

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 103
§ 6

29.11.2018
30.01.2020

Lausunto Vihdin strategisesta yleiskaavaehdotuksesta

198/10.02.01/2018

Tekninen lautakunta 29.11.2018 § 103

Esittelijä: tekninen johtaja Kari Setälä

Valmistelija / lisätietojen antaja: tekninen johtaja Kari Setälä, puh. 09 4258 3754 tai sähköposti "etunimi.sukunimi@karkkila.fi"

Vihdin kunnan kaavoitus- ja tekninen lautakunta on päättänyt asettaa koko Vihdin kunnan alueelle laadittavan strategisen yleiskaavan valmisteluaineiston nähtäville vuorovaikutus- menettelyä varten. Strategisen yleiskaavan tavoitteena on luoda yhteinen näkemys Vihdin maankäytön tulevaisuudesta pitkällä aikavälillä. Kaavalla pyritään alueidenkäytön strategisten linjausten tekemiseen ja kokonaiskuvan muodostamiseen kunnan tavoitellusta maankäytön kehityksestä.

Vihdin kaavoitus- ja tekninen lautakunta pyytää Karkkilan kaupungin lausuntoa Vihdin kunnan strategisen yleiskaavan valmisteluaineistosta 7.12.2018 mennessä.

Kaava-aineisto löytyy osoitteesta:
<https://www.vihti.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus/yleiskaavoitus/yleiskaavoitus/vihdin-strateginen-yleiskaava/>

Teknisen johtajan ehdotus:

Karkkilan kaupungin tekninen lautakunta lausuu Vihdin kunnan strategisen yleiskaavan valmisteluaineistosta seuraavaa:

Strategisen yleiskaavan valmistelu on ollut perusteellista sekä riittävän laajaa, tavoitteet ja avainteemat on asetettu oikein. Valmisteluaineistossa on hyvin linjattu Vihdin kunnan yhdyskuntarakenteen tuleva kehitys, jossa täydennys- rakentaminen ja alueiden kehittäminen nojautuvat perustellusti olemassa olevaan yhdyskuntarakenteeseen ja infrastruktuuriin. Aineistossa on hyvin huomioitu myös jalankulun ja pyöräilyn yhteydet sekä virkistysalueet. Vihdin strategisen yleiskaavan tavoitevuodeksi on oikein asetettu 2050, joka on sama kuin tulevassa Uusimaa-kaavassa. Oman haasteensa valmisteluun sekä päätöksentekoon tuo resurssien jakaminen ja aikatauluttaminen useiden eri kyläkeskusten välillä.

Karkkilan kaupungin teknisellä lautakunnalla ei ole valmisteluaineistosta muuta lausuttavaa.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano: Vihdin kunta

Tekninen lautakunta 30.01.2020 § 6

Esittelijä: vt. kaupunkikehitysjohtaja Tapio Jokela

Asiantuntijana kokouksessa:
Kaavoituspäällikkö Mariitta Vuorenpää

Vihdin kunta on pyytänyt lausuntoa Vihdin strategisesta yleiskaavaehdotuksesta 16.1.2020 mennessä. Teknisen lautakunnan kokousajankohdan takia lausuntoaikaa on saatu 31.1.2020 saakka.

Kaava-aineistoon voi tutustua Vihdin kaavoituksen www-sivuilla <https://www.vihti.fi/VISY>

LAUSUNTO

Karkkilan näkökulmasta Vihdin strategisen yleiskaavan merkittävin vaikutus syntyy kaavan liikenneverkosta ja jopa 20 000 asukkaan kasvuvisiona. ESA-radan, Hanko-Hyvinkää radan, liityntäpysäköinnin, joukkoliikenteen ja kevyen liikenneverkon kehittäminen on hyvin huomioitu. Sen sijaan vt25:n ja vt2:n sujuvuuden lisäämistä ei ole tarkemmin selvitetty (kaavaselostus s. 47). Kaiken kaikkiaan strategisen yleiskaavan kasvuennusteen ja ESA-radan vaikutusta suunnittelualueen ja sen ympäryskuntien liikennemääriin ja kulkumuotojakaumaan ei ole tehty. 30 000 asukkaan kunnalla sellainen tulisi olla yksi yleiskaavan perusselvitys. Lisäksi 10 000 - 20 000 uuden asukkaan kasvutavoitteen aluetaloudelliset vaikutukset ympäryskuntiin on selvittämättä. Mistä nämä asukkaat tulevat?

Maakuntakaavassa eli Uusimaa-kaava 2050 -ehdotuksessa on vt2 osoitettu välillä Nummela - Vihti valtakunnallisesti merkittäväksi kaksiajorataiseksi tieksi. Varaus ei ole mukana Vihdin strategisessa yleiskaavaehdotuksessa. Varaus on tärkeä myös Karkkilalle liikenteen sujuvuuden edistämiseksi pääkaupunkiseudun suuntaan ja tuleville ESA-radan asemien liityntäpysäköintialueille.

Uusimaa-kaava 2050 -ehdotuksessa on myös vt2:n ja E18:tien väli vt25:ttä osoitettu kaksiajorataisena valtakunnallisesti merkittävänä ajoratana. Myös tällä välillä on merkitystä Karkkilan pendelöinnin ja kuljetuksiin perustuvan elinkeinoelämän kannalta.

Karkkila toivoo, että Vihti tarkastaa strategisen yleiskaavaehdotuksen vt2:n ja vt25:n kaksiajorataistustavoitteiden näkökulmasta ja perustelee kaavaselostuksessa, jos/miksi päättyy Uusimaa-kaava 2050:stä poikkeavaan ratkaisuun liikenneverkon osalta. Lisäksi kaavan vaikutusten arviointia on syytä täydentää aluetaloudellisella tarkastelulla, jonka pohjalta

ympäryskunnille tulisi vielä antaa mahdollisuus ottaa kantaa kaavan vaikutuksiin ennen sen hyväksymistä.

Taloudelliset vaikutukset

- Liikenteen sujuvuus Vihdin, Lohjan ja PKS:n suuntiin on Karkkilan muuttoliikkeelle ja yritystoiminnan sijoittumiselle eli koko kuntataloudelle tärkeää.

Vt. kaupunkikehitysjohtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta antaa esitetyn lausunnon.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti

Täytäntöönpano: Vihdin kunta