

Taiteen perusopetusta järjestävien taidekoulujen tilavuokrien kohtuullistaminen vuonna 2018

Vapaa-aikalautakunta on hyväksynyt talousarviossaan Karkkilan taidekouluille myönnettävät toiminta-avustukset saman suuruisina (142 000 €) kuin edellisinä vuosinakin. Taidekoulut ovat maksaneet avustuksesta vuokran tekniselle toimelle ja loppu avustuksesta on jäänyt heille tukena omalle toiminnalleen.

Kulttuurin ja vapaa-ajan palvelualueen palvelupäällikkö, talousjohtaja ja sivistysjohtaja ovat valmistelleet taidekoulujen kanssa laadittavia sopimuksia, joissa jatkossa määritellään mm. avustusten maksuperusteet. Samassa yhteydessä on päätetty, että taidekoulujen avustuksiin aiemmin ulkoisina kuluina sisältyneet kaupungin tiloihin kohdistuneet vuokratulot maksetaan sivistystoimialalta sisäisinä siirtoina tekniselle toimialalle. Tällä periaatteella yhtenäistetään lasten ja alle 18 vuotiaiden nuorten harrastustilojen maksuttomuus Karkkilan kaupungissa.

Vuokriin on varattu vuonna 2018 yhteensä 82 477 euroa. Vapaa-aikalautakunnan talousarviokäsittelyn (syyskuu) jälkeen tekninen toimiala on tarkistanut vuokrien tason joulukuussa ja korotus on merkittävä, yhteensä n. 15 000 € (nousu n. 18 %), johon lautakunta ei ole voinut varautua syksyllä hyväksymässään talousarviossa. Kyseinen korotus on ylimitoitettu verrattuna mihin tahansa yleisiin vuokrankorotusperiaatteisiin. Lisäksi Karkkilan kuvataidekoulun ja tanssiopisto Vinhan vuokrat nousivat jo merkittävästi heidän siirtyessään Nyhkälän koulun tiloihin sen valmistuttua, ennakkotiedoista poiketen.

Käyttötaloussuunnitelman hyväksymisen yhteydessä 1.2.2018 § 5 vapaa-aikalautakunta ei hyväksynyt vuokrankorotuksen ilmoittamisajankohtaa (joulukuu) eikä osavuosisiraporttiin valmisteltavaa lisämäärärahan esitystä vaan edellytti sivistysjohtajan käyvän neuvotteluja tilavuokrien kohtuullistamiseksi teknisen toimen kanssa.

Vetoankin nyt tekniseen toimeen taidekoulujen vuokrien kohtuullistamiseen, erikseen sovittavaan siirtymäaikaan tai tuntiperusteiseen käyttöön perustuvaan vuokranmaksuun siirtymistä. Tuntiperusteisen käytön mukaisen vuokran periaatteesta taidekoulut maksaisivat vain käytöstä, mutta ongelmaksi voi ilmetä koulun vuokrien merkittävä nousu. Alkupalven vuokrat on maksettu maksatusjärjestelmässä automaattisesti uusien hintojen mukaan, mutta esitän, että

- loppuvuoden vuokrat alennetaan vuositaso huomioiden kohtuullisemmaksi tai
- perutaan korotukset kokonaan tämän vuoden osalta. Tieto korotuksista tuli mielestämme liian myöhään. Reaaliin vuokriin lautakunta voisi varautua ensi vuoden talousarviossa paremmin.
- vaihtoehtoisesti voisi pohtia loppuvuoden viimeisiä kuukausia maksuvapaiksi. Eihän niissä tiloissa ole enää joulukuussa merkittävästi toimintaakaan.

Karkkila 9.3.2018

Arto Jormalainen
sivistysjohtaja