänharjua koskeva kaavamuutosprosessi. Asukastilaisuuden materiaali on osa kaavamuutoksen vaikutustenarviointimateriaalia. Kaavan 214 vahvistuttua se voidaan toteuttaa myös kunnantuvan osalta.

Kaavoitusohjelman 2019 mukaan kunnantuaa koskeva linjaus tehdään vuoden 2019 loppuun mennessä.

Esityslistan liite

- Kunnantuvan vaihtoehdon valintaprosessi 24.10.2019

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

- 1) hyväksyä esitetyn prosessin ja
- 2) pitää asukastilaisuuden marraskuun 2019 aikana.

Käsittely:

Kaavoituspäällikkö Mariitta Vuorenpää esitteli asiaa.

Risto Sintonen teki Päivi Hellgrenin kannattamana muutosehdotuksen:

"Rakennus luovutetaan vastikkeetta kotiseutuyhdistykselle. Rakennus kotiseutuyhdistyksen siirrettäväksi. Tontin paikka osoitetaan kaupungin toimesta."

Anna Tallgren teki muutosehdotuksen: "Kaupunginhallitus päättää järjestää tarjouskilpailun talon kunnostamisesta ja ylläpidosta."

Keskustelun jälkeen Anna Tallgren veti ehdotuksensa pois.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Satu Ahjoniemi totesi, että asiasta on tullut kannatettu muutosehdotus ja sen vuoksi asiasta äänestetään kättä ylös nostaen. Kaupunginjohtajan ehdotus on JAA ja Risto Sintosen ehdotus EI.

Kaupunginjohtajan ehdotusta kannattivat Satu Ahjoniemi, Maritta Salo, Jarkko Ilonen, Mia Sundström, Timo Hongell, Olli-Pekka Arvila ja Anna Tallgren.

Risto Sintosen ehdotusta kannattivat Risto Sintonen ja Päivi Hellgren.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginhallitus	§ 152	12.08.2019
Kaupunginhallitus	§ 217	07.10.2019
Kaupunginhallitus	§ 244	04.11.2019
Kaupunginhallitus	§ 6	20.01.2020

Kaupunginjohtajan ehdotus tuli äänin 7-2 kaupunginhallituksen päätökseksi.

Päätös: Kaupunginhallitus päätti äänin 7-2 kaupunginjohtajan ehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano: kaavoituspäällikkö

Kaupunginhallitus 04.11.2019 § 244

Esittelijä: kaupunginjohtaja Tuija Telén

Asiantuntijana kokouksessa:
kaavoituspäällikkö Mariitta Vuorenpää

Edellisessä kokouksessa sovitun tavoitteen mukaisesti kunnantupaa koskeva prosessi on suunniteltu seuraavasti.

Kunnantuvasta järjestetään avoin aivoriihityyppinen asukastilaisuus, jossa eri vaihtoehtojen vaikutuksia ja niihin liittyviä arvoja kerätään hallituksen linjauksen pohjaksi.

Prosessikaavio, asukastilaisuuden taustamateriaali ja aivoriihen konsepti ovat liitteessä.

Aivoriihen tulosten yhteenveto esitellään kaupunginhallitukselle ja hallitus tekee linjauksen kunnantuvan osalta alueen kaavamuutoksen 214 lähtökohdaksi. Tämän jälkeen käynnistetään normaali korttelia 33 ja osaa Nyhkälänharjua koskeva kaavamuutosprosessi. Asukastilaisuuden materiaali on osa kaavamuutoksen vaikutustenarviointimateriaalia. Kaavan 214 vahvistuttua se voidaan toteuttaa myös kunnantuvan osalta.

Kaavoitusohjelman 2019 mukaan kunnantuaa koskeva linjaus tehdään vuoden 2019 loppuun mennessä.

Esityslistan liite
- Kunnantuvan vaihtoehtojen valintaprosessi 24.10.2019

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

1) hyväksyä esitetyn prosessin ja

2) pitää asukastilaisuuden marraskuun 2019 aikana.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginhallitus	§ 152	12.08.2019
Kaupunginhallitus	§ 217	07.10.2019
Kaupunginhallitus	§ 244	04.11.2019
Kaupunginhallitus	§ 6	20.01.2020

- Käsittely: Kaavoituspäällikkö Mariitta Vuorenpää esitteli asiaa.
- Risto Sintonen teki Päivi Hellgrenin kannattamana muutosehdotuksen:
- "Rakennus luovutetaan vastikkeetta kotiseutuyhdistykselle. Rakennus kotiseutuyhdistyksen siirrettäväksi. Tontin paikka osoitetaan kaupungin toimesta."
- Anna Tallgren teki muutosehdotuksen: "Kaupunginhallitus päättää järjestää tarjouskilpailun talon kunnostamisesta ja ylläpidosta."
- Keskustelun jälkeen Anna Tallgren veti ehdotuksensa pois.
- Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Satu Ahjoniemi totesi, että asiasta on tullut kannatettu muutosehdotus ja sen vuoksi asiasta äänestetään kättä ylös nostaen. Kaupunginjohtajan ehdotus on JAA ja Risto Sintosen ehdotus EI.
- Kaupunginjohtajan ehdotusta kannattivat Satu Ahjoniemi, Maritta Salo, Jarkko Ilonen, Mia Sundström, Timo Hongell, Olli-Pekka Arvila ja Anna Tallgren.
- Risto Sintosen ehdotusta kannattivat Risto Sintonen ja Päivi Hellgren.
- Kaupunginjohtajan ehdotus tuli äänin 7-2 kaupunginhallituksen päätökseksi.
- Päätös: Kaupunginhallitus päätti äänin 7-2 kaupunginjohtajan ehdotuksen mukaisesti.
- Täytäntöönpano: kaavoituspäällikkö
- Kaupunginhallitus
- Esittelijä: kaupunginjohtaja Tuija Telén
- Kaupunginhallituksen päätöksen mukaan kunnantuvasta järjestettiin asukastilaisuus 3.12.2019. Tilaisuudessa oli 48 osallistujaa. Asukastilaisuutta pohjustettiin ennakkokysymyskaavakkeella, johon saatiin 31 vastausta. Asukastilaisuudessa noin 60 % osallistujista toivoi kunnantuvan entisöintiä nykyisellä paikalla, muut kunnantuvan siirtoa (koulun pihan niukkuus ja ikääntyvän väestön tarpeet). Asukastilaisuudessa toivottiin, että päätös kunnantuvan tulevaisuudesta tehdään valtuustossa, koska kyse on

Kaupunginhallitus	§ 152	12.08.2019
Kaupunginhallitus	§ 217	07.10.2019
Kaupunginhallitus	§ 244	04.11.2019
Kaupunginhallitus	§ 6	20.01.2020

merkittävästä päätöksestä. Tuloksista kootut muistiot ovat esityslistan liitteenä.

Kotiseutuyhdistyksen hallitus on kiinnostunut kunnostamaan kunnantuvan ja on tehnyt siitä ehdotuksen kaupungille. Ehdotus edellyttää hallintaoikeuden siirtämistä Kotiseutuyhdistykselle. Kotiseutuyhdistyksen kokouspöytäkirja ja kunnostamisen ehdot ovat liitteenä.

Taustaselvityksistä ja asukastilaisuuden annista sekä Kotiseutuyhdistyksen ehdotuksesta on koottu yhteenveto ja kunnantuvan kehittämisen vaihtoehdot kustannusarvioineen. Vaihtoehdot perusteluineen ovat liitteessä Yhteenveto kunnantuvasta.

Vaihtoehtotarkastelussa tuli esille kunnantuvan pihan mahdollinen tarkempi suunnittelutarve. Kunnantuvan peruskorjaaminen nykyisellä paikallaan edellyttäisi urheilukenttäsuunnitelman yhteydessä tehtyä pihasuunnitelmaluonnosta (Sweco 2019) tarkempaa suunnitelmaa. Pihakustannuksen selvittäminen edellyttää selvityksen tilaamista.

Kunnantuvan selvitetty vaihtoehdot sekä niiden kustannukset on esitetty alla.

Vaihtoehto 0: Nykytilanne

Kunnantupa säilyy nykyisellä paikalla, eikä sitä kunnosteta.
- ei lisäkustannuksia, mutta rakennuksen kunto heikkenee.
- mahdollinen negatiivinen julkisuus rakennusperinnön laiminlyönnistä (kunnantupa ei ole suojeltu lailla rakennusperinnönsuojelemisesta).

Vaihtoehto1: Kunnantuvan kunnostus

Kunnantupa kunnostetaan ja otetaan käyttöön nykyisellä paikalla Swecon pihaluonnoksen mukaan.

Kustannukset

- Alustavat kunnallistekniset ja pihakustannukset:
60 000 € - 80 000 €
- Pihan geotekniset pohjatutkimukset, pihasuunnitelma ja toteutuksen kustannusarvio:
15 000 €
- Peruskorjauskustannukset:
100 000 € - 200 000 €
- Entisöintikustannukset:
70 000 € - 100 000 €
- Käyttökustannukset:

Kaupunginhallitus	§ 152	12.08.2019
Kaupunginhallitus	§ 217	07.10.2019
Kaupunginhallitus	§ 244	04.11.2019
Kaupunginhallitus	§ 6	20.01.2020

5 000 - 10 000 € / v.

• Kokoontumisrakennuksen edellyttämät ilmastointi ym.

investoinnit:

15 000 € - 30 000 €

Vaihtoehto 2: Kunnantuvan kunnostus uudella pihasuunnitelmalla

Kunnantuvan kunnostaminen voidaan toteuttaa kahdella eri pihavaihtoehdolla 2A ja 2B, jotka perustuvat kunnantuvan sisäänkäynnin siirtämiseen kentän puolelle. Vaihtoehdoissa pihan kunnostuskustannus pienenee arviolta kolmannekseen, koska kunnantuvan etupihasta ei tarvitse tehdä autoille soveltuvaa. Koulun piha ei myöskään pienene.

Vaihtoehto 2A: Kunnantupaan avataan uusi sisäänkäynti kentän puolelle. Vaihtoehdossa nykyistä, noin 6 m leveää etupihaa ei tarvitse leventää, koska se jää oleskelupihaksi.

Kustannukset

• Alustavat kunnallistekniset ja pihakustannukset:

45 000 €

• Pihan geotekniset pohjatutkimukset, pihasuunnitelma ja toteutuksen kustannusarvio:

8 000 €

• Peruskorjauskustannukset:

100 000 € - 200 000 €

• Entisöintikustannukset:

70 000 € - 100 000 €

• Käyttökustannukset:

5 000 - 10 000 € / v.

• Kokoontumisrakennuksen edellyttämät ilmastointi ym.

investoinnit:

15 000 € - 30 000 €

Vaihtoehto 2B: Kunnantupa käännetään ympäri niin, että sisäänkäynti tulee kentän puolelle. Tämä edellyttää kunnantuvan purkua ja kokoamista uudelleen, mutta samalla paikka ja koulun piha voidaan muotoilla uudelleen.

Kustannukset

• Kunnantuvan purku- ja kasauskustannukset 10 000 - 20 000 €

• Alustavat kunnallistekniset ja pihakustannukset:

45 000 €

• Pihan geotekniset pohjatutkimukset, pihasuunnitelma ja toteutuksen kustannusarvio:

8 000 €

• Peruskorjauskustannukset:

100 000 € - 200 000 €

• Entisöintikustannukset:

Kaupunginhallitus	§ 152	12.08.2019
Kaupunginhallitus	§ 217	07.10.2019
Kaupunginhallitus	§ 244	04.11.2019
Kaupunginhallitus	§ 6	20.01.2020

70 000 € - 100 000 €

• Käyttökustannukset:

5 000 - 10 000 € / v.

• Kokoontumisrakennuksen edellyttämät ilmastointi ym.

investoinnit:

15 000 € - 30 000 €

Vaihtoehto 3: Kunnantuvan siirto

Kunnantupa siirretään uuteen paikkaan. Uudesta paikasta tehdään kaupunginhallituksen päätös ja sen pohjalta käynnistetään tarvittava kaavamuutos.

Kustannukset

- Tontin valmistelukustannus on 30 000 - 60 000 € paikasta ja toteuttajista riippuen.

- Kunnantuvan purku- ja kasauskustannukset ovat 10 000 - 50 000 €.

• Peruskorjauskustannukset:

100 000 € - 200 000 €

• Entisöintikustannukset:

70 000 € - 100 000 €

• Käyttökustannukset:

5 000 - 10 000 € / v.

• Kokoontumisrakennuksen edellyttämät ilmastointi ym.

investoinnit:

15 000 € - 30 000 €

Vaihtoehto 4: Kunnantuvan myynti

Kunnantupa myydään poissiirrettäväksi. Jos rakennuksen suojelemiseksi löydetään siitä kiinnostunut taho, voitaneen suojeluarvon takaava kaavamuutos tehdä yhteistyössä maakuntamuseon kanssa.

- kustannukset kaavamuutostokustannukset.

Vaihtoehto 5: Kaavamuutos ja rakennuksen purkaminen

Käynnistetään kaavamuutos, jossa myös suojelumerkintä puretaan. Tuvalla ei toimenpiteitä kaavamuutosprosessin aikana.

- kustannukset kaavamuutostokustannukset

Vaihtoehdot 1 ja 2 ja 3 on mahdollista toteuttaa niin, että kunnantupa lahjoitetaan tai myydään edullisesti, mikäli kunnostuksesta kiinnostunut taho on halukas sen ottamaan / ostamaan. Tontti on mahdollista vuokrata edullisesti tämän kunnostusvaihtoehdon tukemiseksi. Kotiseutuyhdistys on ilmaissut kiinnostuksensa kunnantuvan hallinnasta ja kunnostuksesta. Tämä vaihtoehto edellyttää tarkempia

Kaupunginhallitus	§ 152	12.08.2019
Kaupunginhallitus	§ 217	07.10.2019
Kaupunginhallitus	§ 244	04.11.2019
Kaupunginhallitus	§ 6	20.01.2020

neuvotteluja kustannusten jaosta ja käytännön toimenpiteistä.

Kunnantuvalla on osalle karkkilalaisista erittäin tärkeä merkitys ja sen tulevaisuuden linjaukset tulee harkita huolella päätöksenteossa. Kaupungin taloudellisen tilanteen sekä kunnantuvan kulttuurihistoriallisen merkityksen perusteella olisi tarkoituksenmukaista, että kunnantupa kunnostettaisiin muulla kuin kaupungin kustannuksella. Asiasta on perusteltua jatkaa keskustelua yhdistysten ja muiden kiinnostuneiden tahojen kanssa. Mikäli riittävää ulkopuolista kiinnostusta kunnantuvan kunnostamiseen ei löydy, on taloudellisista syistä perustelluin vaihtoehto kunnantuvan myynti.

Esityslistan liite

- Yhteenveto kunnantuvasta 14.1.2020
- Kunnantuvan asukastilaisuus muistio 5.12.2019
- Kunnantuvan arvoanalyysi ja kustannusten tunnistaminen, ennakkokysymyskaavakkeen vastaukset 14.1.2019
- Kotiseutuyhdistys ry:n pöytäkirjaote 15.12.2019
- Kotiseutuyhdistyksen sopimusehdot 8/2019

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että

1) asiassa edetään vaihtoehdon 3 eli kunnantuvan siirron osalta niin, että kunnantupa siirretään kunnostettavaksi Fagerkullan museoalueelle ja kunnantupaa tarjotaan lahjoituksena kotiseutuyhdistykselle ja tontin osalta neuvotellaan paikasta riippuen kotiseutuyhdistykselle nimellinen vuokrahinta. Tämä vaihtoehto edellyttää, että kotiseutuyhdistys sitoutuu kunnantuvan kunnostamiseen ja kaikkiin siitä aiheutuviin kustannuksiin (mukaan lukien pihan ja kunnallistekniikan osalta tarvittavat toimenpiteet) ja toteuttaa kunnostustoimenpiteet vuoden 2022 loppuun mennessä. Kaupunki sitoutuu tässä vaihtoehdossa kunnantuvan siirrosta (mukaan lukien purku- ja kokoamiskustannukset) aiheutuvien kustannusten kattamiseen vuoden 2021 investointimäärärahasta. Tarkemmasta paikasta Fagerkullan museoalueella päätetään kaupunginhallituksessa kevään 2020 aikana.

2) mikäli kotiseutuyhdistys ei sitoudu kunnantuvan siirtoon ja kunnostamiseen uudella paikalla edellä esitetyn mukaisesti, niin asiassa edetään vaihtoehdon 1 mukaan, jossa kunnantupa kunnostetaan sen nykypaikalla. Kunnantupa lahjoitetaan kotiseutuyhdistykselle ja tontti vuokrataan kotiseutuyhdistykselle hintaan 1 € / vuosi. Tämä vaihtoehto edellyttää, että kotiseutuyhdistys sitoutuu kunnantuvan kunnostamiseen ja kaikkiin siitä aiheutuviin kustannuksiin (mukaan lukien pihan ja kunnallistekniikan osalta tarvittavat toimenpiteet) ja toteuttaa

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginhallitus	§ 152	12.08.2019
Kaupunginhallitus	§ 217	07.10.2019
Kaupunginhallitus	§ 244	04.11.2019
Kaupunginhallitus	§ 6	20.01.2020

kunnostustoimenpiteet vuoden 2022 loppuun mennessä. Kaupunki ei osallistu kunnantuvan kunnostamisesta aiheutuviin kustannuksiin.

3) kaupunki sitoutuu osaltaan edistämään kotiseutuyhdistyksen kunnostamistoimenpiteitä erilaisilla lausunnoilla, kannanotoilla ja viestinnässään, mutta ei kohdenna kunnostukseen kaupungin talousarviosta erillistä määrärahavarausta mahdollista siirtoa lukuun ottamatta ja

4) mikäli kotiseutuyhdistys ei sitoudu kunnantuvan kunnostamiseen edellä esitetyillä ehdoilla, kunnantupa tarjotaan myytäväksi ja siirrettäväksi vaihtoehdon 4 mukaisesti.

Kaupunginjohtajan muutettu ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että

1) asiassa edetään vaihtoehdon 3 eli kunnantuvan siirron osalta niin, että kunnantupa siirretään kunnostettavaksi Fagerkullan museoalueelle ja kunnantupaa tarjotaan lahjoituksena kotiseutuyhdistykselle ja tontin osalta neuvotellaan paikasta riippuen kotiseutuyhdistykselle nimellinen vuokrahinta. Tämä vaihtoehto edellyttää, että kotiseutuyhdistys sitoutuu kunnantuvan kunnostamiseen ja kaikkiin siitä aiheutuviin kustannuksiin (mukaan lukien pihan ja kunnallistekniikan osalta tarvittavat toimenpiteet) ja toteuttaa kunnostustoimenpiteet vuoden 2025 loppuun mennessä. Kaupunki sitoutuu tässä vaihtoehdossa kunnantuvan siirrosta (mukaan lukien purku- ja kokoamiskustannukset) aiheutuvien kustannusten kattamiseen vuoden 2021 investointimäärärahasta. Tarkemmasta paikasta Fagerkullan museoalueella päätetään kaupunginhallituksessa kevään 2020 aikana.

2) mikäli kotiseutuyhdistys ei sitoudu kunnantuvan siirtoon ja kunnostamiseen uudella paikalla edellä esitetyn mukaisesti, niin asiassa edetään vaihtoehdon 1 mukaan, jossa kunnantupa kunnostetaan sen nykypaikalla. Kunnantupa lahjoitetaan kotiseutuyhdistykselle ja tontti vuokrataan kotiseutuyhdistykselle hintaan 1 € / vuosi. Tämä vaihtoehto edellyttää, että kotiseutuyhdistys sitoutuu kunnantuvan kunnostamiseen ja kaikkiin siitä aiheutuviin kustannuksiin (mukaan lukien pihan ja kunnallistekniikan osalta tarvittavat toimenpiteet) ja toteuttaa kunnostustoimenpiteet vuoden 2025 loppuun mennessä. Kaupunki ei osallistu kunnantuvan kunnostamisesta aiheutuviin kustannuksiin.

3) kaupunki sitoutuu osaltaan edistämään kotiseutuyhdistyksen kunnostamistoimenpiteitä erilaisilla lausunnoilla, kannanotoilla ja viestinnässään, mutta ei kohdenna kunnostukseen kaupungin

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginhallitus	§ 152	12.08.2019
Kaupunginhallitus	§ 217	07.10.2019
Kaupunginhallitus	§ 244	04.11.2019
Kaupunginhallitus	§ 6	20.01.2020

talousarviossa erillistä määrärahavarausta mahdollista siirtoa lukuun ottamatta ja

4) mikäli kotiseutuyhdistys ei sitoudu kunnantuvan kunnostamiseen edellä esitetyillä ehdoilla, kunnantupa tarjotaan myytäväksi ja siirrettäväksi vaihtoehdon 4 mukaisesti.

Käsittely:

Kaavoituspäällikkö Mariitta Vuorenpää esitteli kokouksessa asiaa.

Anna Tallgren ehdotti Risto Sintosen ja Mia Sundströmin kannattamana:

"Kaupunginhallitus päättää, että

1) asiassa edetään vaihtoehdon 3 eli kunnantuvan siirron osalta niin, että kunnantupa siirretään kunnostettavaksi ja kunnantupaa tarjotaan lahjoituksena kotiseutuyhdistykselle ja tontin osalta neuvotellaan paikasta riippuen kotiseutuyhdistykselle nimellinen vuokrahinta. Tämä vaihtoehto edellyttää, että kotiseutuyhdistys sitoutuu kunnantuvan kunnostamiseen ja kaikkiin siitä aiheutuviin kustannuksiin (mukaan lukien pihan ja kunnallistekniikan osalta tarvittavat toimenpiteet) ja toteuttaa kunnostustoimenpiteet vuoden 2025 loppuun mennessä. Tarkemmasta paikasta päätetään kaupunginhallituksessa kevään 2020 aikana.

2) kaupunki sitoutuu kohdan 1 vaihtoehdossa kunnantuvan siirrosta (mukaan lukien purku- ja kokoamiskustannukset) aiheutuvien kustannusten kattamiseen vuoden 2021 budjettiin ja ehdottaa valtuustolle enintään 100 000 euron määrärahaa vuoden 2021 budjettiin.

3) kaupunki sitoutuu osaltaan edistämään kotiseutuyhdistyksen kunnostamistoimenpiteitä erilaisilla lausunnoilla, kannanotoilla ja viestinnässään, mutta ei kohdenna kunnostukseen kaupungin talousarviossa erillistä määrärahavarausta mahdollista siirtoa lukuun ottamatta ja

4) mikäli kotiseutuyhdistys ei sitoudu kunnantuvan kunnostamiseen edellä esitetyillä ehdoilla, edetään asiassa vaihtoehto 5:n mukaisesti."

Jarkko Ilonen ehdotti Heli Ahjoniemen kannattamana:

"Kaupunginhallitus päättää, että

kunnantupa lahjoitetaan kotiseutuyhdistykselle ja tontti vuokrataan kotiseutuyhdistykselle hintaan 1 € / vuosi. Tämä vaihtoehto edellyttää, että kotiseutuyhdistys sitoutuu kunnantuvan kunnostamiseen ja siitä aiheutuviin kustannuksiin (mukaan lukien

Kaupunginhallitus	§ 152	12.08.2019
Kaupunginhallitus	§ 217	07.10.2019
Kaupunginhallitus	§ 244	04.11.2019
Kaupunginhallitus	§ 6	20.01.2020

kunnantuvan piha-alue) mahdollisimman nopeassa aikataulussa.

Kaupunki on ostanut kunnantuvan kiinteistön 2012 ja sen jälkeen katkaissut suojellusta rakennuksesta sähkön, veden ja viemärin sekä ajoyhteyden kunnantuvan piha-alueelle. Nämä kaupunki sitoutuu palauttamaan."

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Satu Ahjoniemi totesi, että on tullut kaupunginjohtajan muutettu ehdotus, Anna Tallgrenin ehdotus ja Jarkko Ilosen ehdotus.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Ahjoniemi totesi, että asiasta äänestetään kättä ylös nostamalla ja että,

Anna Tallgrenin ehdotus on JAA ja Jarkko Ilosen ehdotus EI.

Anna Tallgrenin ehdotusta kannattivat Anna Tallgren, Olli-Pekka Arvila, Risto Sintonen, Päivi Hellgren ja Mia Sundström.

Jarkko Ilosen ehdotusta kannattivat Jarkko Ilonen, Heli Ahjoniemi, Timo Hongell ja Satu Ahjoniemi.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Ahjoniemi totesi, että Tallgrenin ehdotus voitti Ilosen ehdotuksen ja siitä äänestetään kaupunginjohtajan ehdotuksen kanssa.

Kaupunginjohtajan muutettu ehdotus on JAA ja Anna Tallgrenin ehdotus on EI.

Kaupunginjohtajan muutettua ehdotusta ei kannattanut kukaan. Anna Tallgrenin ehdotusta kannattivat Anna Tallgren, Olli-Pekka Arvila, Mia Sundström, Risto Sintonen ja Päivi Hellgren.

Heli Ahjoniemi, Satu Ahjoniemi, Jarkko Ilonen ja Timo Hongell äänestivät tyhjää.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Satu Ahjoniemi totesi, että Anna Tallgrenin ehdotus tuli hallituksen päätökseksi.

Päätös: Kaupunginhallitus päätti Anna Tallgrenin ehdotuksen mukaan.

Heli Ahjoniemi, Satu Ahjoniemi, Jarkko Ilonen ja Timo Hongell jättivät asiasta eriävän mielipiteen.

Liitteet	Liite 2	Kotiseutuyhdistyksen ehdotus kaupungille
	Liite 3	Kotiseutuyhdistyksen pöytäkirjanote
	Liite 4	Kunnantuvan asukastilaisuus muistio
	Liite 5	Kunnantuvan ennakkokysymyskaavakkeen vastaukset

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginhallitus	§ 152	12.08.2019
Kaupunginhallitus	§ 217	07.10.2019
Kaupunginhallitus	§ 244	04.11.2019
Kaupunginhallitus	§ 6	20.01.2020

Liite 6 Yhteenveto kunnantuvasta

Oheismateriaali Kunnantuvan taustaselvitys
Kunnantuvan prosessi

Kaupunginhallitus	§ 266	02.12.2019
Kaupunginvaltuusto	§ 93	09.12.2019
Kaupunginhallitus	§ 7	20.01.2020

Perusturvakuntayhtymä Karviaisen katsaus toimintaan ja talouteen 1.1.-30.9.2019

204/05.00/2017

Kaupunginhallitus 02.12.2019 § 266

Esittelijä: kaupunginjohtaja Tuija Telén

"Yhtymähallitus 26.11.2019 § 108

Perusturvakuntayhtymä Karviainen on laatinut osavuosikatsauksen toiminnasta ja taloudesta ajalta 1.1.–30.9.2019. Osavuosikatsaus on laadittu syyskuun 2019 tietojen pohjalta. Osavuosikatsaus sisältää ennusteen kuntaosuuksien toteutumisesta tuoteryhmittäin, pohjautuen laskelmaan tuotteittain ja toimipisteittäin. Ennuste on suuntaa antava. Ennustetta on verrattu jäsenkuntien lisämäärärahoilla muutettuun vuoden 2019 talousarvioon.

Laadittujen ennusteiden perusteella:

Henkilöstömenot toteutuvat talousarvion mukaisena. Palvelujen ostoissa on ylitystä perheiden ja työikäisten palvelulinjoilla. Ikäihmisten palvelulinjan menot ovat lähes talousarvion mukaiset.

Syyskuun lopun toteutumätiedon ja toiminnan tarkastelun perusteella laaditun ennusteen mukaan talousarvio tulisi toteutumaan kokonaisuudessaan siten, että talousarvio ylittyisi 2,8 %. Toteutumaennuste sisältää kuitenkin kuntakohtaisia eroja. Myös yksittäisten toimintojen toteutumisissa on kuntakohtaisia eroja.

Ennusteen yhteenveto palvelulinjoittain:

Hallinnon toteutumisennuste vuodelle 2019 alittaa talousarvion molempien jäsenkuntien osalta yhteensä 12,1 %. Perheiden palvelulinjan ennuste osoittaa talousarvion ylitystä 10,4 % . Ylitys kohdistuu pääsääntöisesti perhesosiaalityöhön. Työikäisten palvelulinjan toteutumisennusteen mukaan linjan talousarvio ylittyisi 2,5 %. Ylitys kohdistuu pääosin vammaispalveluihin. Ikäihmisten linjan osalta ennuste on lähes talousarvion mukainen.

Karviaisen palvelujen osalta talousarvion ennakoitua ylittyvän 3,1 % edellä mainituista syistä. Erikoissairaanhoidon toteutumisennusteen mukaan ylitystä syntyisi 2,2 %. Erikoissairaanhoidon ennuste sisältää suuria epävarmuustekijöitä aina tilinpäätökseen asti.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginhallitus	§ 266	02.12.2019
Kaupunginvaltuusto	§ 93	09.12.2019
Kaupunginhallitus	§ 7	20.01.2020

Vihdin kunta

Laaditun ennusteen mukaan Vihdin kunnan osalta talousarvio vuodelle 2019 olisi toteutumassa siten, että Karviaisen palvelut ylittäisivät talousarvion 3,8 %. Perheiden palvelulinjan talousarvio ylittyi 11 %. Ylitys kohdistuu perhesosiaalityöhön.

Perhepalveluiden linjan ennusteeseen on tuonut epävarmuutta vuodesta 2017 lähtien kasvanut lastensuojeluilmoitusten määrä, mikä on alkanut realisoitua kustannusten kasvuna lastensuojeluselvitysten valmistuttua. Työikäisten palvelulinja ylittyi 3,4 %. Ylitys muodostuu erilaisista vammaispalveluista niihin liittyvine subjektiivisine oikeuksineen. Ikäihmisten talousarvio ylittyi 0,4 %. Ennusteen mukaan erikoissairaanhoidon talousarvio ylittyisi 2,0 %.

Karviaisen palvelut ja erikoissairaanhoido yhteenlaskettuna Vihdin maksusuudet kokonaisuutena ylittäisivät talousarvion yhteenlasketun summan 3 %.

Vihdin lisätalousarvion tarpeeksi arvioitiin kesäkuussa 2 390 000 euroa. Yhtymähallitus päätti kesäkuussa hakea ko. summasta 50 %. Vihdin kunnanvaltuusto on 9.9.2019 myöntänyt Karviaiselle 1 195 000 euron lisämäärärahan, joka on huomioitu ennusteluvuissa.

Karkkilan kaupunki

Laaditun ennusteen mukaan Karkkilan kaupungin talousarvio vuodelle 2019 olisi toteutumassa siten, että Karviaisen palvelut ylittäisivät talousarvion 1,4 %. Perheiden palvelulinjan talousarvio ylittyi 8,4 %. Ylitys kohdistuu perhesosiaalityöhön.

Perhepalveluiden linjan ennusteeseen on tuonut epävarmuutta vuodesta 2017 lähtien kasvanut lastensuojeluilmoitusten määrä, mikä on alkanut realisoitua kustannusten kasvuna lastensuojeluselvitysten valmistuttua. Työikäisten palvelulinja alittuu 0,2 %. Ikäihmisten talousarvio ylittyi 0,7 %, Ennusteen mukaan erikoissairaanhoidon talousarvio ylittyisi 3,1 %.

Karviaisen palvelut ja erikoissairaanhoido yhteenlaskettuna Karkkilan maksusuudet kokonaisuutena ylittäisivät talousarvion yhteenlasketun summan 2,1 %.

Karkkilan lisätalousarvion tarpeeksi arvioitiin kesäkuussa 800 000€. Yhtymähallitus päätti kesäkuussa hakea ko. summasta 50 %.

Karkkilan kaupunginvaltuusto päätti 16.9.2019 lisätä Karviaisen määrärahoihin 400.000 euroa.

Valmistelijat:

Marketta Roinisto, Riitta Luosujärvi, Arja Soivuori, Aila Idman

Kaupunginhallitus	§ 266	02.12.2019
Kaupunginvaltuusto	§ 93	09.12.2019
Kaupunginhallitus	§ 7	20.01.2020

Liitteet:

Maksuosuuksien yhteenveto jäsenkunnittain ja linjoittain ja yhteenveto palvelulinjoittain,
Maksuosuuksien yhteenveto jäsenkunnittain tuoteryhmittäin

Oheismateriaali: Jäsenkuntalaskelma

Vs. kuntayhtymän johtajan ehdotus:

Karkkilan kaupunki

1. Yhtymähallitus päättää esittää Karkkilan kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää lisämäärärahaa perheiden palvelulinjalle lasten- ja nuorten sijaishuoltoon 96 000€, avohuollon tukitoimiin 108 000€ ja jälkihuoltoon 60 000€, yhteensä 264 000€.

Erikoissairaanhoidon 356 000€.

Vihdin kunta

2. Yhtymähallitus päättää esittää Vihdin kunnanvaltuustolle, että Vihdin kunnan talousarvioon Karviaisen osalta myönnettäisiin lisämäärärahaa seuraaviin palveluihin:

a) Lasten ja nuorten sijaishuoltoon 515 000 euroa, avohuollon tukitoimiin 615 000€, yhteensä 1 130 000€.

b) Työkäisten asumispalveluun 150 000€, henkilökohtaisiin avustajiin 500 000€ ja vammaisten palveluasumiseen 100 000€ , yhteensä 750 000€.

c) Erikoissairaanhoidon 676 000€.

Käsittely:

Asian käsittelyn aikana esittelijä muutti päätösehdotustaan siten, että Vihdin kunnan osalta otetaan pois kohdasta a) Lasten ja nuorten sijaishuoltoon 515 000 euroa.

Perusturvakuntayhtymä Karviaisen perussopimuksen 7 §:n mukaan yhtymähallituksen tehtäviin kuuluu päättää talousarvion mukaisen lainan ottamisesta sekä tilapäisen velan ottamisesta maksuvalmiuden niin vaatiessa. Karviaisella ei ole pitkäaikaista lainaa eikä maksuvalmiuden ongelmia, joiden vuoksi olisi jouduttu ottamaan tilapäistä velkaa.

Yhtymähallituksen puheenjohtaja esitti, että yhtymähallitus esittää Karkkilan kaupungille ja Vihdin kunnalle talousarviomuutoksen

Kaupunginhallitus	§ 266	02.12.2019
Kaupunginvaltuusto	§ 93	09.12.2019
Kaupunginhallitus	§ 7	20.01.2020

siten, että valtuustot myöntävät Karviaiselle talousarvioon 2019 kahden miljoonan seitsemänsadantuhannen (2,7 milj.) euron lainanottovaltuuden, jonka jäsenkunnat myöntävät antolainana.

Päätös:

Yhtymähallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen yksimielisesti."

Perusturvakuntayhtymä Karviaisen hallituksen 26.11.2019 päätöksen mukaan se esittää Karkkilan kaupungille lainanottovaltuuden myöntämistä sekä antolainan antamista. Karkkilan kaupungin näkemyksen mukaan lainanottovaltuus on kirjattu perusturvakuntayhtymän perussopimukseen, koska lisämääräraharave perustuu maksuvalmiuden turvaamiseen. Lisäksi on syytä todeta, että Karkkilan kaupungilla ei ole mahdollisuutta toimia Karviaisen lainanantajana.

Esityslistan liite

- Perusturvakuntayhtymä Karviaisen osavuosikatsaus 30.9.2019

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle,

- 1) että valtuusto merkitsee tiedoksi Perusturvakuntayhtymä Karviaisen katsauksen toimintaan ja talouteen 1.1.-30.9.2019, ja
- 2) että valtuusto ei myönnä Perusturvakuntayhtymä Karviaiselle antolainauksia vaan esittää, että kuntayhtymän hallitus selvittää mahdollisuuden kattaa lisämääräraharave Karviaisen peruspääomasta ja vasta sen jälkeen päättää tarvittaessa lainanotosta erikseen, ja
- 3) että mikäli Karviaisen hallitus päätyy lainanottoon, Karkkilan kaupunginvaltuusto antaa Perusturvakuntayhtymä Karviaiselle lainanottovaltuuden vuoden 2019 lisämääräraharavetta varten.

Käsittely:

Kaupunginhallitus piti tauon klo 17.20 - 17.33.

Satu Ahjoniemi ja Risto Sintonen jäivät itsensä pykälän käsittelyn ajaksi. Mia Sundström toimi puheenjohtajan pykälän käsittelyn ajan ja Anna-Liisa Riekkinen oli paikalla Satu Ahjoniemen varajäsenenä.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti ehdotuksen mukaan yksimielisesti.

Täytäntöönpano:

kaupunginvaltuusto

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginhallitus	§ 266	02.12.2019
Kaupunginvaltuusto	§ 93	09.12.2019
Kaupunginhallitus	§ 7	20.01.2020

Kaupunginvaltuusto 09.12.2019 § 93

Kaupunginhallituksen ehdotus:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle,

1) että valtuusto merkitsee tiedoksi Perusturvakuntayhtymä Karviaisen katsauksen toimintaan ja talouteen 1.1.-30.9.2019, ja

2) että valtuusto ei myönnä Perusturvakuntayhtymä Karviaiselle antolainausta vaan esittää, että kuntayhtymän hallitus selvittää mahdollisuuden kattaa lisämääräraha tarve Karviaisen peruspääomasta ja vasta sen jälkeen päättää tarvittaessa lainanotosta erikseen, ja

3) että mikäli Karviaisen hallitus päätyy lainanottoon, Karkkilan kaupunginvaltuusto antaa Perusturvakuntayhtymä Karviaiselle lainanottovaltuuden vuoden 2019 lisämääräraha tarvetta varten.

Käsittely:

Timo Palenius jäväsi itsensä yhteisöjäävinä asian käsittelyn ajaksi.

Raino Velin ehdotti Anu Frosteruksen kannattamana, että valtuusto myöntää 175 000 euron lisämäärärahan Perusturvakuntayhtymä Karviaiselle.

Jarkko Ilonen pyysi neuvottelutaukoa. Neuvottelutauko pidettiin klo 18.56 – 19.02.

Jarkko Ilonen ehdotti Teemu Tuiskulan kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun kaupunginhallitukseen ja että asia tulee käsittelyyn omana pykälänään.

Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Mika Tallgren kysyi onko valtuusto yksimielisesti palauttamisen kannalla. Valtuusto oli yksimielisesti palauttamisen kannalla.

Päätös:

Kaupunginvaltuusto palautti asian uudelleen valmisteluun kaupunginhallitukseen ja että asia tulee omana pykälänään.

Kaupunginhallitus 20.01.2020 § 7

Esittelijä: kaupunginjohtaja Tuija Telén

Esityslistan liite
- Perusturvakuntayhtymä Karviaisen katsaus toiminnasta ja

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginhallitus	§ 266	02.12.2019
Kaupunginvaltuusto	§ 93	09.12.2019
Kaupunginhallitus	§ 7	20.01.2020

taloudesta 1.1.-30.9.2019

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle,
että valtuusto merkitsee tiedoksi Perusturvakuntayhtymä
Karviaisen katsauksen toimintaan ja talouteen 1.1.-30.9.2019.

Päätös: Kaupunginhallitus päätti ehdotuksen mukaan yksimielisesti.

Täytäntöönpano: kaupunginvaltuusto

Liitteet Liite 7 Perusturvakuntayhtymä Karviaisen osavuosisikatsaus
30.9.2019

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginhallituksen käyttösuunnitelman hyväksyminen vuodelle 2020**121/02.02.00/2019**

Kaupunginhallitus 20.01.2020 § 8

Esittelijä: kaupunginjohtaja Tuija Telén

Karkkilan kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 18.11.2019 § 83 talousarvion vuodelle 2020 ja taloussuunnitelman vuosille 2021 - 2022.

Toimialat valmisteltavat kaupunginhallituksen ja lautakuntien hyväksyttäväksi määrärahojen käyttöä ja tuloarvioiden toteutumisen seuraamista varten käyttösuunnitelman, jossa toimielimet tarkentavat määrärahaaon. Käyttösuunnitelma toimii johtamisen keskeisenä välineenä sekä antaa pohjan toiminnan ja määrärahojen seurannalle.

Käyttösuunnitelmien yhteydessä lautakunnat ja kaupunginhallitus tarkentavat talousarvioon sisältyneiden toiminnallisten tavoitteiden toteuttamista ja investointikohteiden toteuttamista.

Kaupunginhallituksen käyttösuunnitelma noudattaa kaikin osin valtuuston hyväksymää vuoden 2020 talousarviota.

Liite:

- Kaupunginhallituksen 2020 käyttösuunnitelma

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

1) hyväksyä kaupunginhallituksen vuoden 2020 käyttösuunnitelman ja

2) valtuuttaa kaupunginjohtajan tekemään käyttösuunnitelmaan tarvittavat muutokset ja tarkennukset.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti ehdotuksen mukaan yksimielisesti.

Liitteet

Liite 8 Kaupunginhallituksen käyttösuunnitelma 2020

Pöytäkirjan tarkastajat:

Lainanottosuunnitelma vuodelle 2020**121/02.02.00/2019**

Kaupunginhallitus 20.01.2020 § 9

Esittelijä: kaupunginjohtaja Tuija Telén

Karkkilan kaupungin valtuuston 27.2.2017 §4 hyväksymän rahoitus- ja takaustoiminnan periaatteiden mukaan Karkkilan kaupungin rahoitustoimintaa ohjaavat vuosittain laadittava talousarvio ja kaupunginhallituksen hyväksymä lainanottosuunnitelma. Kaupunginjohtaja ja vt. konsernipalvelujohtaja tekevät päätökset näiden suunnitelmien ja periaatteiden rajoissa.

Lainanottosuunnitelmassa käsitellään kaupungin korollisia velkoja, niiden tilaa ja tulevaa kehitystä sekä rahoitusriskien hallintaa.

Korollisiin velkoihin luetaan kuuluvaksi kaikki sellainen lyhyt- ja pitkäaikainen vieras pääoma, jota kaupunki on hankkinut toimintansa rahoittamiseksi ja joista maksetaan lainanantajalle korkoa.

Kaupungin konserniyhtiöt eivät ole mukana lainanottosuunnitelmassa.

Esityslistan liite

- Lainanottosuunnitelma vuodelle 2020

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

- 1) hyväksyä lainanottosuunnitelman vuodelle 2020 ja
- 2) valtuuttaa vt. konsernipalvelujohtajan tekemään tarvittavat muutokset ja korjaukset lainanottosuunnitelmaan.

Käsittely:

Anna Tallgren ehdotti:

"Kaupunginhallitus päättää

- 1) hyväksyä lainanottosuunnitelman vuodelle 2020 ja
- 2) valtuuttaa vt. konsernipalvelujohtajan tekemään tekniset korjaukset lainanottosuunnitelmaan."

Anna Tallgren veti ehdotuksensa pois.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti ehdotuksen mukaan yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Täytäntöönpano: vt. konsernipalvelujohtaja / talousyksikkö

Liitteet Liite 9 Lainanottosuunnitelma 2020

Kaupunginvaltuusto

§ 97

09.12.2019

Kaupunginhallitus

§ 10

20.01.2020

Valtuustoaloite / Lapsen oikeuksien päivästä 20.11. uusi liputuskäytäntö Karkkilaan**199/00.01.01/2019**

Kaupunginvaltuusto 09.12.2019 § 97

Karkkilan Kristillisdemokraattisen valtuustoryhmän Hannamari Auvinen teki valtuustoaloitteen.

"YK:n lapsen oikeuksien päivää vietetään vuosittain 20. marraskuuta lapsen oikeuksien sopimuksen hyväksymisen kunniaksi kaikkialla maailmassa. YK:n lapsen oikeuksien sopimus (LOS) hyväksyttiin YK:N yleiskokouksessa 20.11.1989 ja sen ovat ratifioineet kaikki maailman valtiot Yhdysvaltoja lukuun ottamatta. Kyseessä on siis laajimmin maailmassa hyväksytty ihmisoikeussopimus, joka käsittelee lapsen perusoikeuksia, joita ovat lapsen syrjimättömyys (artikla 2), lapsen edun huomioiminen (artikla 3), lapsen oikeus elämään ja kehittymiseen (artikla 6) sekä lapsen näkemysten kunnioittaminen (artikla 12). Suomessa lapsen oikeuksien sopimus on astunut voimaan valtion tasoisena vuonna 1991. Suomi on ratifioinut myös YK:n lapsen oikeuksien sopimuksen kaikki kolme lisäpöytäkirjaa.

YK:n lapsen oikeuksien päivänä on tarkoitus pitää esillä lasten perusoikeuksia ja nostaa keskusteluun lasten hyvinvointiin, terveyteen ja kehitykseen liittyviä asioita kokonaisvaltaisesti. YK:N lapsen oikeuksien sopimuksen hyväksymisestä tuli tänä vuonna kuluneeksi 30 vuotta, minkä vuoksi on aihetta juhlaan. Päivä on saatu nimettyä suomalaisiin kalentereihin UNICEF:n aloitteesta vuonna 2020. Lapsen oikeuksien päivällä ei ole toistaiseksi virallista liputuspäivää. UNICEF on kampanjoinut jo vuosia virallisen liputuspäivän puolesta yhdessä muiden lapsitoimijoiden kanssa. Yliopiston almanakkatoimisto on vuonna 2018 päättänyt, että päivä saa lippukuvan Helsingin yliopiston toimittamaan vuoden 2020 Valtion kalenteriin kalenteriuudistuksen yhteydessä. Yliopiston almanakkatoimistolla on tekijänoikeudet suomalaiseen ja ruotsalaiseen nimipäiväluetteloon, jonka julkaisu-oikeuksia ja kalenteripohjia se myy kalenterien tekijöille.

Suomessa Sisäministeriö ohjeistaa liputuksesta. Suomessa on sekä virallisia liputuspäiviä että päiviä, jolloin kalenteriin on merkitty liputuspäivä. Suomen lipun voi nostaa salkoon myös muulloin. Sisäministeriön mukaan liputus on hieno ja arvokas tapa näyttää iloaan ja korostaa syytä juhlaan. Se on myös arvokas tapa osoittaa kunnioitusta. Suomen liputuskulttuuri on salliva ja liputtaa voi jo pienemmästäkin syystä esimerkiksi merkkipäivänä. Liputukseen sisältyy myös vakavahenkisyyttä ja korostus isänmaallisuutta. Viralliset liputuspäivät on määrätty

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginvaltuusto

§ 97

09.12.2019

Kaupunginhallitus

§ 10

20.01.2020

asetuksessa. Lisäksi on muita liputuspäiviä, jolloin liputtaminen kuuluu hyvään liputuskulttuuriin samaan tapaan kuin virallisina liputuspäivinä. Suomen lipulla liputtamista sääntelee liputussäännöt liputusajoista, joita tulee noudattaa.

Karkkilan Kristillisdemokraatit esittää, että Karkkilan kaupungissa ja etenkin Karkkilan kouluilla ja päiväkodeissa otetaan käytäntöön liputusperinne Suomen lipulla YK:n lapsen oikeuksien päivänä 20.11., mikä olisi arvonnanto YK:n lapsen oikeuksien sopimukselle ja eritoten lapsille. Lapset ovat yhteiskuntamme tulevaisuus ja toivo. Edistetään ja tuetaan yhdessä kaikkien lasten hyvinvointia ja perusoikeuksia sekä annetaan lapsille mahdollisuus kasvaa turvallisessa ja eheässä yhteiskunnassa ja lähiympäristössä."

Päätös: Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti siirtää asian kaupunginhallituksen valmisteluun.

Täytäntöönpano: Kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus 20.01.2020 § 10

Esittelijä: kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

antaa valtuustoaloitteen vastauksen kaupunginjohtajan valmisteltavaksi.

Päätös: Kaupunginhallitus päätti ehdotuksen mukaan yksimielisesti.

Täytäntöönpano: kaupunginjohtaja

Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset

Kaupunginhallitus 20.01.2020 § 11

Esittelijä: kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraavat kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset:

Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiiri, HUS

Valtuuston pöytäkirja 12.12.2019

Hallituksen pöytäkirja 16.12.2019

Hallituksen pöytäkirja 13.1.2020

Luksia, Länsi-Uudenmaan koulutuskuntayhtymä

Hallituksen pöytäkirja 17.12.2019

Uudenmaan liitto

Uudenmaan liiton jäsenmaksuosuudet 2020

Maakuntahallituksen pöytäkirja 9.12.2019

Maakuntavaltuuston pöytäkirja 10.12.2019

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset tietoonsa saatetuksi ja tyytyy annettuihin päätöksiin sekä hyväksyy niiden kohdalle merkityt täytäntöönpanotoimenpiteet.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti ehdotuksen mukaan yksimielisesti.

Liitteet

Liite 10 HUS, Hallituksen pöytäkirja 13.1.2020

Liite 11 HUS, Hallituksen pöytäkirja 16.12.2019

Liite 12 HUS, Valtuuston pöytäkirja 12.12.2019

Liite 13 Karviainen, kuukausiraportti marraskuu 2019

Liite 14 Luksia, hallituksen pöytäkirja 17.12.2019

Liite 15 Maakuntahallituksen pöytäkirja 9.12.2019

Liite 16 Maakuntavaltuuston pöytäkirja 10.12.2019

Liite 17 Uudenmaan liitto, esitys jäsenkuntien maksuosuuksiksi 2020

Liite 18 Uudenmaan liitto, jäsenmaksuosuudet 2020, Karkkila

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 20.01.2020 § 12

Esittelijä: kaupunginjohtaja Tuija Telén

Kaupunginjohtaja esittää kokouksessa katsauksen ajankohtaisista asioista.

- sote-uudistuksen tilannekatsaus
- kaupungin taloustilanne (ja tilinpäätösaikataulu)
- strategisten kehitysohjelmien eteneminen, hankehaut
- tulevat tapahtumat ja tilaisuudet: Karkkipäivä 15.2.2020, kevään talousarvioseminaarin valmistelu

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee katsauksen tiedoksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti ehdotuksen mukaan yksimielisesti.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

Pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa 11.2.2020

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa

§:t 1-4, 7,10-12

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla

§:t 5-6, 8-9

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, vaan niistä tehdään suoraan valitus Helsingin hallinto-oikeudelle:

§:t

Hallintolainkäyttöl 5 §:n / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla

Pykälät ja valituskieltojen perusteet

Etuoistol:n 22 §:n 2 momentin mukaan **§:ään** ** ei saa valittamalla hakea muutosta.

Veronkantolain 38 a §:n mukaan **§:ään** ** ei saa valittamalla hakea muutosta.

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan § ** ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

OIKAISUVAATIMUS

koskee 5-6, 8-9 **§:ää/§:iä**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) ja
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Oikaisuvaatimus on toimitettava Karkkilan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Karkkilan kaupungin virka-aika on ma - pe klo 9.00-15.00.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Karkkilan kaupunginhallitukselle, osoitteeseen kirjaamo PL 50, 03601 Karkkila (Käyntiosoite Valtatie 26, 03600 Karkkila). Oikaisuvaatimus voidaan toimittaa myös telekopiona fax nro 09 4258 3625 tai sähköpostina osoitteeseen kirjaamo@karkkila.fi.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan, sekä
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

VALITUSOSOITUS

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta valituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä

Pöytäkirjan tarkastajat:

kunnan jäsen.

Kaavan ja rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskeviin päätöksiin on myös Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa valitusoikeus. Samoin maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä tai rakennusjärjestyksellä on vaikutuksia. Rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan on myös valitusoikeus.

Kaupungin etuosto-oikeuden käyttämisspäätökseen voivat myyjä ja ostaja hakea muutosta.

Valitusaika

Kunnallisvalitus ja hallintovalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisten saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon silloin, kun päätös on kuntalain 140 §:n mukaisesti asennettu nähtäville yleiseen tietoverkkoon.

§:n§:ien ** osalta päätös annetaan julkipanon jälkeen **.201*, jolloin säädetty 30 päivän valitusaika luetaan jokaisen valittajan kohdalla tästä päivästä lukien. (Päätös katsotaan tulleen asianomaisen tietoon silloin, kun se on annettu).

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Helsingin hallinto-oikeus
Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Puhelin 029 56 42000
Faksi 029 56 42079
sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi
Asiakaspalvelu on avoinna ma-pe 8.00 - 16.15.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kunnallisvalitus §:t

Hallintovalitus §:t

Hallintovalitus:

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
PL 36, 00521 Helsinki
(käyntiosoite Asemapäällikönkatu 14, 00520 Helsinki)
Puhelin 0295 021 000
Faksi 09 615 00829
sähköposti: kirjaamo.uusimaa@ely-keskus.fi
Avoinna ma-pe klo 8.00 - 16.15

§:t **

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomaisen on ylittänyt toimivaltansa, tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta,
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi, sekä
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valituksessa on myös ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta, sekä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja.

Valituksen käsittelyn maksullisuus

Valituksen käsittelyn maksullisuudesta saa tietoja valitusviranomaiselta. Maksuista, niiden määristä ja maksuvapautuksen perusteista on säädetty tuomioistuinmaksulaissa 11.12.2015/1455.

MUUTOKSENHAKU HANKINNOISSA

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnsarvon.

Kansallisen kynnsarvon suuruus on:

- 60.000 € tavarat ja palvelut
- 400.000 € terveydenhoito- ja sosiaalipalvelut
- 300.000 € erityiset palvelut
- 150.000 € rakennus- ja käyttöoikeusurakat

I Oikaisuohje

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun § ** tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Hankintaoikaisu on toimitettava Karkkilan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Karkkilan kaupungin virka-aika on ma - pe klo 9.00-15.00.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa,

Pöytäkirjan tarkastajat:

tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintaoikaisu on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Hankintaoikaisuviranomainen

Hankintaoikaisu tehdään Karkkilan kaupunginhallitukselle, osoitteeseen kirjaamo, PL 50, 03601 Karkkila (Käyntiosoite Valtatie 26, 03600 Karkkila). Hankintaoikaisu voidaan toimittaa myös telekopiona fax nro 09 4259 3625 tai sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo@karkkila.fi.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian § ** markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Julkisista hankinnoista annetun lain 146 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

- 1) asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai
- 2) siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 147 §:n nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan

Pöytäkirjan tarkastajat:

saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireilleponon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Erityisalojen hankintalain mukaiset hankinnat

Erityisalojen hankintalain tarkoittamissa teknisiä peruspalveluja (vesi-, energia-, liikenne- ja postipalvelut) koskevissa hankinnoissa markkinaoikeuden toimivalta alkaa vasta EU-kynnysarvot ylittävissä hankinnoissa.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen käsittelyn maksullisuus

Valituksen käsittelyn maksullisuudesta saa tietoja valitusviranomaiselta. Maksuista, niiden määristä ja maksuvapautuksen perusteista on säädetty tuomioistuinmaksulaissa 11.12.2015/1455.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Yksityiskohtainen muutoksenhakuohje liitetään pöytäkirjanotteeseen.