

Projekti- ja hankeaikataulu 2018

10.1.2018

Vastuualue / vastualuepäällikkö: Tilapalvelu / Mittaus- ja kiinteistöpäällikkö Tapio Jokela (Jari Salmisto)

	€:t	2018																																																				2019				2020			
		Tammi					Helmi				Maalis				Huhti				Touko				Kesä				Heinä				Elo				Syys				Loka				Marras				Joulu				I	II	III	IV	I	II	III	IV			
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52								
1 Toiminnalliset tavoitteet / valtuusto																																																													
1.1 Taseessa olevien kiinteistöjen käyttöaste > 90%. Toimitilastrategian ja kiinteistöjen myyntiohjelman toteuttaminen, luovutusperiaatteiden määrittäminen, salkutuspäivitys, myyntitavoite ja aikataulu.		LAADINTA/SUORITUS																																																											
1.2 Omien palvelutuotantorakennusten korjausvelan pienentäminen peruskorjaustoimenpiteillä yhteensä 15%.		SUORITUS																																																											
2 Toiminnalliset tavoitteet / lautakunta																																																													
3 Investoinnit																																																													
3.1 Terveysasema, Vuodeosasto parvekelasitus / ambulanssikatos	33 000																																																												
3.2 Kaupungintalon sisäilmakorjaukset (jatkoa 2017:ltä)	15 000																																																												
3.3 Yhteiskoulun sisäilma- ja muut korjaukset.	115 000																																																												
3.4 Vattolan uimaranta saunarakennus	20 000																																																												
3.5 Palvelukeskus / Kompassi sisäilmakorjaukset	400 000																																																												
3.6 Toivikkeen päiväkotia, piha-aidan uusiminen	20 000																																																												
3.7 Työväenopisto, sisäänkäyntien / ulkoportaiden korjaus	25 000																																																												
3.8 Yhteiskoulun sähköluku lisäys / valvontakamerjärjestelmän uusiminen	20 000																																																												
3.9 Tuorilan koulu, ruokailulinjaston uusiminen	11 000																																																												
INVESTOINNIT YHTEENSÄ:	659 000																																																												
4 Hankkeet																																																													
4.1 Museorakennusten kuntokatselmuks																																																													
4.2 Pitkän tähtäimen korjaussuunnitelmat (PTS)																																																													
4.4 Kiinteistöjen sähköasennusten määräaikaistarkastukset.																																																													
4.5 Kiinteistöjen myynti vrt. toimitilastrategia																																																													
5 Muut tavoitteet																																																													
5.1 Kehityskeskustelut																																																													
5.2 Tilinpäätös																																																													
5.3 Osavuositarkastukset																																																													
5.4 TA 2019																																																													
5.5 Jory, kehittämispäivät																																																													