

Ympäristölautakunta

08.05.2018

Aika 08.05.2018 klo 17:00 - 17:51**Paikka** Kokoustila Formari**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
18	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	48
19	Pöytäkirjantarkastajien valinta	49
20	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	50
21	Oikaisuvaatimukset koskien Nyhkälänharjun maisematyölupapäätöksiä 17-166-M ja 17-167-M	51
22	Ympäristölautakunnan osavuosikatsaus 1.1. - 31.3.2018	58
23	Ympäristölautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätöksiä	59
24	Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset	60
25	Teknisen johtajan ajankohtaiset asiat	63
26	Osallistuminen Uudenmaan alueellisen ilmanlaadun seurantaan vuosina 2019 - 2023	64

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Reikko Laila	17:00 - 17:51	varapuheenjohtaja	
	Boström Marianne	17:00 - 17:51	jäsen	
	Hjelm Jukka	17:00 - 17:51	jäsen	
	Laakso Jyri	17:00 - 17:51	jäsen	
	Lindfors Harri	17:00 - 17:51	jäsen	
	Pihlaja Kristiina	17:00 - 17:51	jäsen	
	Valkas Timo	17:00 - 17:51	jäsen	
	Stigell Reima	17:00 - 17:51	varajäsen	
Poissa	Palenius Timo		puheenjohtaja	
	Savolainen Heidi		jäsen	
Muut osallistujat	Järvenpää Marko		kaupunginjohtaja	
	Salo Maritta		Kh:n puheenjohtaja	
	Meri Juho		Kh:n edustaja	
Muut osallistujat	Jokela Tapio	17:00 - 17:51	vt. tekninen johtaja	poistui 17:04 - 17:29 väliseksi ajaksi
	Siik Pirjo	17:29 - 17:51	ympäristönsuojelu sihteeri	
	Myllyniemi Merja	17:00 - 17:51	asianhallintasihtööri	

AllekirjoituksetLaila Reikko
varapuheenjohtajaMerja Myllyniemi
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

18 - 26

Pöytäkirjan tarkastusPöytäkirja tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.
Karkkila

Jukka Hjelm

Harri Lindfors

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Tekninen toimiala 16.5. klo 9-12

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ympäristölautakunta 08.05.2018 § 18

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Toimielinten kokouskutsu on lähetettävä vähintään viisi (5) päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Ympäristölautakunnan kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet lautakunnan jäsenistä.

Ehdotus: Todetaan laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Ympäristölautakunta 08.05.2018 § 19

Ympäristölautakunnan pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä.

Tarkastusvuorossa ovat Jukka Hjelm ja Jyri Laakso.

Pöytäkirja tarkastetaan teknisellä toimialalla 15.5.2018 klo 15.00.

Ehdotus: Ympäristölautakunta valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Harri Lindfors ja Jyri Laakso.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Ympäristölautakunta 08.05.2018 § 20

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Toimitella voi erityisistä syistä päätätä ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa, mikäli vähintään puolet jäsenistä kannattaa asian käsiteltäväksi ottamista.

Ehdotus: Ympäristölautakunta hyväksyy esityslistan jasioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös: Ympäristölautakunta päätä ottaa käsiteltäväkseen lisälistan asian § 26 Osallistuminen Uudenmaan alueellisen ilmanlaadun seurantaan vuosina 2019 - 2023. Ympäristölautakunta hyväksyy esityslistan asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Oikaisuvaatimukset koskien Nyhkälänharjun maisematyölupapäätöksiä 17-166-M ja 17-167-M**56/10.03.00.04/2018**

Ympäristölautakunta 08.05.2018 § 21

Esittelijä: Ympäristölautakunnan varapuheenjohtaja Laila Reikko

Valmistelija / lisätietojen antaja: rakennustarkastaja Sakari Lundberg puh.050 4052 816 tai sähköposti "etunimi.sukunimi@karkkila.fi"

Karkkilan kaupungin rakennusvalvonnan rakennustarkastaja on tehnyt 23.3.2018 § 48 ja 49 myönteiset maisematyölupapäätökset 17-0166-M ja 17-0167-M kiinteistöille 224-405-2-11 ja 224-405-2-49 Nyhkälä, Huhdintie 17 ja 19 maanrakennustöihin.

Maisematyöluvut on myönnetty Harjun kentän korkeusaseman laskemiseksi tasolta +93.30 tasolle +90.50, keskimäärin noin 3.50 metriä. Kaivuutyön yhteydessä maamassoja poistetaan noin 28.000 m³krv voimassa olevan asemakaavan mukaiselta VU-alueelta (urheilu- ja virkistyspalvelujen alue). Hankkeessa on suunniteltu toteutettavaksi vuonna 2018 nykyisen sorapintaisen kentän madaltaminen tasolle +90,50 m minkä aluelle rakennetaan ulottuvuudeltaan 55 m x 90 m kokoinen tekonurmipintainen pallokenttä, asfalttipintainen kiinteä jääkiekkokaukalo, juoksusuora, pituushyppy- ja kuulantyöntöpaikka sekä kenttäalueen valaistuksen uusiminen ja alueen aitaaminen tarvittavilta osiltaan. Madallettavan kentän nykyinen pinta-ala on 7.600 m² ja madalluksen jälkeisen uuden korkeusaseman kentän pinta-ala on 8.050. Madalluksella varmistetaan kentälle suunniteltujen urheilutoimintojen sopiminen ja toiminnallisuus sekä käytettävyys myös koulujen lähiliikuntapaikkoina. Madallettu kenttä toteuttaa myös paremmin esteettömyysvaatimuksen kentälle pääsemiseksi. Kentän naapurustossa olevan suojellun Pyhäjärven kunnantuvan rakennuksen mahdollinen myöhempi käyttö ei esty saatikka vaikeudu tämän rakennushankkeen toteutumisen myötä.

Maankäyttö- ja rakennuslain 187 §:n mukaan viranhaltijan päätökseen asiassa, joka kunnan rakennusvalvonta-viranomaiselta tai muulta kunnan viranomaiselta on siirretty hänen ratkaistavakseen, ei saa hakea muutosta valittamalla (Ymla 4.12.2014 § 91). Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia asianomaisen viranomaisen käsiteltäväksi. Oikaisuvaatimuksen käsittelyn toimivalta kuuluu Karkkilan ympäristölautakunnalle, joka on kunnan rakennusvalvonta-viranomainen (Karkkilan kaupungin hallintosäännön 9 §).

Alueen kaavatilanne

Maisematyön kohdealueella Nyhkälän koulun ja harjun välisellä kentällä on voimassa detaljikaavoina Karkkilan kaupunginvaltuuston 10.11.2003 hyväksymä asemakaava nro 178 ja eteläreunalla 17.6.2013 hyväksytty asemakaava nro 207. Lisäksi alueella on voimassa asemakaavoitusta ohjaava Karkkilan keskustan osayleiskaava, joka on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 5.9.2011 ja saanut lainvoiman 10.4.2014.

Maisematyölupapäätöksen lähtökohdat ja perustelut

Suoritettavien toimenpiteiden toteutusjärjestys tulee hyväksyttäväksi rakennustarkastajalla ennen toimenpiteiden aloittamista. Päätöksen ehto on selkeä ja antaa hakijalle mahdollisuuden valita selvityksen muodon, joka tulee hyväksyttäväksi ennen toimenpiteiden aloittamista.

Maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:ssä säädetään maisematyöluvasta. Pykälän 1 momentin 2 kohdan mukaan maisemaa muuttavaa maanrakennustyötä, puiden kaatamista tai muuta näihin verrattavaa toimenpidettä ei saa yleiskaava-alueella suorittaa ilman lupaa (toimenpiderajoitus), jos yleiskaavassa niin määrätään. Pykälän 2 momentin mukaan lupaa ei tarvita vaikutuksiltaan vähäisiin toimenpiteisiin.

Maankäyttö- ja rakennuslain 140 §:n 1 momentin mukaan maisematyölupa on myönnettävä, jollei toimenpide vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen taikka turmele kaupunki- tai maisemakuvaa. Pykälän 3 momentin mukaan, jos lupa muuhun toimenpiteeseen kuin kaivamiseen tai louhimiseen mainituilla alueilla evätään eikä maanomistaja sen vuoksi voi kohtuullista hyötyä tuottavalla tavalla käyttää hyväkseen maataan, hänellä on oikeus saada kunnalta tai, jos alue on tarkoitettu tai osoitettu valtion tarpeisiin, tältä korvaus vahingosta, joka hänelle siitä aiheutuu. Lupahakemuksen mukainen toimenpide ei ole evätty, mutta toimenpiteelle on asetettu ehtoja lupa-asiakirjojen vajavaisuuden takia.

Maankäyttö- ja rakennuslain 144§:n mukaan Lupaviranomainen voi perustellusta syystä ja edellyttäen, ettei täytäntöönpano tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, antaa oikeuden rakennustyön tai muun toimenpiteen suorittamiseen osaksi tai kokonaan ennen kuin rakennus-, toimenpide- tai maisematyölupaa taikka 161, 162 tai 163 §:ssä säädettyä laitteiden sijoittamista, muuttamista tai poistamista koskeva päätös on saanut lainvoiman (aloittamisoikeus). Oikeudesta päätetään edellä tarkoitetun päätöksen yhteydessä.

Muutoksenhakutuomioistuin voi valituksesta kumota määräyksen tai muuttaa sitä tai muutoinkin kieltää lupapäätöksen täytäntöönpanon. Hallinto-oikeuden Hakijan tulee asettaa hyväksyttävä vakuus niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa.

Edellä 1 momentissa tarkoitettu oikeus voidaan samoin edellytyksin myöntää myös valitusajan kuluessa tai 14 päivän kuluessa valitusajan päättymisestä erikseen tehdystä hakemuksesta. Päätös on tehtävä ilman tarpeetonta viivytystä. Päätöksen antamiseen sovelletaan, mitä 142 §:ssä säädetään. Lisäksi myönnetystä oikeudesta on välittömästi ilmoitettava hallinto-oikeudelle sekä muutosta hakeneille. Se, joka on valittanut pääasiassa tehdystä päätöksestä, voi hallinto-oikeudessa vaatia tässä momentissa tarkoitettua ratkaisua kumottavaksi tai muutettavaksi ilman, että hänen olisi siitä erikseen valitettava. Muutoksenhausta on muutoin voimassa, mitä 1 momentissa säädetään.

Vakuuden asettamisvelvollisuus ei koske valtiota, kuntaa eikä kuntayhtymää

Maankäyttö- ja rakennuslain 149 d § ennen rakennustyön aloittamista sallitut toimet mukaan kaivaminen, louhiminen, puiden kaataminen tai näihin verrattava rakentamista valmisteleva toimenpide voidaan tehdä ennen rakennustyön aloittamista noudattaen, mitä maisematyöluvasta säädetään. Myös tällaisesta rakentamista valmistelevästä toimenpiteestä on ennen sen aloittamista ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle.

Oikaisuvaatimukset perusteluineen

Maisematyöluvista on saapunut kolme oikaisuvaatimusta.

Vastine oikaisuvaatimukseen 1

- maisematyöluvan kohteena olevalle alueelle suunnitellaan jalkapallokenttää. Se sijoittuu asemakaavassa VU-alueelle, joka on tarkoitettu urheilu- ja virkistyspalveluiden käyttöön. Kenttää uudistetaan niin, että nykyistä kenttää madalletaan tasosta +93,90 tasoon +90,50. Maisematyöluva kohdistuu kentän madaltamistoimenpiteeseen. Madaltamistoimenpide ei koske arvokasta harjualueita.

- ko. maisematyöluva ei tarvitse poikkeuslupaa, koska hanke on voimassa olevan asemakaavan mukainen.

- lähiliikunta-alueelle on tehty yleissuunnitelma, jossa on huomioitu suunnittelualan lähiympäristö mm. Kunnantupa.

- Kunnantuvan osalta em. suunnitelmassa on esitetty pysäköinti ja MRL 117 e§ mukaiset kulkureitit
- nykytilanteen mukaiset ongelmat, kuten voimakkaat korkeuserot, ovat syntyneet (vuonna 2014) Nyhkälän koulun laajennuksen yhteydessä suoritetuissa maanrakennustöissä.
- suunnitelmilla haetaan kaupunkikuvallista parantamista nykytilanteeseen nähden, joka on syntynyt puutteellisesta koulun laajennuksen yhteydessä toteutetusta suunnittelusta ja suunnittelunohjauksesta. Suunnitelmien mukainen toteutus mahdollistaa alueelle rakennettavat liikunta- ja urheilutoiminnot.
- maisematyölupa päätöksen sovelletut oikeusohjeet ovat Maankäyttö- ja rakennuslaki § 128, §140, §144, §149d.
- maisematyölupaan on pyydetty 6 lausuntoa. Naapureiden kuulemisen johdosta on annettu 9 huomautusta.
- saapuneiden lausuntojen ja huomautusten vuoksi on hakijalta pyydetty lisäselvityksiä ja tarkennuksia suunnitelmiin. Kyseisissä suunnitelmissa on tarkennettu alueen toimivuutta mm. vanhan kunnantuvan ja kentän itäpään luiskan ympäristössä.
- Lisäselvityksissä on arvioitu hankkeen ympäristö- ja maisemavaikutuksia sekä kaavanmukaisuutta.
- Näiden täsmennysten pohjalta voidaan todeta, että luvan myöntämiselle ei ole estettä
- Päätöksen perusteena ovat olleet seuraavat asiakirjat:
 - asemapiirustus MARK-1180-001 20.2.2018
 - leikkaukset MARK-1180-003 20.2.2018
 - mittakuva MARK-1180-004 20.2.2018
 - tyyppirakennekuva det_1-2477 15.2.2018
 - yleissuunnitelma MARK-1180-002 20.2.2018
 - maisematyölupa saate 13.2.2018
 - MA arkkitehtien lausunto maisema-arvoista 12.2.2018
 - pvp mittaukset 1 ja 2
 - pohjavesiputket sijaintikartta 20.2.2018
- Hanketta koskevan päätösprosessin vireilläolo ei sinänsä vaikuta MRL:n mukaisen hakemuksen ratkaisemiseen välittömästi (ei ole MRL:ssä säädetty edellytys). Kunnalla on toimivalta hakea tarvitsemiaan lupia, eikä lupa-asialla ratkaista muita hanketta koskevia kysymyksiä kuin MRL:n mukaisuus (tai vastaisuus).

Vastine oikaisuvaatimukseen 2

- maisematyöluvan kohteena olevalle alueelle suunnitellaan jalkapallokenttää. Se sijoittuu asemakaavassa VU-alueelle, joka

on tarkoitettu urheilu- ja virkistyspalveluiden käyttöön. Kenttää uudistetaan niin, että nykyistä kenttää madalletaan tasosta +93,90 tasoon +90,50. Maisematyöluja kohdistuu kentän madaltamistoimenpiteeseen.

- ko. maisematyöluja ei tarvitse poikkeuslupaa, koska hanke on voimassa olevan asemakaavan mukainen.

- Huhdinkentän maisematyöluja ei edellytä maa-aineksen ottolupaa

- poistettava maa-aines on kentän aiemmassa rakentamisessa syntynyttä pääosin käytettyä täyttömaata

- maisematyöluja päätöksen sovelletut oikeusohjeet ovat Maankäyttö- ja rakennuslaki § 128, §140, §144, §149d.

Maisematyölupaan on pyydetty 6 lausuntoa. Naapureiden kuulemisen johdosta on annettu 9 huomautusta.

- saapuneiden lausuntojen ja huomautusten vuoksi on hakijalta pyydetty lisäselvityksiä ja tarkennuksia suunnitelmiin. Kyseisissä suunnitelmissä on tarkennettu alueen toimivuutta mm. vanhan kunnantuvan ja kentän itäpään luiskan ympäristössä.

- Lisäselvityksissä on arvioitu hankkeen ympäristö- ja maisemavaikutuksia sekä kaavanmukaisuutta.

- näiden täsmennysten pohjalta voidaan todeta, että luvan myöntämiselle ei ole estettä.

Päätöksen perusteena ovat olleet seuraavat asiakirjat:

asemapiirustus MARK-1180-001 20.2.2018

leikkaukset MARK-1180-003 20.2.2018

mittakuva MARK-1180-004 20.2.2018

tyyppirakennokuva det_1-2477 15.2.2018

yleissuunnitelma MARK-1180-002 20.2.2018

maisematyöluja saate 13.2.2018

MA arkkitehtien lausunto maisema-arvoista 12.2.2018

pvp mittaustulokset 1 ja 2

pohjavesiputket sijaintikartta 20.2.2018

- hanketta koskevan päätösprosessin vireilläolo ei sinänsä vaikuta MRL:n mukaisen hakemuksen ratkaisemiseen välittömästi (ei ole MRL:ssä säädetty edellytys). Kunnalla on toimivalta hakea tarvitsemiaan lupia, eikä lupa-asialla ei ratkaista muita hanketta koskevia kysymyksiä kuin MRL:n mukaisuus (tai vastaisuus).

Vastine oikaisuvaatimukseen 3

- maisematyöluvan kohteena olevalle alueelle suunnitellaan jalkapallokenttää. Se sijoittuu asemakaavassa VU-alueelle, joka on tarkoitettu urheilu- ja virkistyspalveluiden käyttöön. Kenttää uudistetaan niin, että nykyistä kenttää madalletaan tasosta +93,90 tasoon +90,50. Maisematyöluva kohdistuu kentän madaltamistoimenpiteeseen. Madaltamistoimenpide ei koske arvokasta harjualueita

- maisematyöluvan liitteenä olevat suunnitelmat tarkentuvat työn suorituksen myötä, sillä yksityiskohtaisemmat työpiirustukset tehdään pintarakenteiden tekemisen yhteydessä

- mainittu leikkausviiva ei ole olennainen asia tässä vaiheessa, mutta toteutuspiirustuksiin teetetään lisää leikkaus D-D osoittamaan profiilia kentän eteläpäästä.

- palaneen Vaittisen talon tontilla (kt: 224-5-33-3) on vapaa rakennuspaikka, johon on mahdollista suunnitella ko. piirustuksessa esitetty rakennus. Pohjakarttaan tehdään tarpeellinen korjaus poistamalla siitä po. tarpeeton rakennus.

Teknisen johtajan ehdotus:

Yllä olevan selvityksen perusteella ympäristölautakunta päättää pysyttää maisemalupapäätökset 17-0166-M ja 17-0167-M sellaisenaan ja hylätä oikaisuvaatimukset aiheettomina.

Perustelut

Maisematyöluvan päätöksenteon yhteydessä ei ole tapahtunut käsittely- tai asiavirhettä eikä oikaisuvaatimuksessa ole esitetty sellaista seikkaa joka lain perusteella vaatisi maisematyöluvan kumoamista. Näin ollen päätöksen kumoamiselle ei ole perusteita.

Käsittely:

Vt. tekninen johtaja poistui kokouksesta esteellisenä tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 17.04 - 17.29.

Keskustelun kuluessa Timo Valkas teki Reima Stigellin kannattamana vastaehdotuksen:

Käsiteltävänä olevaan kahteen maisematyöluvapäätökseen on jätetty kolme lupapäätöstä moittivaa oikaisuvaatimusta. Oikaisuvaatimuksissa on tuotu esiin useita merkittäviä perusteita lupapäätöksen lainvastaisuudesta. Yhtenä esimerkkinä tästä on Maankäyttö ja rakennuslain §144. Ympäristölautakunta ei näin ollen voi pysyttää lupapäätöksiä sellaisenaan, vaan palauttaa ne uudelleen valmisteluun.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että asiassa on tehty

Pöytäkirjan tarkastajat:

kannatettu vastaehdotus, joten asiassa on äänestettävä.

Puheenjohtaja esitti suoritettavaksi nimenhuutoäänestystä siten, että ne, jotka kannattavat teknisen johtajan pohjaehdotusta äänestävät "JAA" ja ne, jotka kannattavat Timo Valkkaan tekemää vastaehdotusta äänestävät "EI". Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 4 JAA-ääntä (Jyri Laakso, Harri Lindfors, Marianne Boström, Jukka Hjelm) ja 4 EI-ääntä (Laila Reikko, Kristiina Pihlaja, Reima Stigell, Timo Valkas).

Puheenjohtaja totesi lautakunnan hyväksyneen Timo Valkkaan tekemän vastaehdotuksen äänin 4 - 4 puheenjohtajan äänen ratkaistessa.

Harri Lindfors ja Marianne Boström jättivät eriävän mielipiteen merkittäväksi pöytäkirjaan.

Päätös: Ympäristölautakunta palauttaa lupapäätökset uudelleen valmisteluun.

Täytäntöönpano: asianosaiset, rakennusvalvonta

Liitteet

- Liite 13 Hakemus Huhdintie 17
- Liite 14 Hakemus Huhdintie 19
- Liite 15 Kenttien tyyppirakenne
- Liite 16 Kiinteistörekisterin karttaote
- Liite 17 Kiinteistörekisteriote
- Liite 18 Lausunnot
- Liite 19 Lausunto maisema-arvoita MMA Arkkitehdit
- Liite 20 MARK 1180 001 Nyhkälänharju asemapiirustus
- Liite 21 MARK 1180 003 Nyhkälänharju leikkaukset
- Liite 22 MARK 1180 004 Nyhkälänharju mittakuva
- Liite 23 MARK 1180 Nyhkälänharju yleissuunnitelma
- Liite 24 Pohjavesiputket sijaintikartta
- Liite 25 PVP1
- Liite 26 PVP2
- Liite 27 Maisemalyö lupa Huhdintie 17
- Liite 28 Maisemalyö lupa Huhdintie 19
- Liite 29 Maisemalyö lupasaate
- Liite 30 Saatteen liitteet 1 - 4
- Liite 31 Saatteen liite 5
- Liite 32 Saatteen liite 6
- Liite 33 Saatteen liite 7
- Liite 34 Saatteen liite 8
- Liite 35 Saatteen liite 9
- Liite 36 Eriävät mielipiteet

Oheismateriaali

- Oikaisuvaatimus 1 koskien Nyhkälänharjun maisemalyö lupia
- Oikaisuvaatimus 2 koskien Nyhkälänharjun maisemalyö lupia
- Oikaisuvaatimus 3 koskien Nyhkälänharjun maisemalyö lupia

Pöytäkirjan tarkastajat:

Ympäristölautakunnan osavuositarkastus 1.1. - 31.3.2018

Ympäristölautakunta 08.05.2018 § 22

Esittelijä: vt. tekninen johtaja Tapio Jokela

Valmistelija / lisätietojen antaja: vt. tekninen johtaja Tapio Jokela,
puh. 044 5533 421 tai sähköposti "etunimi.sukunimi@karkkila.fi"

Kaupunginvaltuuston 11.12.2017 § 129 hyväksymän talousarvion mukaan valtuusto käsittelee kolme kertaa vuodessa talouden ja toiminnallisten tavoitteiden osavuositarkastuksen tilanteista 31.3., 30.6 ja 30.9 toteutumien ja ennusteiden perusteella.

Ympäristölautakunta käy läpi toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden tilanteen 1.1.-31.3.2018.

Teknisen johtajan ehdotus:

Ympäristölautakunta merkitsee tietoonsa saatetuksi osavuositarkastuksen 1/2018.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Ympäristölautakunnan osavuositarkastus 1.1. - 31.3.2018 ymla
8.5.2018 § 22

Pöytäkirjan tarkastajat:

Ympäristölautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätöksiä

Ympäristölautakunta 08.05.2018 § 23

Esittelijä: vt. tekninen johtaja Tapio Jokela

LVI-tarkastaja

Myönnetyt luvat 28.2. - 2018 - 16.4.2018 §:t 5 - 9

Rakennustarkastaja

Myönnetyt luvat 22.2.2018 - 24.4.2018 §:t 38 - 72

Kaavoitusarkkitehti4.4.2018 § 1 Poikkeamislupa koskien rakennuspaikkaa
224-409-3-80 Pienojanlampi 97 03600 Karkkila30.4.2018 § 2 Poikkeamislupa koskien 12. kaupunginosan
kortteleita 44 ja 47 Metallimiehenkatu**Ympäristönsuojelusihteeri**28.3.2018 § 2 Meluilmoitusta koskeva ympäristönsuojelulain
122§:n mukainen päätös / Kiviaineksen murskaus kiinteistöllä
Santamäki, Mäentie 60

Henkilöstöwebin päätösluettelo on ajalta 23.2. - 27.4.2018.

Teknisen johtajan ehdotus:

Ympäristölautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tietoonsa
saatetuksi ja päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n ja
hallintosäännön 58 §:n mukaista asioiden otto-oikeutta.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

LVI-tarkastajan päätökset
Rakennustarkastajan päätökset
Vt. teknisen johtajan henkilöstöpäätökset

Pöytäkirjan tarkastajat:

Saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset

Ympäristölautakunta 08.05.2018 § 24

Esittelijä: vt. tekninen johtaja Tapio Jokela

Ympäristölautakunnalle on saapunut seuraavat kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset:

Öllyalan Palvelukeskus Oy

25.9.2017 Maaperän kunnostusohjelma SOILI-kohteen Karkkila, Rautamáki (03600-15-41) pohjavesiseurantaraportti vuodelta 2017 ja näyttöönottosuunnitelma vuodelle 2018.

Raportissa esitetään ELY-keskuksen hyväksyttäväksi Golder Associater Oy:n pohjaveden tarkkailusuunnitelma vuodelle 2018. Raportti annetaan Karkkilan kaupungille tiedoksi.

Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

7.3.2018 Karhunpäänsuon suljetun kaatopaikan jälkitarkkailuohjelman, jälkihoitosuunnitelman ja loppuraportin hyväksyminen.

Asia: Componenta Finland Oy Högforsin toimeksiannosta Ramboll Finland Oy on toimittanut 26.1.2018 Karhunpäänsuon suljetun kaatopaikan vesien jälkitarkkailuohjelman ja kaatopaikan jälkihoitosuunnitelman ja Golder Associates oy 16.2.2018 kaatopaikan sulkemista koskevan loppuraportin Uudenmaan ELY-keskukseen hyväksyttäväksi.

Päätös: Uudenmaan ELY-keskus hyväksyy Karhunpäänsuon suljetun kaatopaikan jälkitarkkailuohjelman, jälkihoitosuunnitelman ja loppuraportin.

27.4.2018 Uudenmaan ELYn valvontasuunnitelma vuodelle 2018 sekä vuosiyhteenveto vuoden 2017 valvonnasta.

Ympäristönsuojelulain, Jätelain, Vesilain, Kemikaalilain ja Merenkulun ympäristönsuojelulain mukainen valvonta.

Rudus Oy

12.3.2018 Ympäristönsuojelun vesientarkkailun vuosiyhteenvedet 2017 Kuonjoen-, Tupsumäen-, Vaskijärvi I ja Vaskijärvi II tuotantoalueilla.

Lohjan kaupunginvaltuuston pöytäkirjaote 14.3.2018 § 34Lisärahoitus Lohi takaisin Karjaanjoen vesistöön- hankkeelle
Päätös 1: Lohjan kaupunki myöntää Mustiojoen kalateiden rakentamiseen lisärahoitusta 60 000 € ja sitoutuu muuttamaan rahoituksen maksuaikataulua siten, että kalateiden rakentamiseen varatut määrärahat voidaan maksaa vuonna 2018.

Päätös 2: Lohjan kaupunki myöntää Lohjanjärven säännöstelyyn

liittyvän lupahakemuksen valmisteluun 15 000 € määrärahan.

Lohjan vetovoimalautakunnan ympäristöterveysjaoston pöytäkirja 7.3.2018 § 9 - 15

Pöytäkirja kokonaisuudessaan tiedoksi Karkkilan ympäristölautakunnalle.

§ 12 liite 1: Ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelman toteutumisen arviointi 2017.

Länsi-Uudenmaan vesi ja ympäristö ry

6.3.2018 Hiidenveden kunnostus 2016 - 2021 -hankkeen vuosiraportti vuodelta 2017 ja toimintasuunnitelma vuodelle 2018

23.3.2018 Hiidenveden alueen yhteistarkkailu 2018 talven tulosraportti

Teknisen johtajan ehdotus:

Ympäristölautakunta merkitsee kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset tietoonsa saatetuksi ja tyytyy annettuihin päätöksiin sekä hyväksyy niiden kohdalle merkityt täytäntöönpanotoimenpiteet.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Golder Associates Karhunpäänsuon suljetun kaatopaikan loppuraportti
Hiidenveden kunnostus 2016 - 2020 - hanke toimintasuunnitelma 2018
Hiidenveden kunnostus 2016 - 2021 - hanke vuosiraportti 2017
Ramboll Karhunpäänsuon suljetun kaatopaikan jälkihoitosuunnitelma
Rudus Oy Karkkilan Toivikkeen Tupsumäen tuotantoalueen vesientarkkailu 2017 tilat Harju RN:o 1:238 Harjumäki I RN:o 1:242 ja Harjumäki II:244
Rudus Oy Karkkilan Vaskijärvi I tuotantoalueen vesientarkkailu 2017
Rudus Oy Karkkilan Vaskijärvi II tuotantoalueen vesientarkkailu 2017
Rudus Oy:n 12.3.2018 päivätty Kuonjoen murskauslaitoksen ympäristönsuojelun vuosiyhteenveto 2018
Rudus Oy:n Kuonjoen tuotantoalue Airola RN:o 11:13 vesientarkkailu 2017
Uudenmaan Ely-keskus Karhunpäänsuon suljetun kaatopaikan jälkitarkkailuohjelman jälkihoitosuunnitelman ja loppuraportin hyväksyminen
Elyn saate ja raportti 2017 Soili-ohjelma Rautamäki karkkila
Soili-ohjelma Rautamäki liitteet 2 ja 3
Soili-ohjelma Rautamäki sijaintikartat
Uudenmaan ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat-

Pöytäkirjan tarkastajat:

vastualueen johdon arvio vuoden 2017 valvonnasta
Uudenmaan ELYn valvontasuunnitelma vuodelle 2018 sekä
vuosiyhteenveto vuoden 2017 valvonnasta
Lohjan kaupunki Pohjavesien suojelusuunnitelma
Vastaus Lohjan kaupungin lausuntopyyntöön pohjavesien
suojelusuunnitelmasta

Teknisen johtajan ajankohtaiset asiat

Ympäristölautakunta 08.05.2018 § 25

Vt. tekninen johtaja esittää kokouksessa katsauksen ajankohtaisista asioista.

Teknisen johtajan ehdotus:

Ympäristölautakunta merkitsee katsauksen tietoonsa saatetuksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Osallistuminen Uudenmaan alueellisen ilmanlaadun seurantaan vuosina 2019 - 2023**235/11.03.00/2013**

Ympäristölautakunta 08.05.2018 § 26

Esittelijä: vt. tekninen johtaja Tapio Jokela

Valmistelija / lisätietojen antaja: ympäristönsuojelusihteri Pirjo Siik, puh. 044 4375 526 tai sähköposti "etunimi.sukunimi@karkkila.fi

Karkkilan kaupunki on ollut mukana Uudenmaan alueellisessa ilmanlaadun seurannassa yhteistyön alusta lähtien eli vuodesta 2004. Viimeisin seurantaohjelmajakso päättyy tänä vuonna (2014-2018) ja jatkoa varten on seurantaohjelma päivitetty kaudelle 2019-2023.

Ympäristönsuojelulaki ja laki kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta edellyttävät kuntia huolentimaan alueensa ympäristön tilan seurannasta. Uudellamaalla ilmanlaadun seuranta on päädytty hoitamaan kustannustehokkaana yhteistarkkailuna. Seurannassa kartoitetaan ilmapäästöt sekä arvioidaan ilmanlaatu vuosittain kuntakohtaisesti. Vuonna 2019 tullaan myös tilaamaan pienpolttoa sekä mahdollisesti työkoneita ja katupölyä koskeva päästöarvio. Mittaus- ja päästöseurannan lisäksi ilmanlaatua seurataan bioindikaattoritutkimuksilla. Ilmanlaadun seurantaohjelman valmistelusta ja toteuttamisesta vastaa yhteistyöryhmä, joka muodostuu kuntien, HSY:n ja Uudenmaan ELY-keskuksen edustajista, seurantaa koordinoi Uudenmaan ELY-keskus

Uudenmaan ilmanlaadun seurannan yhteistyöryhmä on esittänyt aiemmin seurannassa mukana olleille kunnille mittaus- ja päästöseurannan toteuttajaksi vuosina 2019-2023 HSY:ä, joka on aiemminkin vastannut toteutuksesta. Yhteistyöryhmä toivoo, että Karkkilan kaupunki osallistuisi myös jatkossa ilmanlaadun yhteistarkkailuun kaudella 2019-2023 päivitetyn seurantaohjelman mukaisesti. Osallistumisesta mittaus- ja päästöseurantaan sovitaan allekirjoitettavalla kuntayhteistyösopimuksella. Bioindikaattoritutkimukseen osallistumisesta sovitaan erikseen. Ilmanlaadun mittaus- ja päästöosan kustannusten jako perustuu päästöjen määrään ja kunnan väkilukuun. Karkkilan osuus kustannuksista tulevalle seurantajaksolla on seuraava:

v. 2019	v.2020	v.2021	v.2022	v.2023
971,00 €	985,00 €	1000,00 €	1015,00 €	1030,00 €

Teknisen johtajan ehdotus:

Karkkilan kaupunki osallistuu vuosina 2019 - 2023 alueelliseen ilmanlaadun seurantaan päivitetyn seurantaohjelman mukaisesti.

Käsittely: ympäristönsuojelusihteri Pirjo Siik selosti asiaa kokouksessa.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano: tekninen johtaja, ympäristönsuojelu

Liitteet

Liite 37 Uudenmaan ilmanlaadun seuranta 2019-2023 saate

Liite 38 Uudenmaan ilmanlaadun seurantaohjelma 2019 - 2023

Liite 39 Kustannusjakotaulukko

Liite 40 Kuntayhteistyösopimus 2019 - 2023

Liite 41 Allekirjoitussivu

Pöytäkirjan tarkastajat:

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä 16.5.2018.

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa

§:t 18 - 25

MUUTOKSENHAKU HANKINNOISSA

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnsarvon.

Kansallisen kynnsarvon suuruus on:

- 60.000 € tavarat ja palvelut
- 400.000 € terveydenhoito- ja sosiaalipalvelut
- 300.000 € erityiset palvelut
- 150.000 € rakennus- ja käyttöoikeusurakat

I Oikaisuohje

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun **§ 26** tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Hankintaoikaisu on toimitettava Karkkilan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Karkkilan kaupungin virka-aika on ma - pe klo 9.00-15.00.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaanitodistukseen merkittynä aikana.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Hankintaoikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintaoikaisu on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Hankintaoikaisuviranomainen

Hankintaoikaisu tehdään Karkkilan kaupunginhallitukselle, osoitteeseen kirjaamo, PL 50, 03601 Karkkila (Käyntiosoite Valtatie 26, 03600 Karkkila). Hankintaoikaisu voidaan toimittaa myös telekopiona fax nro 09 4259 3625 tai sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo@karkkila.fi.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian § ** markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Julkisista hankinnoista annetun lain 146 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

- 1) asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai
- 2) siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 147 §:n nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettamisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiannottotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen

Pöytäkirjan tarkastajat:

tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Erityisalojen hankintalain mukaiset hankinnat

Erityisalojen hankintalain tarkoittamissa teknisiä peruspalveluja (vesi-, energia-, liikenne- ja postipalvelut) koskevilla hankinnoilla markkinaoikeuden toimivalta alkaa vasta EU-kynnysarvot ylittävissä hankinnoissa.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen käsittelyn maksullisuus

Valituksen käsittelyn maksullisuudesta saa tietoja valitusviranomaiselta. Maksuista, niiden määristä ja maksuvapautuksen perusteista on säädetty tuomioistuinmaksulaissa 11.12.2015/1455.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Pöytäkirjan tarkastajat:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus@oikeus.fi

Yksityiskohtainen muutoksenhakuohje liitetään pöytäkirjanotteeseen.